

Создано: 01.10.2025 в 07:47

Обновлено: 21.12.2025 в 07:56

**Новосибирская область, Новосибирск,
Золотодолинская улица, 3**

7 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Золотодолинская
улица, 3

Округ

[Новосибирск, Советский район](#)

Улица

[улица Золотодолинская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.3 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

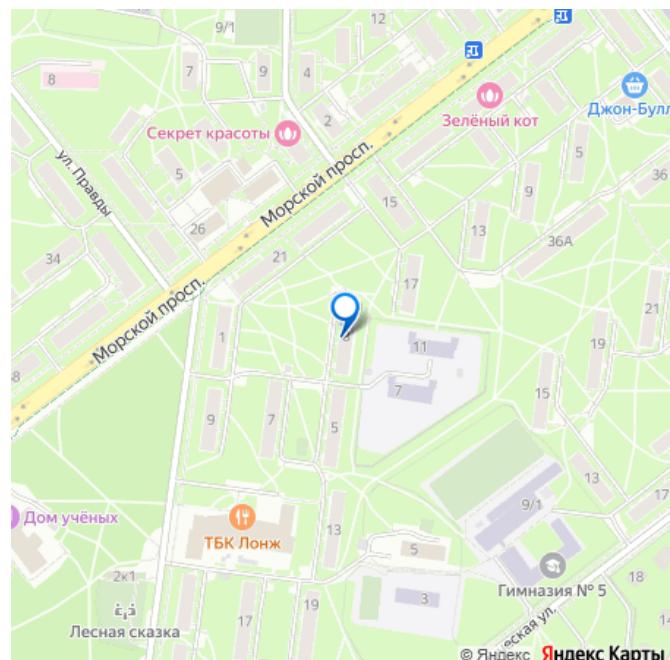
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285389>
104

**Центр Недвижимости, Центр
Недвижимости**

79833026411

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

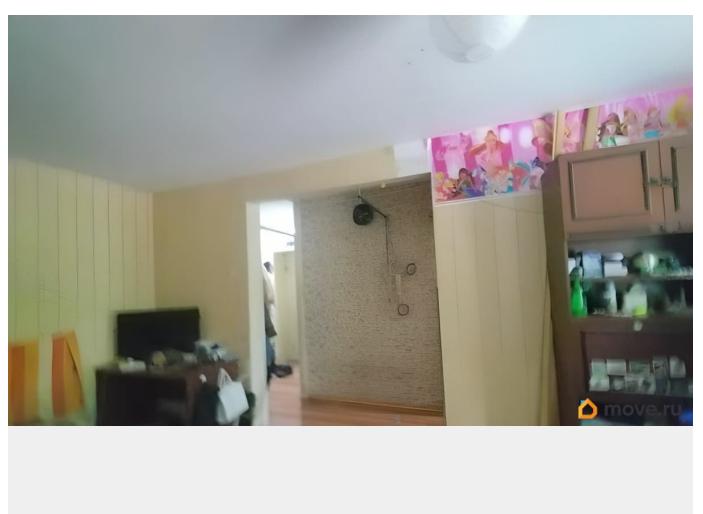
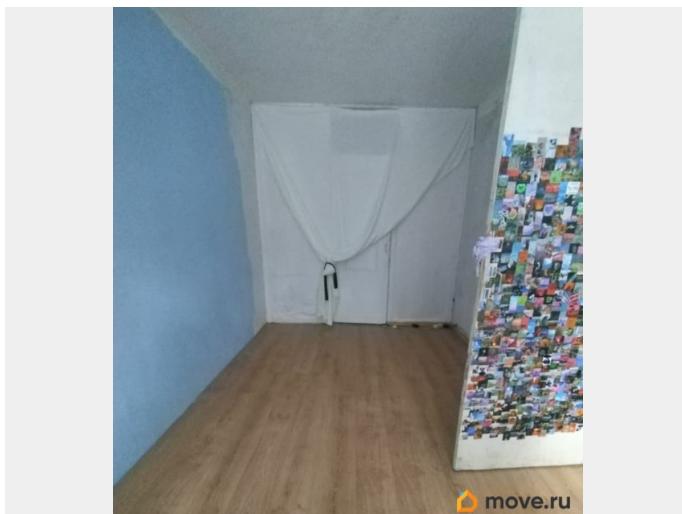
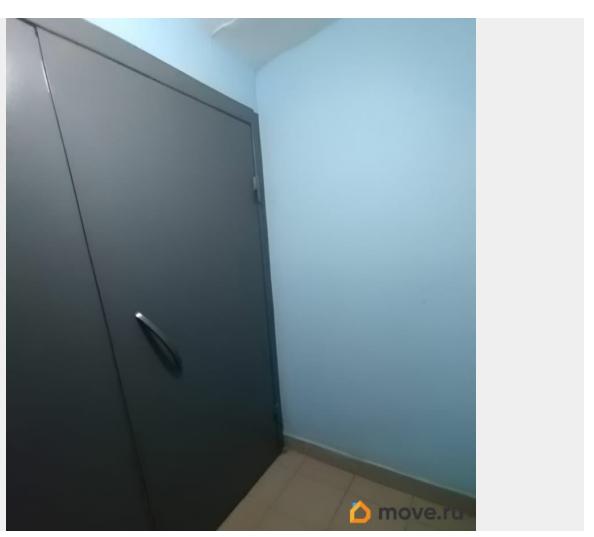
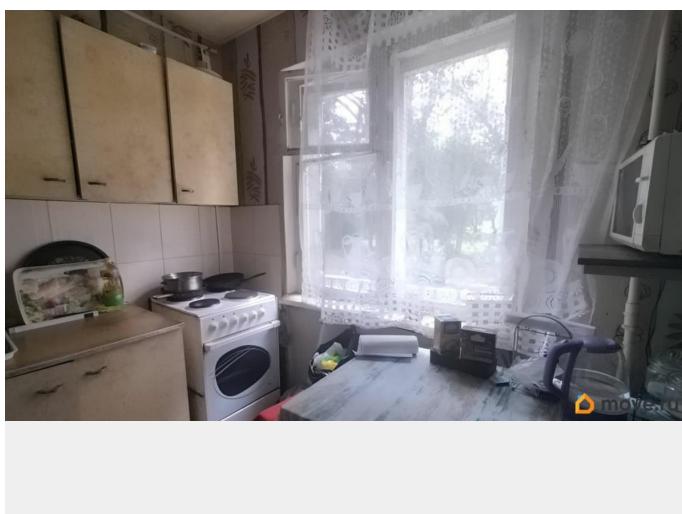
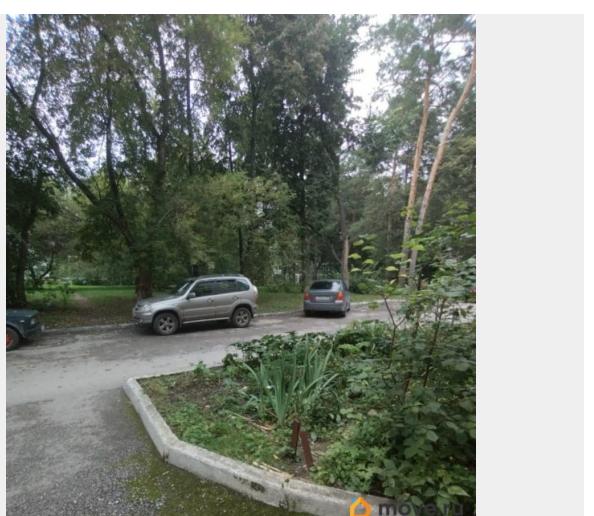
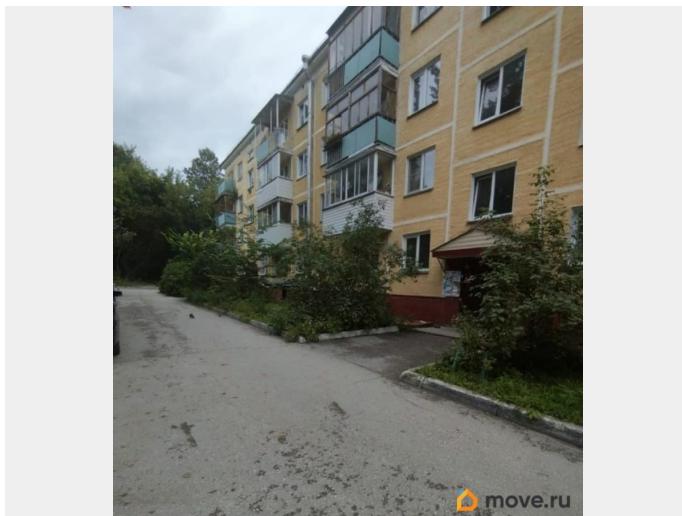
Продается уютная двухкомнатная квартира в тихом районе Новосибирска по адресу: Золотодолинская улица, 3. Общая площадь квартиры составляет 44.3 кв. м, жилая — 30 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на первом этаже четырехэтажного панельного дома, построенного в 1962 году.

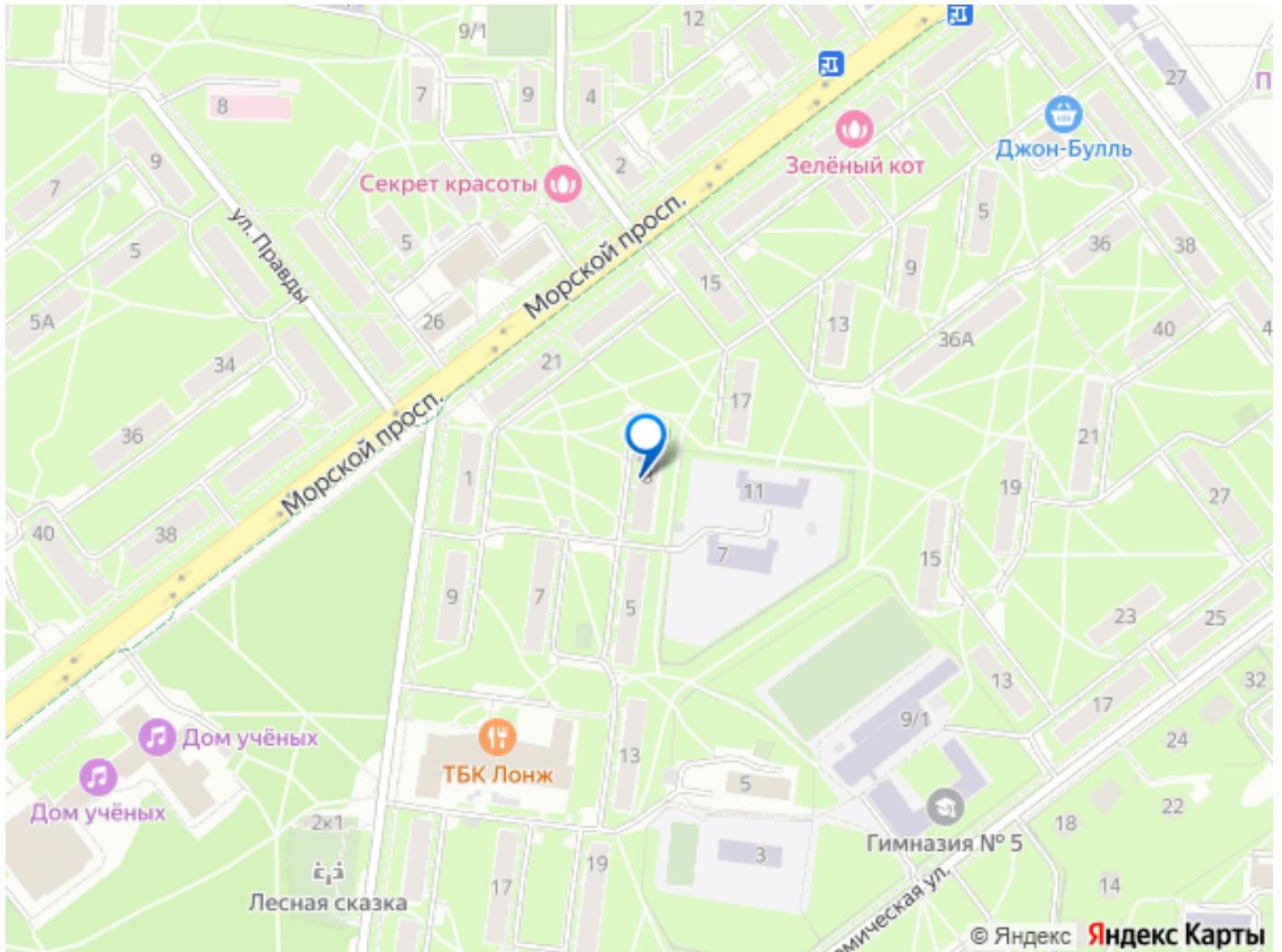
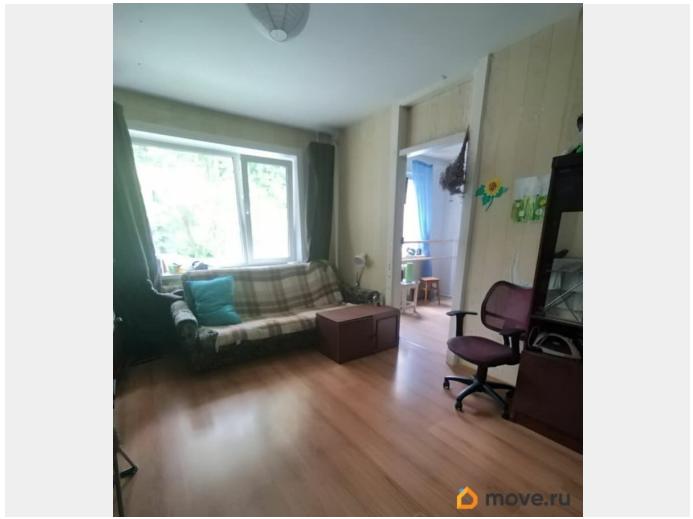
Высота потолков — 2.6 метра. В квартире недавно проведен косметический ремонт, поэтому она готова к заселению. Комнаты светлые и просторные, окна выходят во двор, что гарантирует тишину и спокойствие.

Санузел совмещен, что делает пространство более функциональным. Дом находится в хорошем состоянии, чистый подъезд и ухоженная территория. Для автомобилистов предусмотрена наземная парковка. Это

позволит вам не беспокоиться о поиске места для машины. Район отлично подходит для семей с детьми: рядом есть школы, детские сады, а также медицинские учреждения для вашего удобства. В шаговой доступности находятся магазины, где можно приобрести все необходимое для комфортной жизни. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра

города. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Это прекрасная возможность приобрести жилье в уютном районе с развитой инфраструктурой. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните, и мы с удовольствием ответим на все ваши вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России