

Создано: 15.09.2025 в 16:08

Обновлено: 14.12.2025 в 18:20

Новосибирская область, Новосибирск,  
Полтавская улица, 37

**3 350 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Полтавская улица, 37

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Полтавская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

25.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

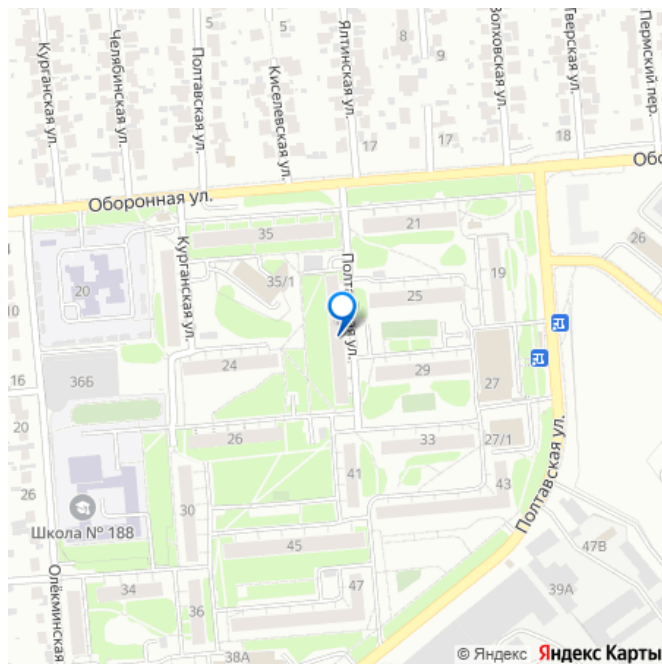
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284959258>

**Марина Алексеева, Владис**  
**Центральное**  
**79130134356**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

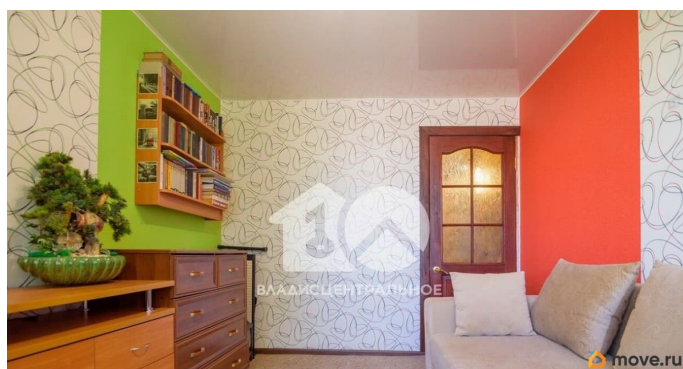
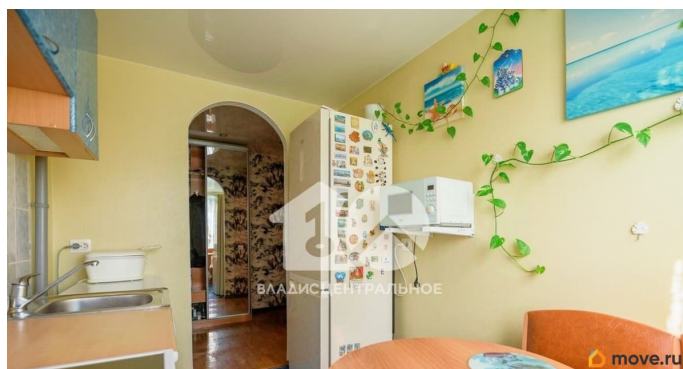
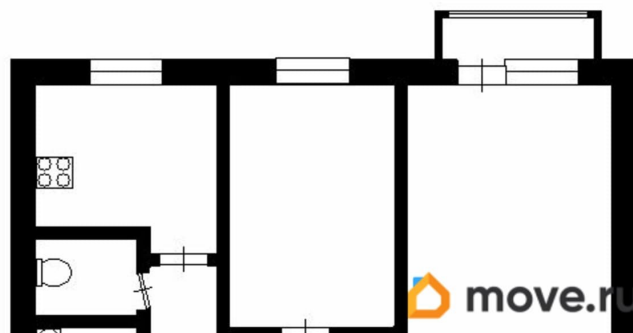
да

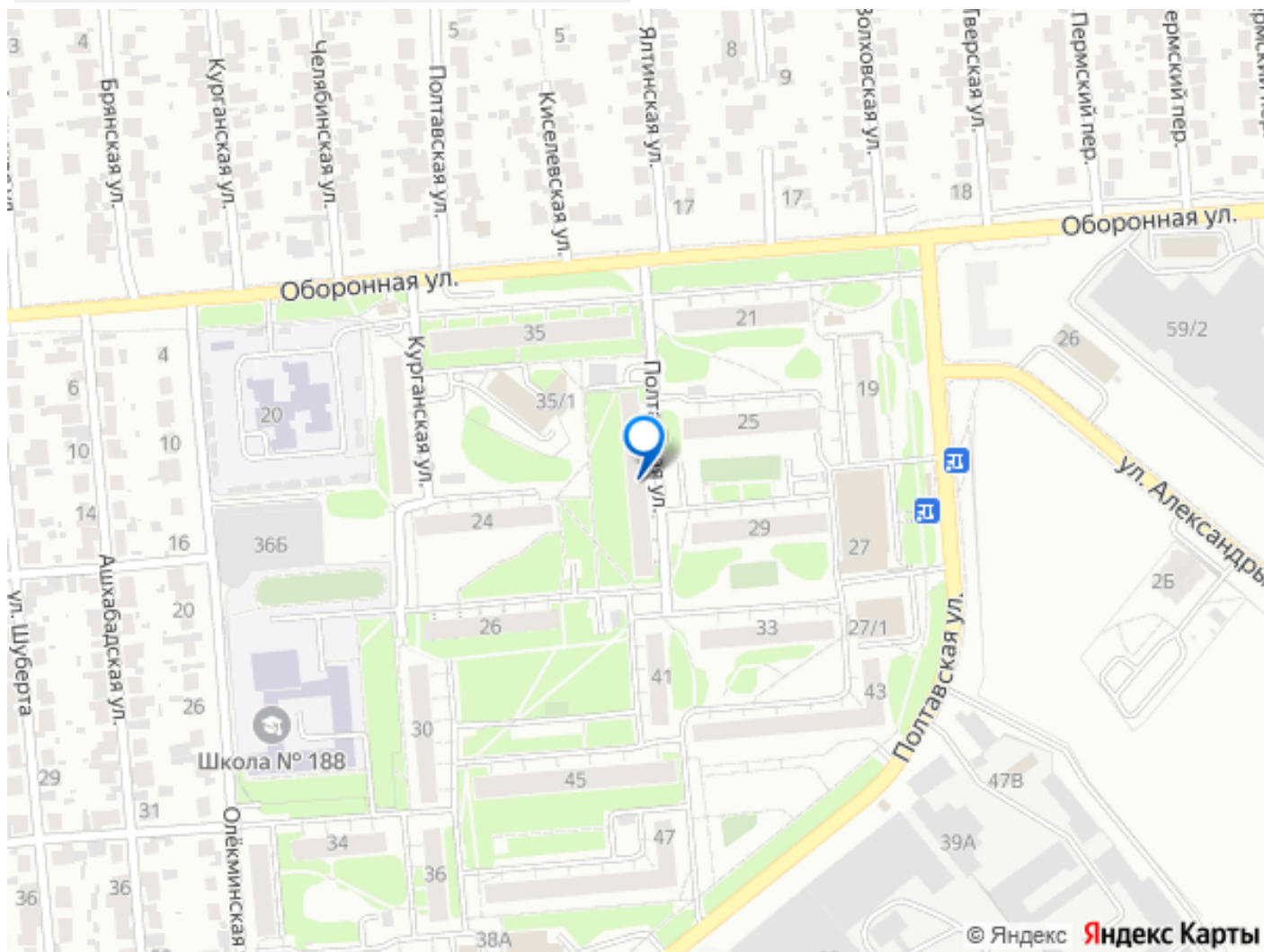
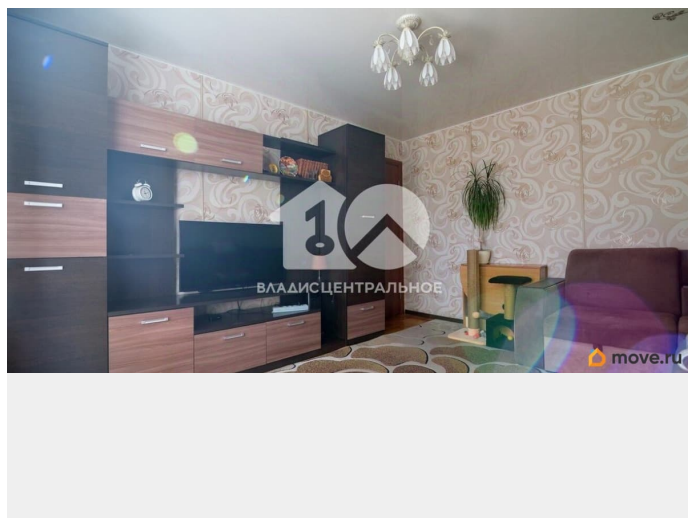
возможна ипотека

## Описание

Код объекта: 1782326. Продаётся просторная двухкомнатная квартира с комнатами на две стороны, что обеспечивает отличное освещение в помещении! Ухоженная квартира с косметическим ремонтом отличный выбор для тех кто ценит комфорт и уют без лишних затрат Это идеальное предложение для тех, кто ищет уютное жильё в спокойном районе Квартира расположена на 5 этаже пятиэтажного панельного дома 1978 года постройки. Общая площадь составляет 44,1 кв. м. Окна выходят на улицу. Квартира с балконом. В квартире раздельный санузел — это большая редкость и несомненный плюс для комфортной жизни. Центральное отопление обеспечивает тепло и уют в холодное время года. Расположение квартиры позволит вам насладиться спокойной атмосферой, при этом оставаться в центре городской жизни благодаря удобной транспортной доступности. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Не упустите шанс стать обладателем этой замечательной квартиры

— звоните нам прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России