

Создано: 03.12.2025 в 07:14

Обновлено: 17.12.2025 в 17:25

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Дуси Ковальчук, 258**

**7 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дуси Ковальчук,  
258

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[площадь Дуси Ковальчук](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

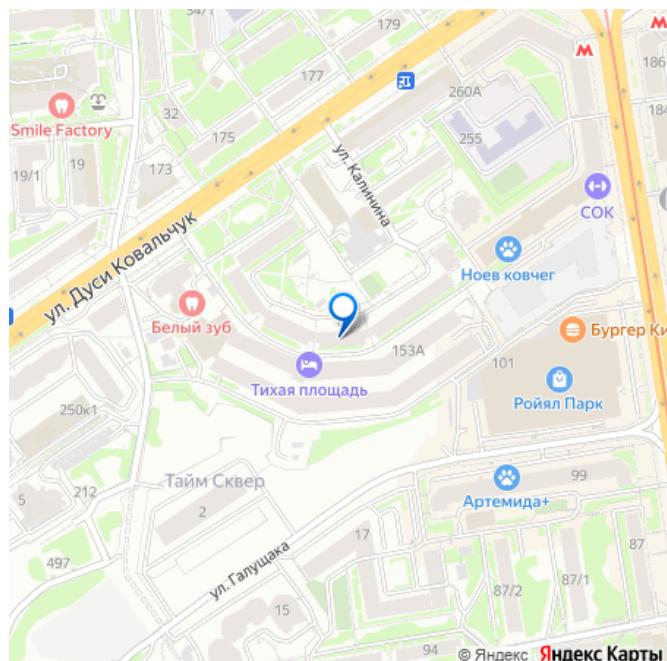
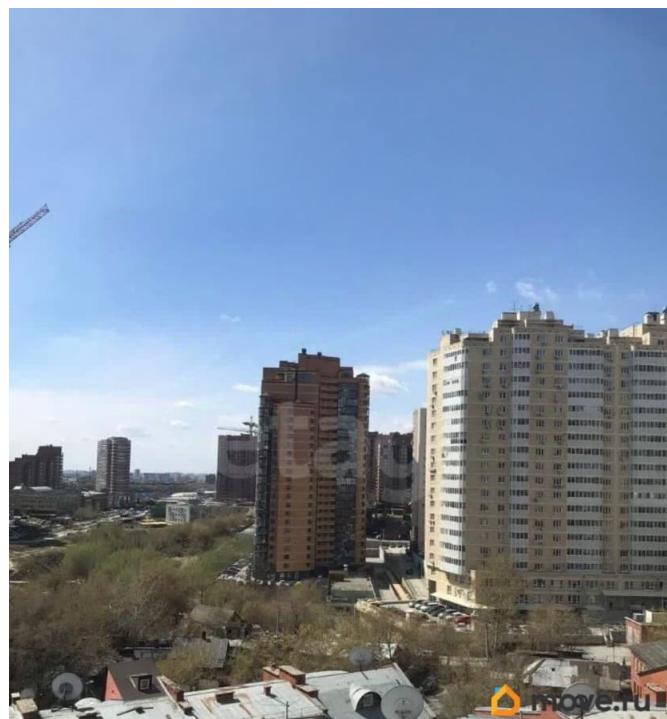
Тип балкона

балкон

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287128073>

**Светлана Евгеньевна Коровина, Этажи  
79134734513**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

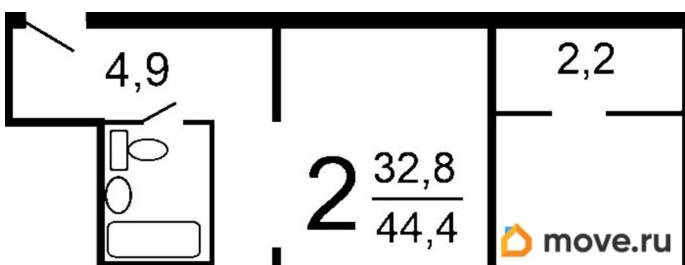
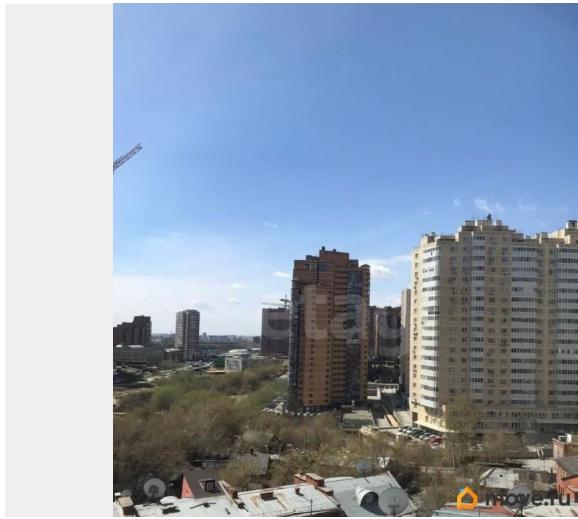
Покупка в ипотеку

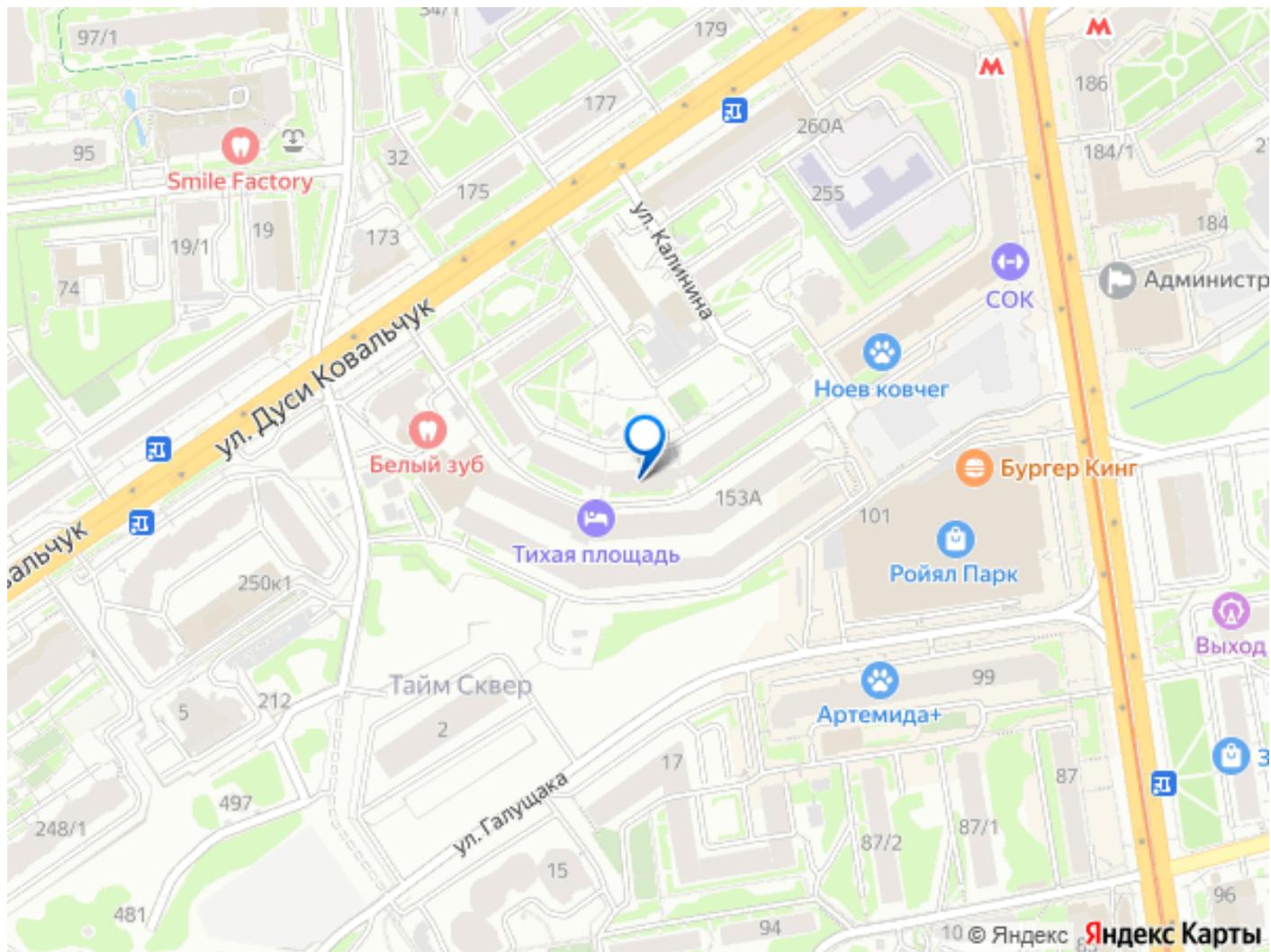
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Закрытый двор со шлагбаумом, ухоженная территория, детская спортивные площадки. В квартире сделан качественный ремонт: ламинат, натяжные потолки, керамогранит. Новому собственнику останется только поставить три двери на свой вкус. Заменена полностью вся проводка на медную, установлены новые радиаторы отопления, новая сантехника: акриловая большая ванна, подвесной унитаз, вытяжка и скрытая панель в туалете, за которой находятся счётчики. Установлены новые пластиковые окна, на балконе — пятикамерный стеклопакет. В зале установлен новый кондиционер, на кухне — хорошая вытяжка, подвесной потолок со скрытым карнизом. Такой же потолок — в зале. В коридоре подготовлено место для большого шкафа-купе. Обременений нет, один собственник. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 189313 Номер в базе: 10462135





Move.ru - вся недвижимость России