

Создано: 27.11.2025 в 06:20

Обновлено: 11.12.2025 в 08:47

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Зорге, 249**

**3 450 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Зорге, 249

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Зорге](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.6 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

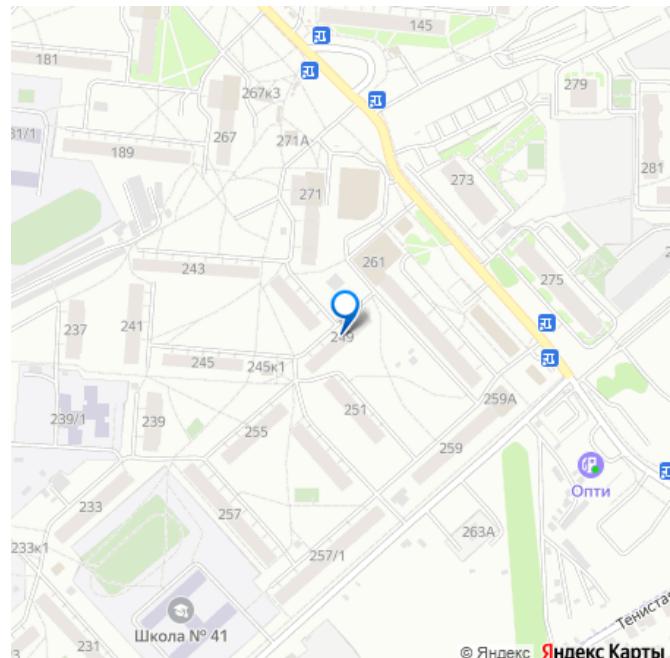
5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287049>  
219

**Мария Калинина, Планета**

**79137250127, 7913725  
0181**

для заметок

совмещенный

Ремонт

без ремонта

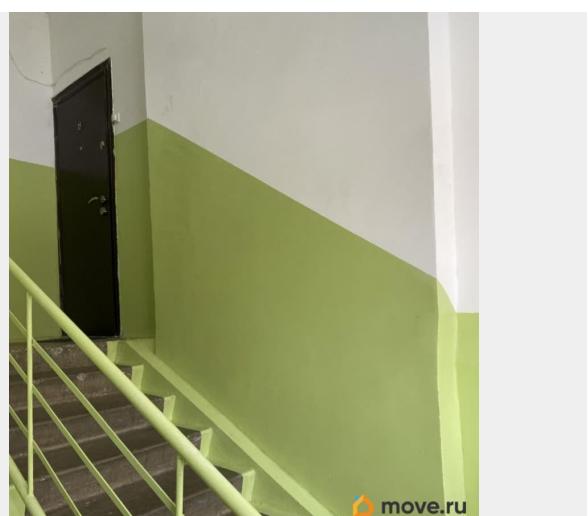
Покупка в ипотеку

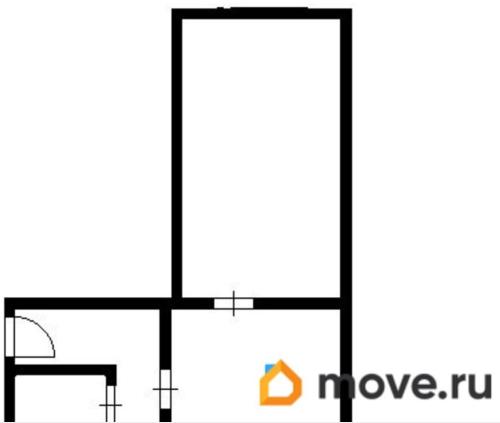
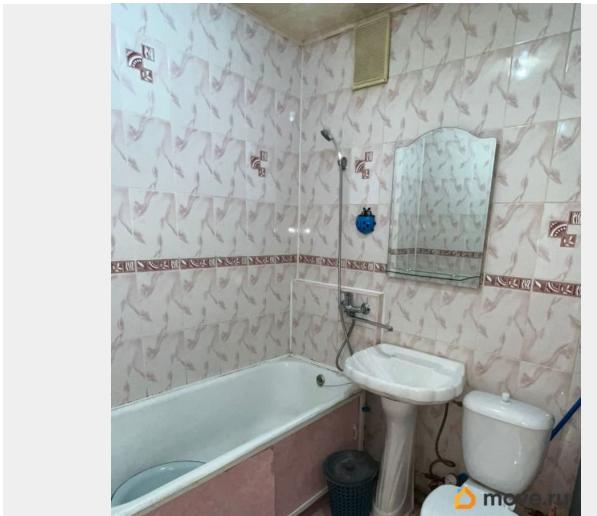
да

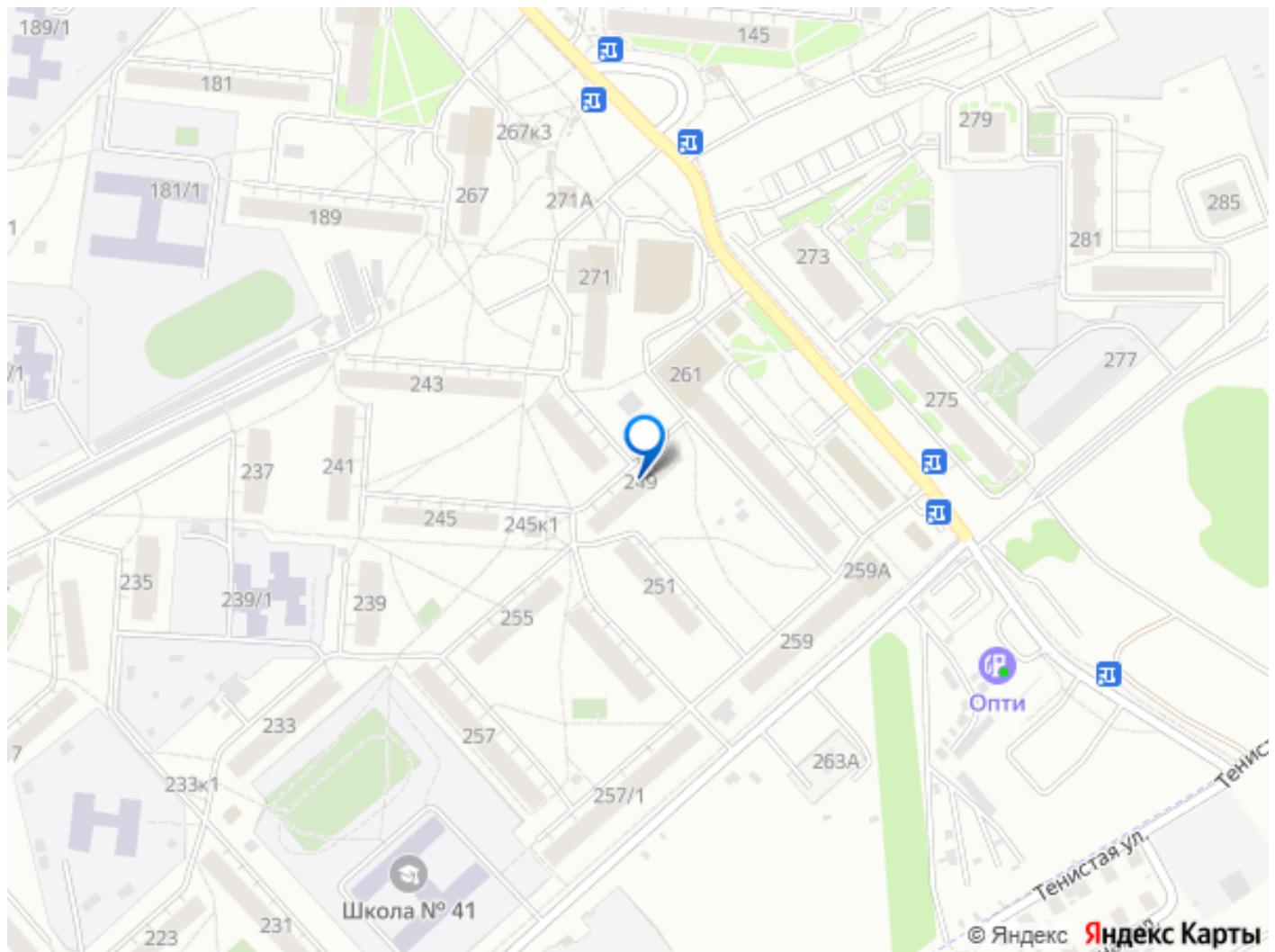
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагаем 2-комнатную на Затулинском ж/м, с удобной планировкой и балконом. Дом построен по ленинградскому проекту, комнаты трамвайчиком, на 2 стороны. КОМНАТЫ МОЖНО ИЗОЛИРОВАТЬ, Есть балкон. Чистый, ухоженный подъезд. Отличная транспортная развязка, в 5-ти минутах ходьбы конечная остановка Затулинского ж/м, большое количество сетевых магазинов, аптеки, МБОУ СОШ 41, детские сады. ПОКАЗЫВАЕМ по ПРЕДВАРИТЕЛЬНОЙ ДОГОВОРЁННОСТИ. Агентство вправе отказать в просмотре в случае некорректного общения со стороны Звонящего. ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ в ДОГОВОРЕ КУПЛИ-ПРОДАЖИ, Чистая продажа. 2 собственника. Без обременений, без детей, без ограничений.







Move.ru - вся недвижимость России