

Создано: 18.12.2025 в 08:40

Обновлено: 18.12.2025 в 12:00

Новосибирская область, Новосибирск,  
Геодезическая улица, 3

**5 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Геодезическая улица,  
3

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Геодезическая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

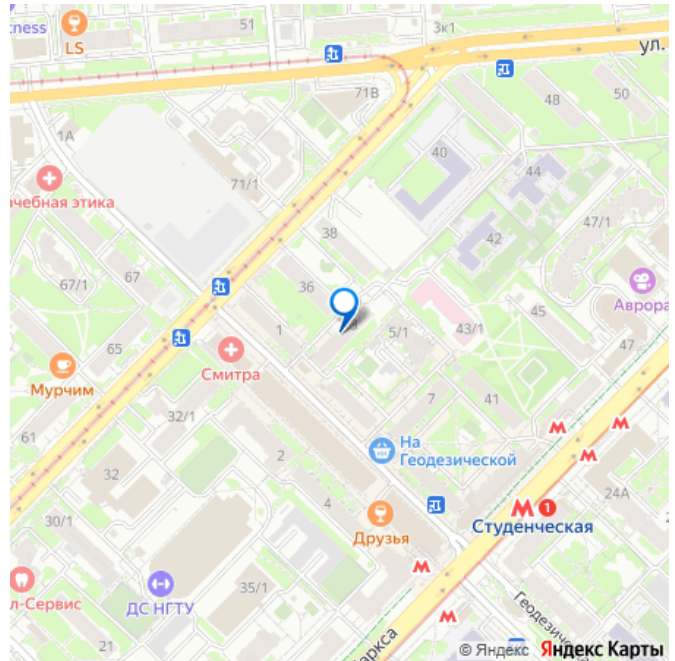
Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287498260>

**Ирина Петровна, ЖИЛФОНД**  
**79390419187**

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

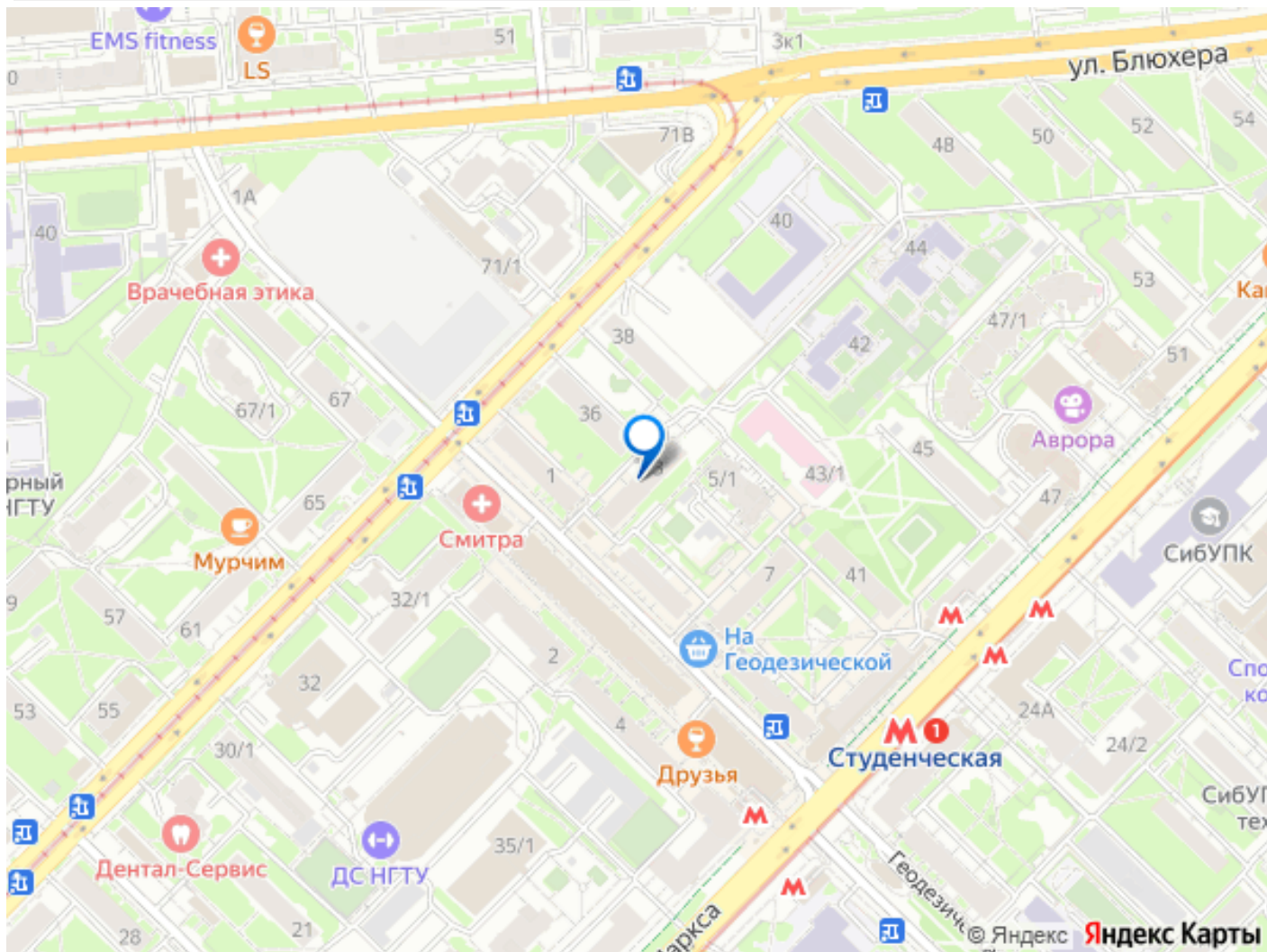
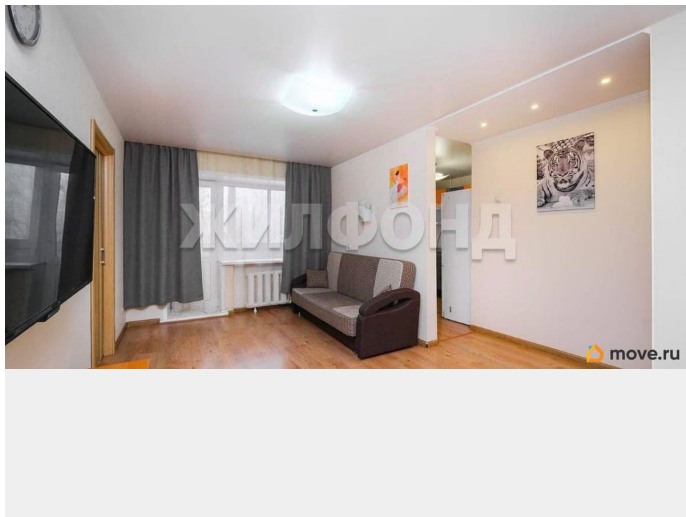
## Описание

В продаже светлая, чистая, ухоженная двухкомнатная квартира. Объект располагается в трех минутах от станции метро «Студенческая». В шаговой доступности Высшие Учебные Заведения, Спортивный комплекс, школы, детские сады. Вокруг расположены как различные магазины так и развлекательные комплексы. Квартира подходит как и для собственного проживания так и для выгодной сдачи в аренду. Вся мебель и бытовая техника остается новым владельцам. Быстрый выход на сделку. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 5 детских садов, 13 продуктовых магазинов, 8 спортивных учреждений, 1 гимназия, 1 лицей, 2 колледжа. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054165711. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования

подменных номеров на сайте Циан.







Move.ru - вся недвижимость России