

Создано: 03.08.2025 в 12:04

Обновлено: 09.12.2025 в 00:58

Новосибирская область, Новосибирск,  
Индустриальная улица, 7

**4 300 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Индустриальная  
улица, 7

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Индустриальная](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

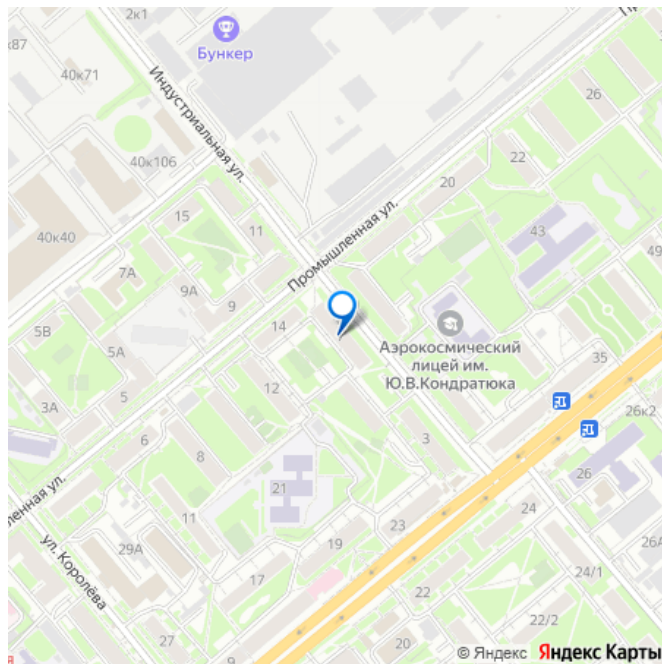
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287049167>

**Статус, Статус**

**79134730696**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

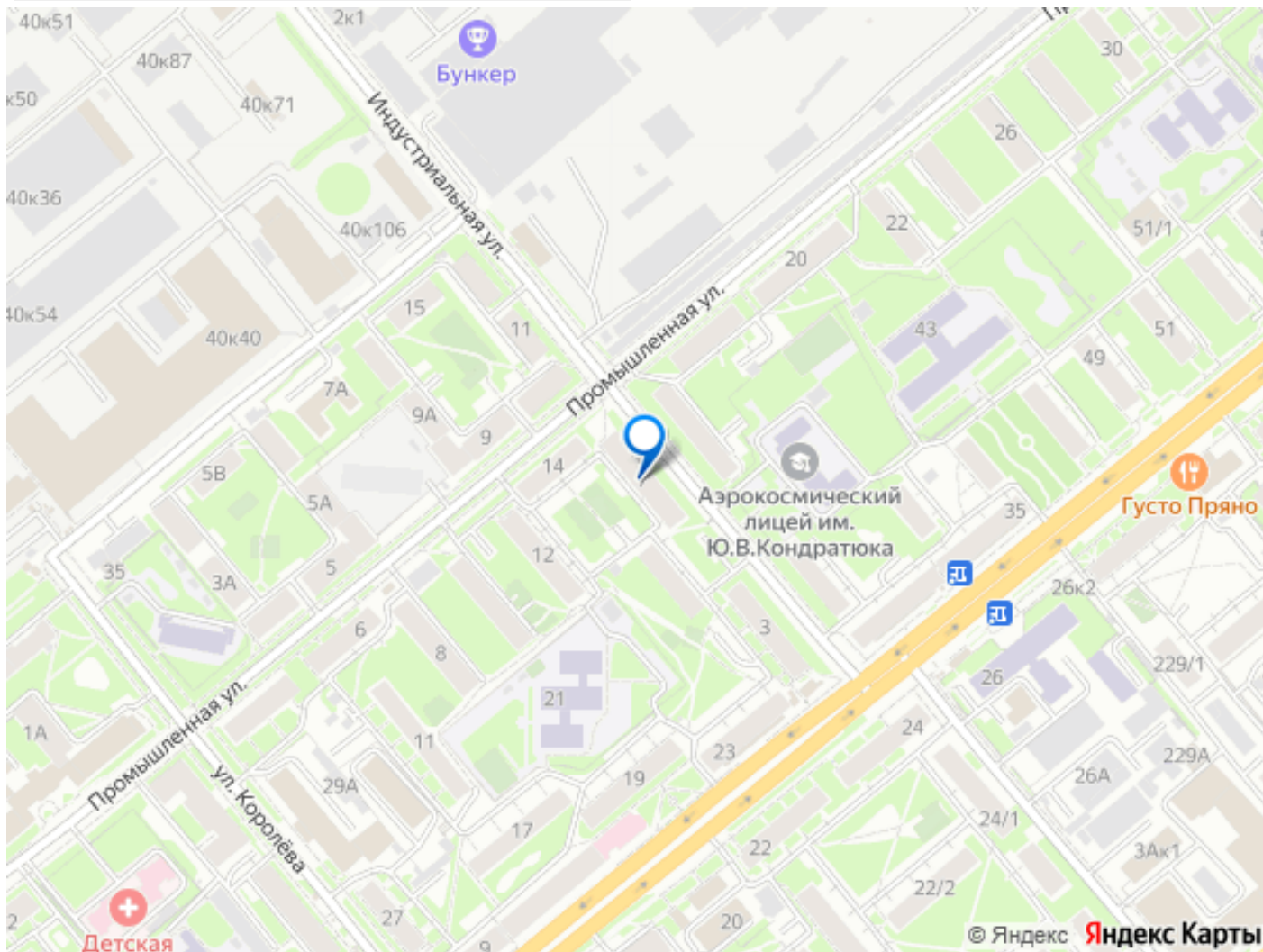
## Описание

Объект актуален В продаже 2-комнатная квартира в самом сердце Дзержинского района. Чистая, аккуратная, светлая - солнечная сторона. Первый этаж. Аккуратный подъезд, вежливые тихие соседи. Двор утопает в зелени и цветах, вокруг есть вся необходимая инфраструктура для комфортной жизни: в пешей датсупности остановки наземного транспорта, две школы, аэрокосмический лицей, четыре детских сада (и еще несколько частных), магазины и супермаркеты, радиоколледж, центр реабилитации, поликлиники, отделения банков, метро в 2 остановках транспорта, еврейская школа с шикарным бассейном, спортплощадка, спортивные залы. Сама квартира чистая и аккуратная, без «живности» (за этим тщательно следят во всем доме). Везде натянуты потолки, установлен кондиционер. Покупателю передается акриловая ванна новая (в случае, если захочется заменить), бойлер, кондиционер, стенка и тумба, кухонный гарнитур без техники. Три взрослых собственника. Без детских долей, обременений и занижений. Любая форма

расчета. Показ по предварительной договорённости. С покупателя дополнительно взимается комиссия.







Move.ru - вся недвижимость России