

🕒 Создано: 13.10.2025 в 08:59

Обновлено: 14.12.2025 в 10:00

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Комсомольская, 3**

**5 900 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Комсомольская,  
3

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Комсомольская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.2 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

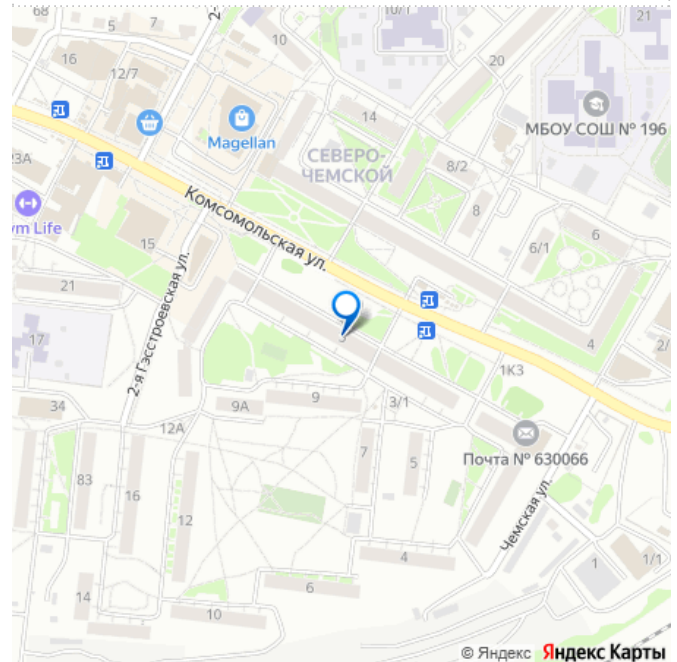
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Квартира под ключ. предлагаю вашему вниманию прекрасную квартиру с ремонтом выполненным качественными материалами. всё сделано с душой, для себя!!! на полу ламинат, обои под штукатурку, натяжные потолки со встроенными светильниками. в отсечке на две квартиры натянут потолок со светильниками, стены оштукатурены под короед и окрашены. в стоимость квартиры входит: вся встраиваемая мебель, аппаратура и техника. с/у выполнен в современном стиле с душевой зоной, гарнитуром, полотенце-сушителем и встроенным в шкаф водонагревателем; в большой комнате установлен кондиционер, встроенный шкаф-купе с зеркальными дверьми и зонированным пространством для хранения; лоджия - утеплена, остеклена окном со стеклопакетами, установлен натяжной потолок, произведена отделка стен штукатуркой, выведены розетки; по периметру квартиры установлены пластиковые стеклопакеты с функцией проветривания, произведена замена труб и радиаторов отопления; в шаговой доступности школа, детский сад,

продуктовые и хозяйственные магазины, остановка общественного транспорта. Рядом с объектом находятся: 3 школы, 4 детских сада, 16 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054124177. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.

