

Создано: 09.09.2025 в 19:09

Обновлено: 12.12.2025 в 17:48

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Немировича-Данченко, 18/2

**4 800 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Немировича-  
Данченко, 18/2

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Немировича-Данченко](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.4 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

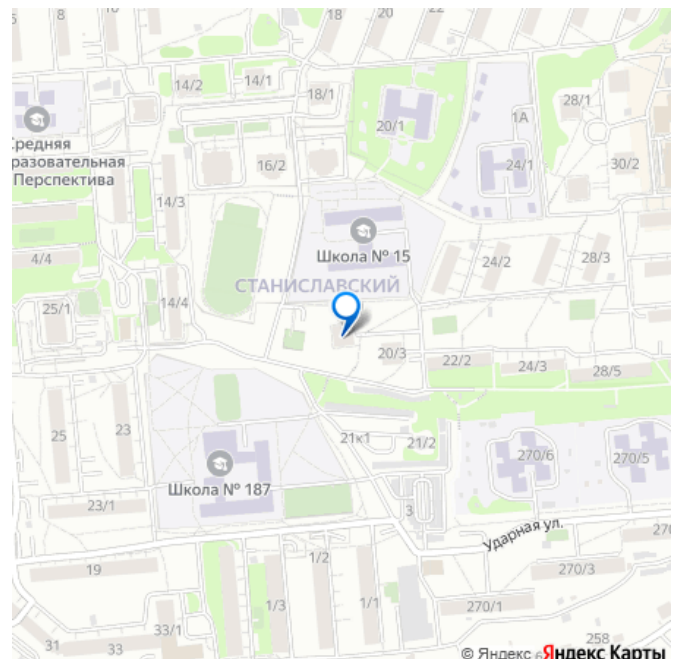
балкон

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284817060>

**Анжелика Георгиевна Джавахова,**  
**Этажи**

**79137323889**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

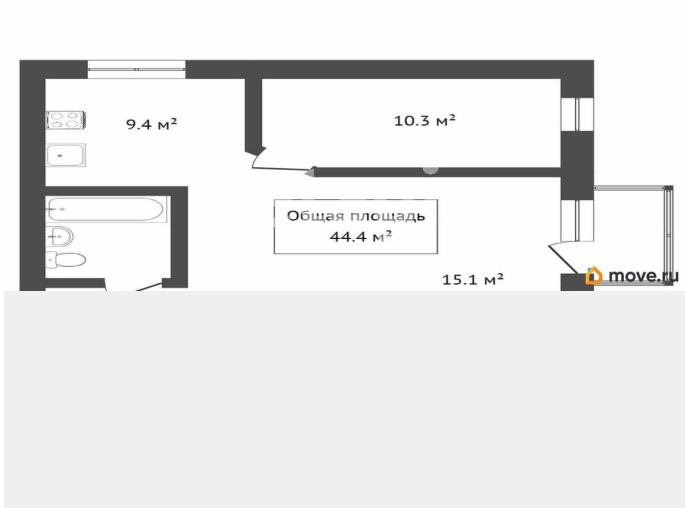
да

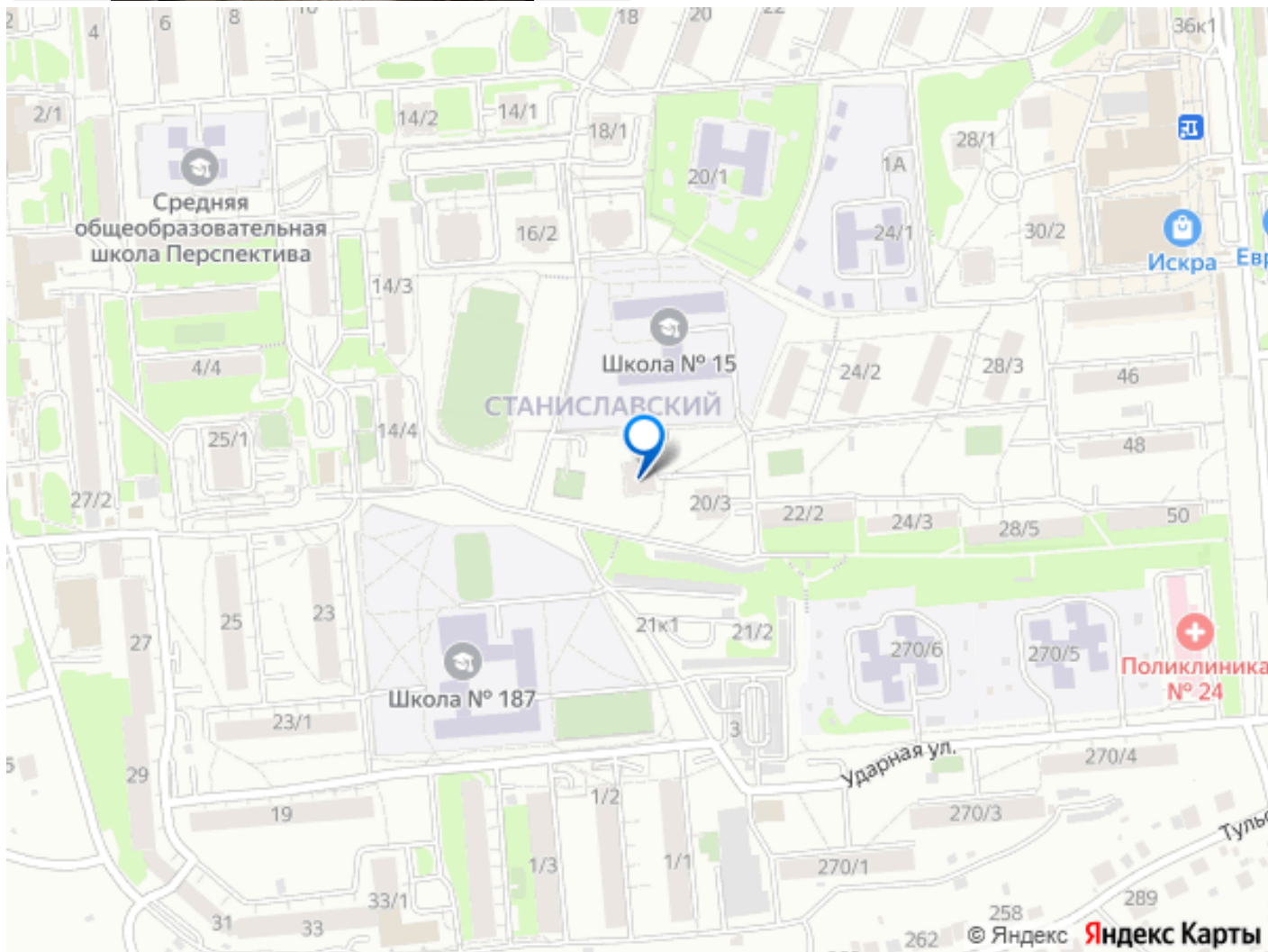
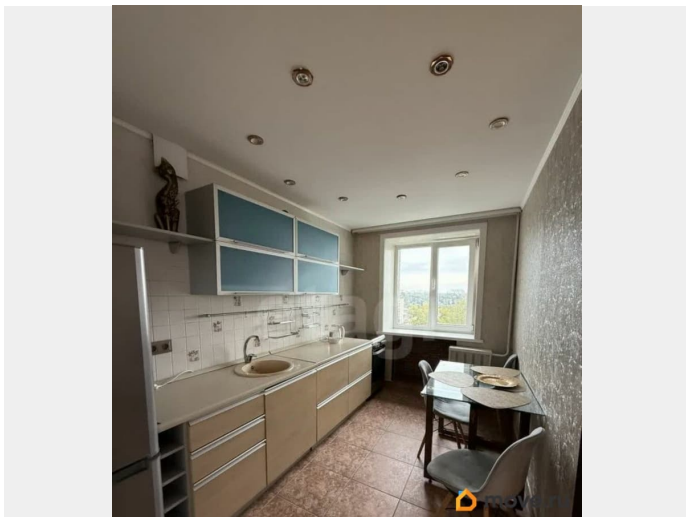
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В продаже уютная светлая 2х комнатная квартира, с необычным планировочным решением. Дом классической кирпичной кладки, очень теплый, надежный. В квартире обновлены флизелиновые обои меньше 4 месяцев назад, в зале, спальне и ванной натяжной потолок, хороший кафель в ванной комнате. Чистая акрилом залитая чугунная ванна. Установлен водонагреватель, отключение горячей воды вам не будет доставлять дискомфорт. Отличный холодильник и стиральная машинка indesit, печь Ariston, а так же вся мебель, что на фото (кроме дивана в детской) останется новому собственнику. Имеется застекленная лоджия. На территории дома видеонаблюдение. За квартирой закреплено парковочное место на закрытой охраняемой парковке прямо за домом (было выкуплено отдельно). Поликлиника, мед. центры, магазины, тц Искра, остановки транспорта всё в шаговой доступности. Дом соседствует со школой, вашему ребенку нет необходимости даже переходить дорогу. Юридическое сопровождение сделки. В квартире никто не проживает, показ в любое удобное время.

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 166703 Номер в базе: 9727579





Move.ru - вся недвижимость России