

Создано: 15.10.2025 в 14:23

Обновлено: 16.12.2025 в 22:38

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Кропоткина, 94/1

4 300 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Кропоткина,
94/1

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Кропоткина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29.3 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

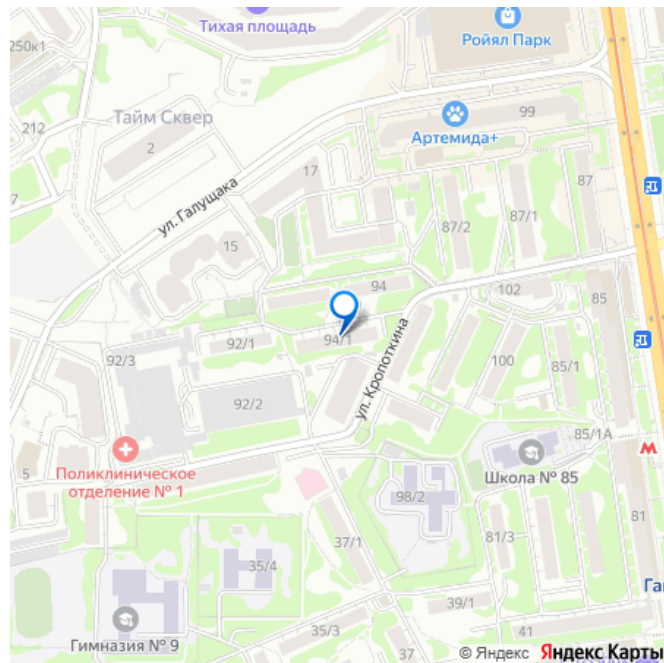
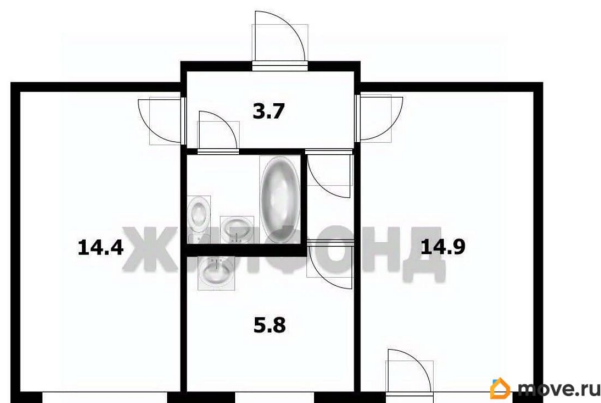
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287124071>

Анна Сергеевна, ЖИЛФОНД

79390417922

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Предлагаем к продаже 2 комнатную квартиру расположенную рядом со станцией метро «Гагаринская». Расположение дома говорит само за себя- рядом остановка транспорта, 3 мин. пешком до Метро Гагаринская, 6 мин. пешком до Площади Калинина, Роял Парк, огромное количество магазинов и все, что пожелаете. При этом расположен дом вдали от шумных дорог. Чистый аккуратный двор. Дом без газа! Квартира подготовлена к началу ремонтных работ: сняты со стен обои, абсолютно пустая. Удобная планировка квартиры, просторные изолированные комнаты площадью 14,9 кв.м. и 14,4 кв.м. Квартира очень теплая. Летом был произведен капремонт в подъездах. Приглашаем Вас на просмотр! Торг обсуждается по заинтересованности. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 7 детских садов, 14 продуктовых магазинов, 8 спортивных учреждений, 1 гимназия, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке,

пожалуйста, сообщите номер варианта -

JV002054173958 Дополнительно

оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста

при звонке. Время дозвона до владельца

объявления увеличено из-за использования

подменных номеров на сайте Циан.

