

Создано: 02.12.2025 в 08:21

Обновлено: 04.12.2025 в 06:29

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Бориса Богаткова, 186**

4 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Бориса
Богаткова, 186

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Бориса Богаткова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

29.4 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

44.2 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

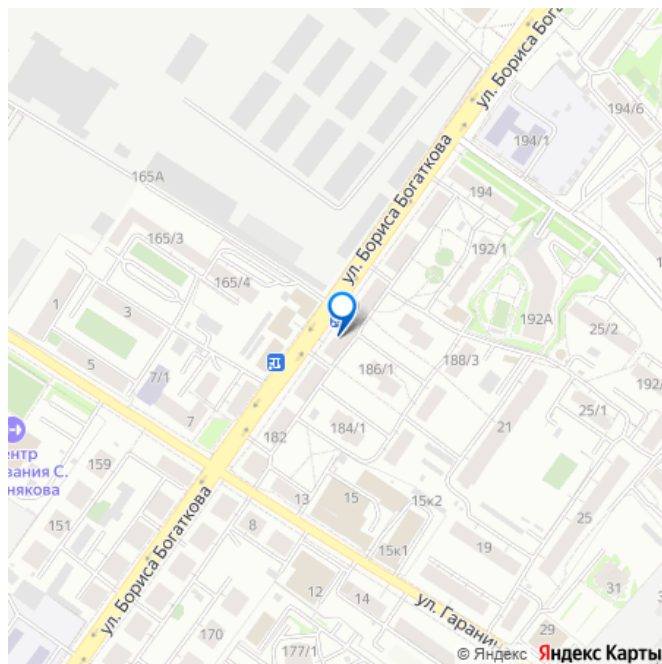
Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287095697>

Екатерина Галева, Владис
Центральное
79130134356

для заметок



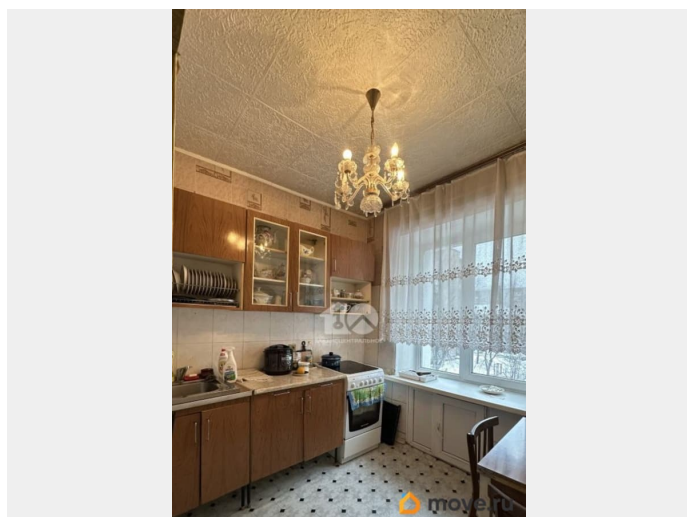
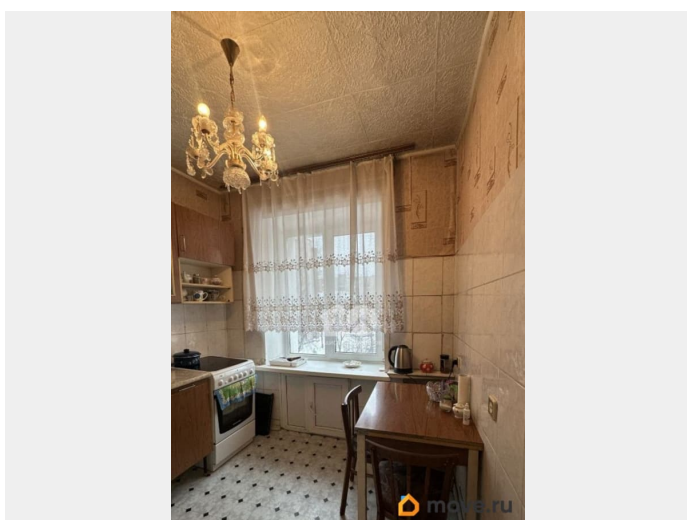
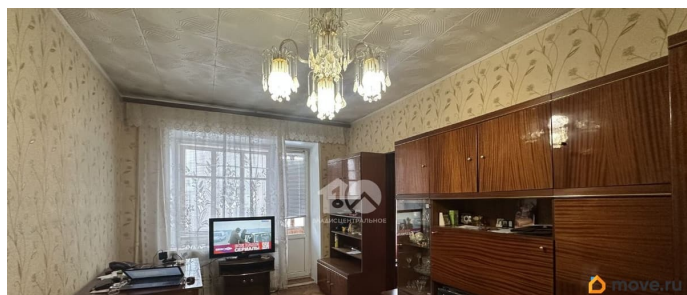
Тип балкона	балкон
Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	на улицу
Ремонт	косметический
Покупка в ипотеку	да

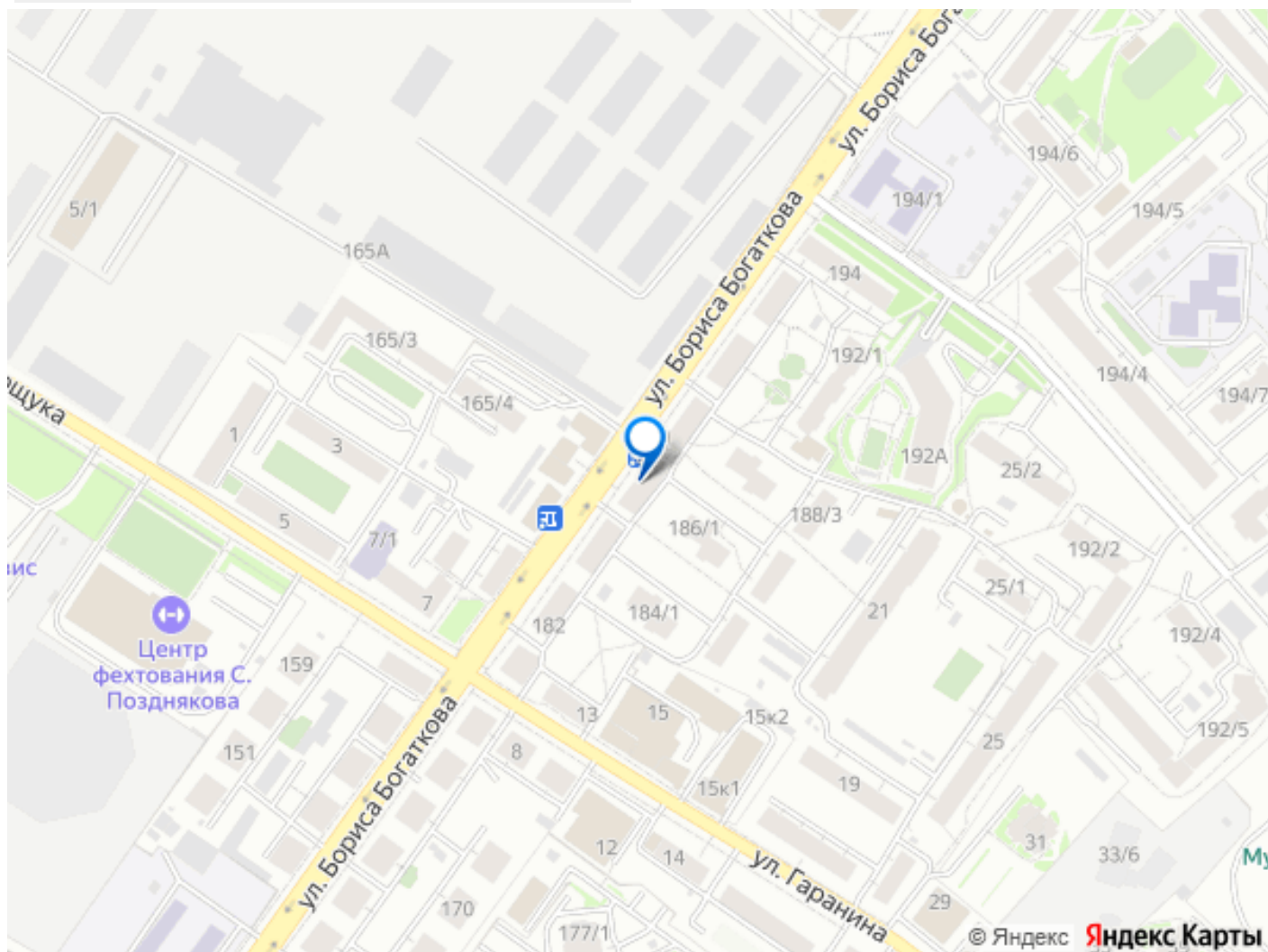
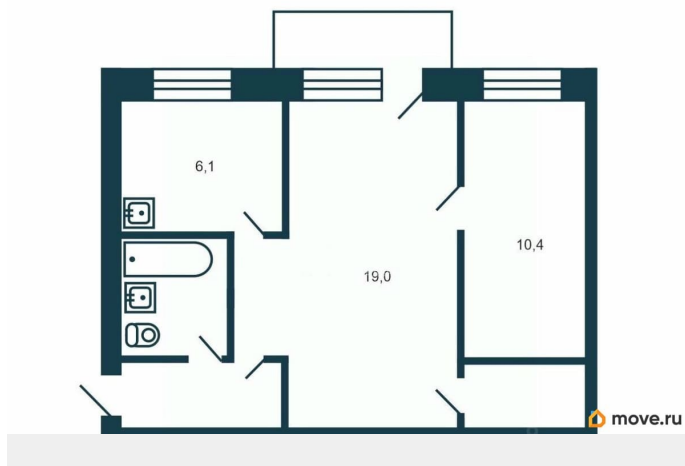
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1951999. Уникальное предложение на рынке недвижимости Новосибирска — двухкомнатная квартира в кирпичном доме по адресу улица Бориса Богаткова, 186. Этот объект идеально подойдёт тем, кто ищет комфортное жильё в спокойном районе. Квартира расположена на четвёртом этаже четырёхэтажного дома. Общая площадь составляет 44,2 кв. м, из которых 29,4 кв. м — жилая площадь. Высота потолков — 2,6 м, что создаёт дополнительное ощущение простора. Окна выходят во двор, обеспечивая достаточное естественное освещение. В квартире есть застекленный балкон, а также косметический ремонт, который позволит новым владельцам сразу заселиться или при желании обновить интерьер по своему вкусу. Наземная парковка позволяет без проблем найти место для автомобиля. Район отличается развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с

сниженной ставкой. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России