

Создано: 05.12.2025 в 14:43

Обновлено: 05.12.2025 в 14:30

**Новосибирская область, Кольцово, улица  
Молодежная, 4**

**6 900 000 ₽**

Новосибирская область, Кольцово, улица Молодежная, 4

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

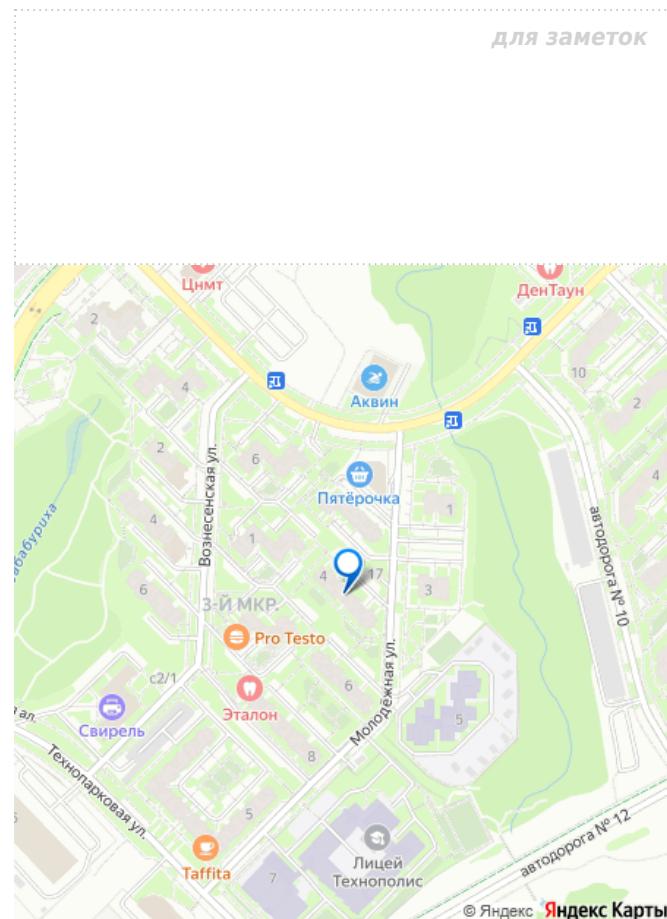
Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт



## Описание

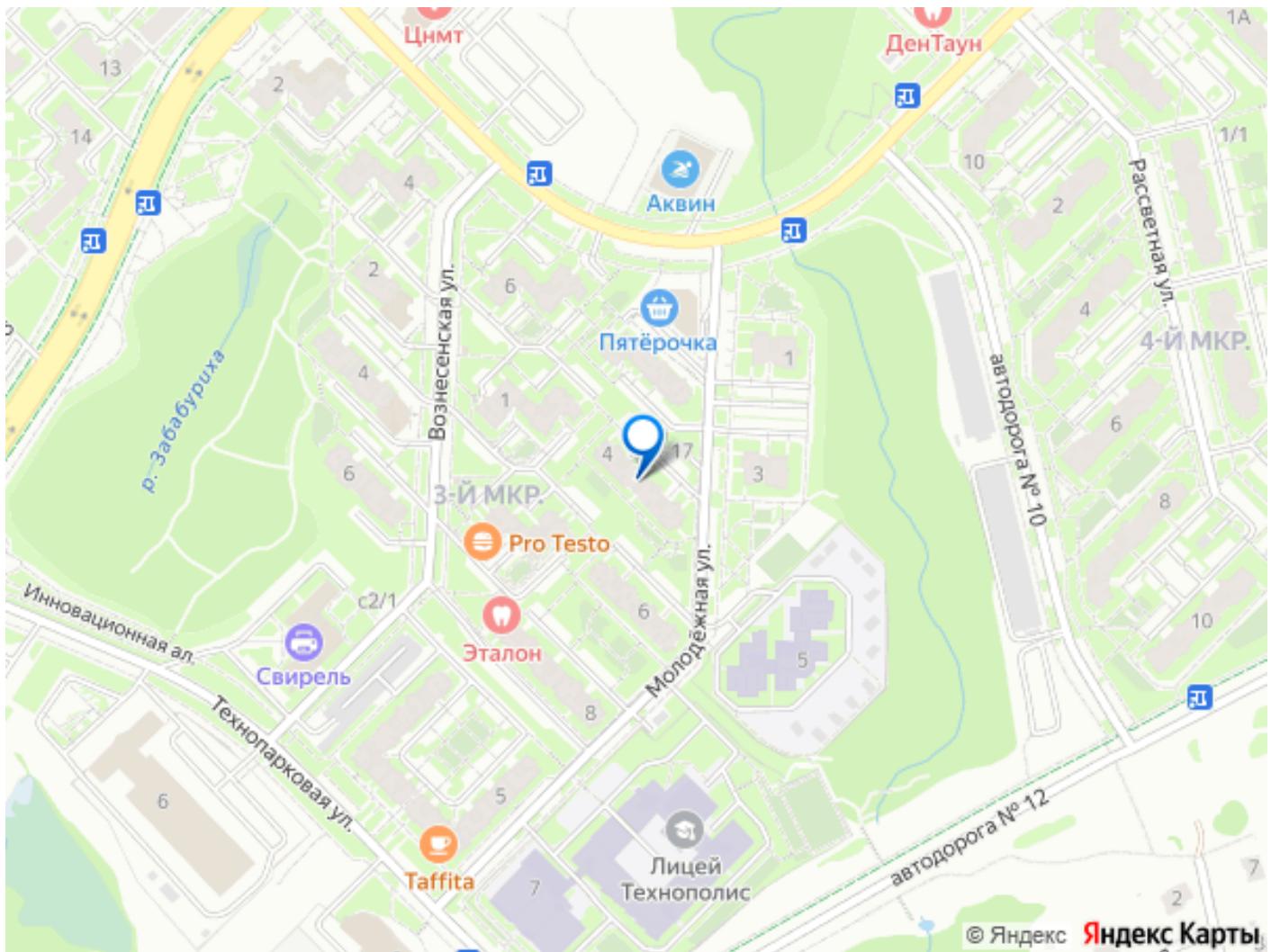
Уютная двухкомнатная студия в Кольцово!  
Рады представить вашему вниманию  
прекрасную двухкомнатную студию  
площадью 44 квадратных метра, которая  
ждет своих новых хозяев! Студия  
расположена на первом этаже и находится в  
тихом красивом поселке Кольцово.

Спецификации: - Просторная гостиная с  
эркером 20кв.м.: идеальное место для  
вечерних посиделок с чашечкой чая ! -

Теневая сторона: уют и прохлада в жаркие  
летние дни, но при этом квартира светлая! -

Ремонт: заходи и сразу живи! - Встроенная  
мебель и кухонный гарнитур с бытовой  
техникой остаются вам в подарок ! Локация:  
радует не только сама квартира, но и вся  
инфраструктура вокруг: - Парк с озером для  
прогулок; - Школы и детские сады рядом —  
идеальный выбор для семей с детьми ; - Все  
необходимые магазины и службы и  
поликлиника в шаговой доступности.

Дополнительно: Перепланировка согласована  
с управляющей компанией, так что все  
легально и по правилам. Хорошие соседи —  
это уже bonus life! Не упустите шанс стать  
обладателем этого уютного уголка! Звони  
или пишите, отвечу на все вопросы. За  
приобретение данного объекта  
недвижимости предусмотрена комиссия с  
покупателя!



Move.ru - вся недвижимость России