

Создано: 19.12.2025 в 09:26

Обновлено: 19.12.2025 в 09:43

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Дмитрия Донского, 25/1

**12 050 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дмитрия  
Донского, 25/1

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Дмитрия Донского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.68 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.3 м<sup>2</sup>

Этаж

23/26

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

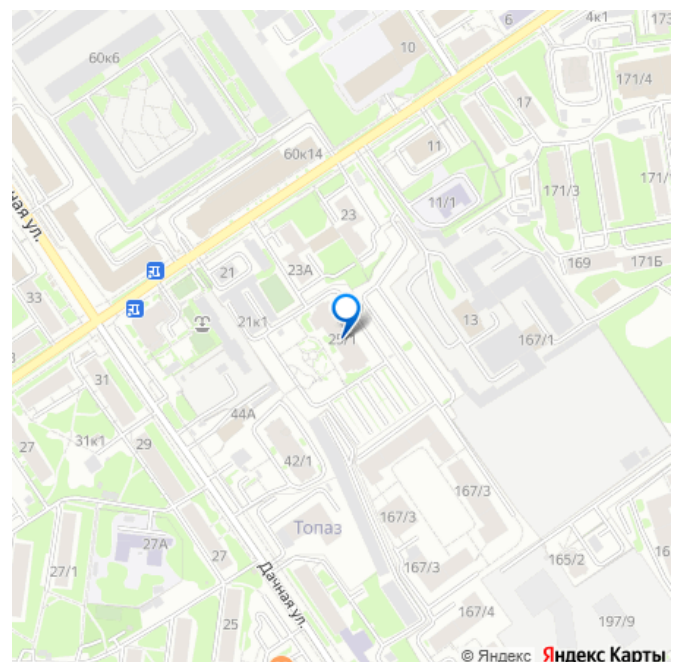
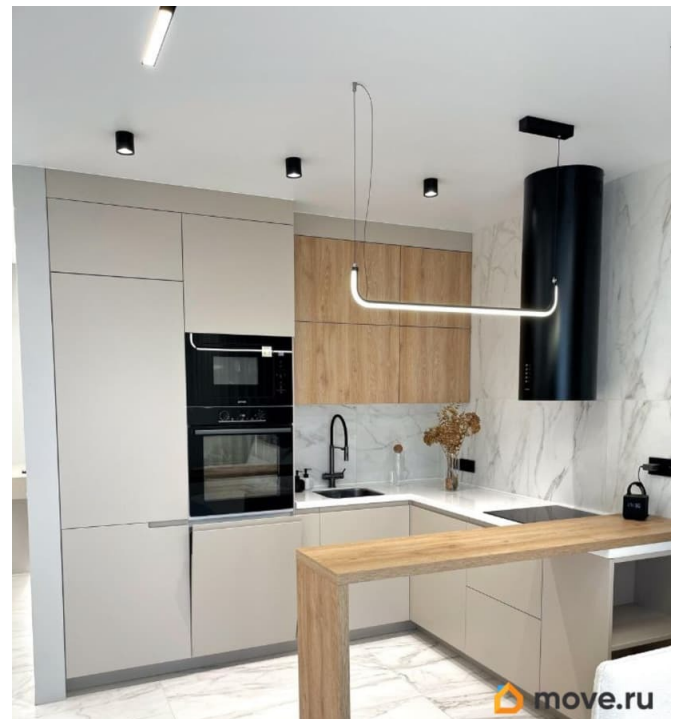
балкон

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287523777>

Собственник

**79833026651**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Сделали для себя: продаётся 2-комн. с дизайнерским ремонтом у м. Заельцовская 23 этаж Один собственник Мы создавали этот ремонт для жизни, вкладывали душу! Вам не придётся тратить силы и сотни тысяч рублей — просто заезжайте и начинайте жить в своей уютной и стильной жизни. Ремонт под ключ для комфортной жизни: Вся мебель, сделанная под заказ, и техника остаются новым хозяевам (холодильник, стиральная машина, кондиционер, телевизор, кухонный гарнитур, колонка Алиса, робот пылесос и тд..). Дизайнерский подход в отделке: комбинированные вариант отделки, стильные светильники, пол с подогревом (зональный), качественный ламинат, кафель и все остальные материалы. Современная сантехника и электрика, всё продумано до мелочей. Обращаю внимаю на щиток. Просторный и безопасный двор для семьи: Большая охраняемая парковка во дворе —

вы, ваши друзья и родные всегда найдёте место для своей машины прямо у подъезда. Закрытая территория защищена от случайного транзитного транспорта — здесь спокойно и безопасно гулять детям. Выгодное расположение у метро Заельцовская: Всего несколько минут пешком до станции метро Заельцовская. Район с развитой инфраструктурой: всё необходимое — магазины, аптеки, кафе — в шаговой доступности. Отличная транспортная доступность до любого района города. Дополнительные бонусы: Чистый и ухоженный подъезд. Квартира светлая и тёплая. Продажа в связи с планами на расширение жилплощади. Не упустите шанс купить не просто квартиру, а готовый дом с характером! Приходите на просмотр — вам понравится.

