

🕒 Создано: 18.11.2025 в 05:10

Обновлено: 04.12.2025 в 11:10

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Бориса Богаткова, 163/2**

**5 290 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Бориса  
Богаткова, 163/2

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Бориса Богаткова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

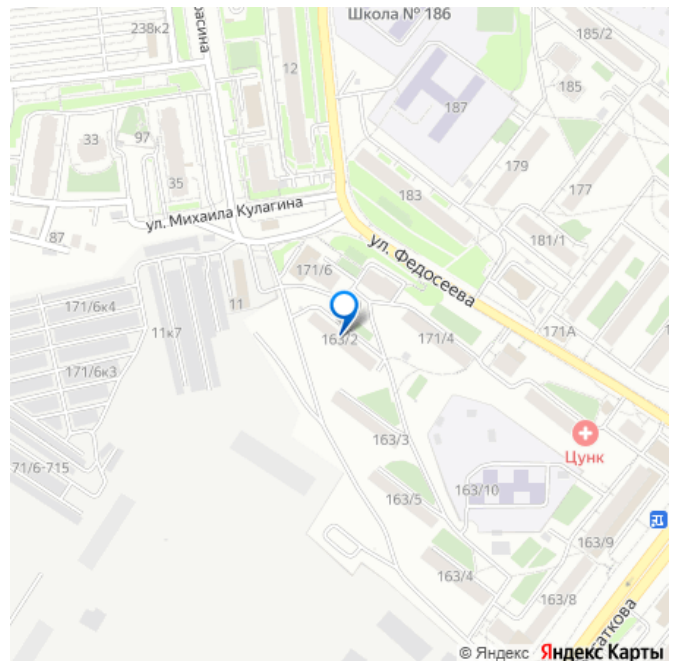
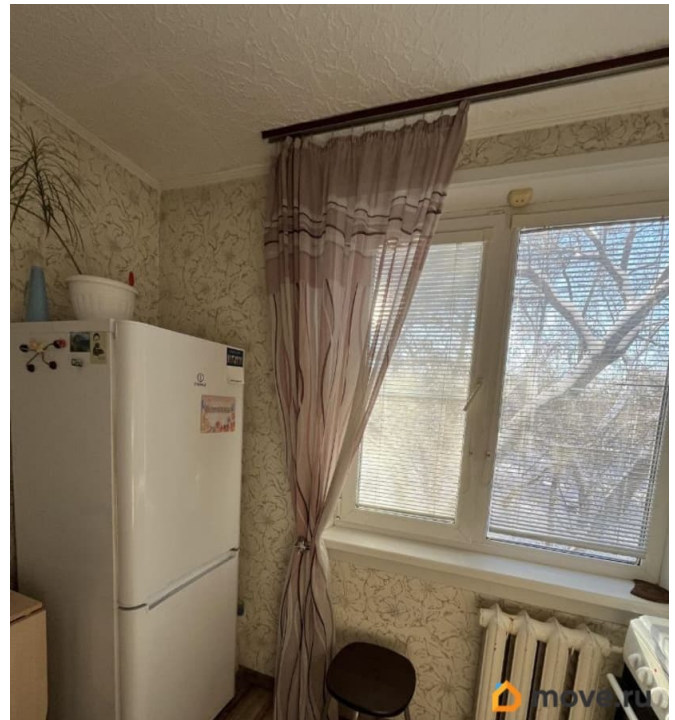
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286700139>

**РусРиэлт, РусРиэлт**

**79137219780**

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

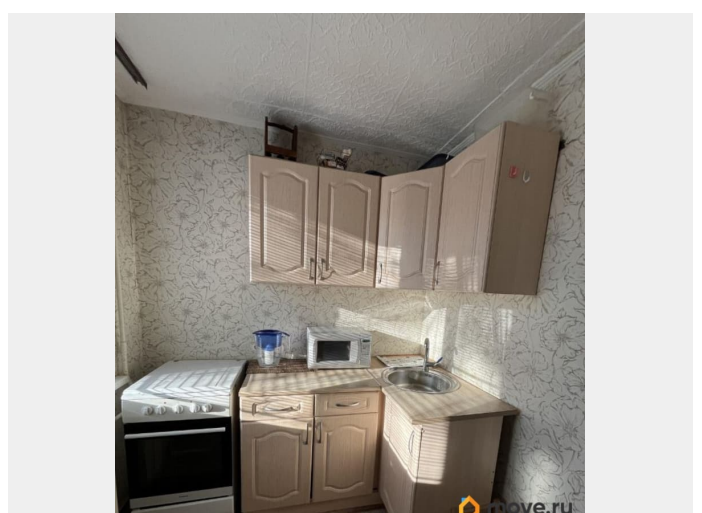
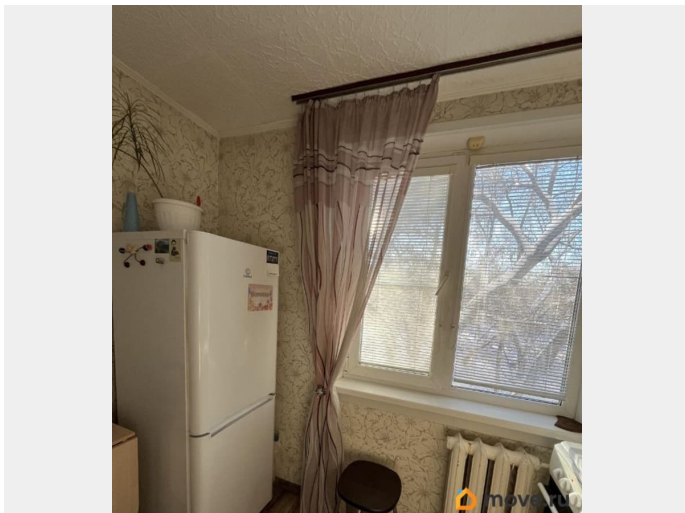
Покупка в ипотеку

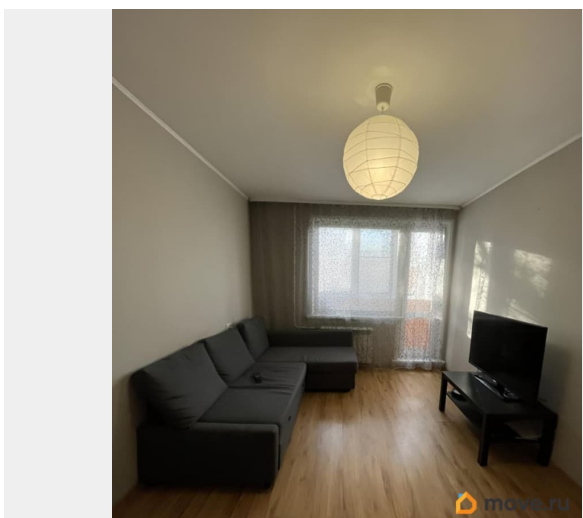
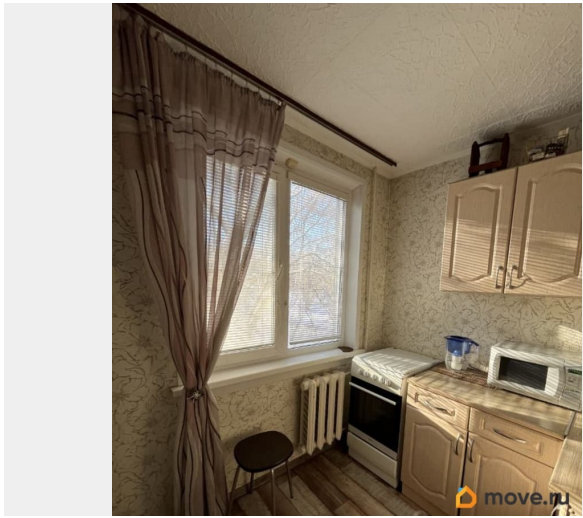
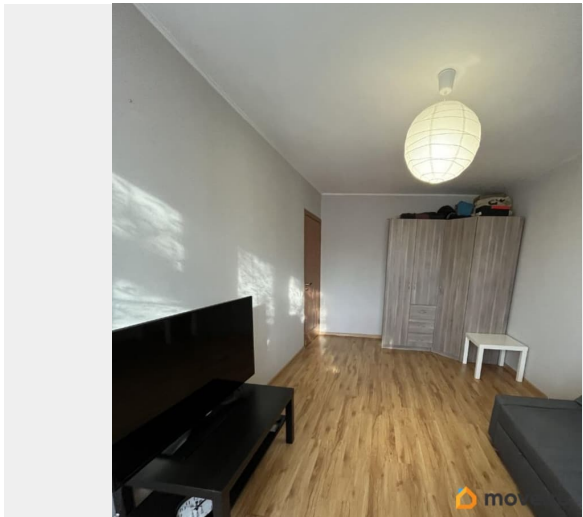
да

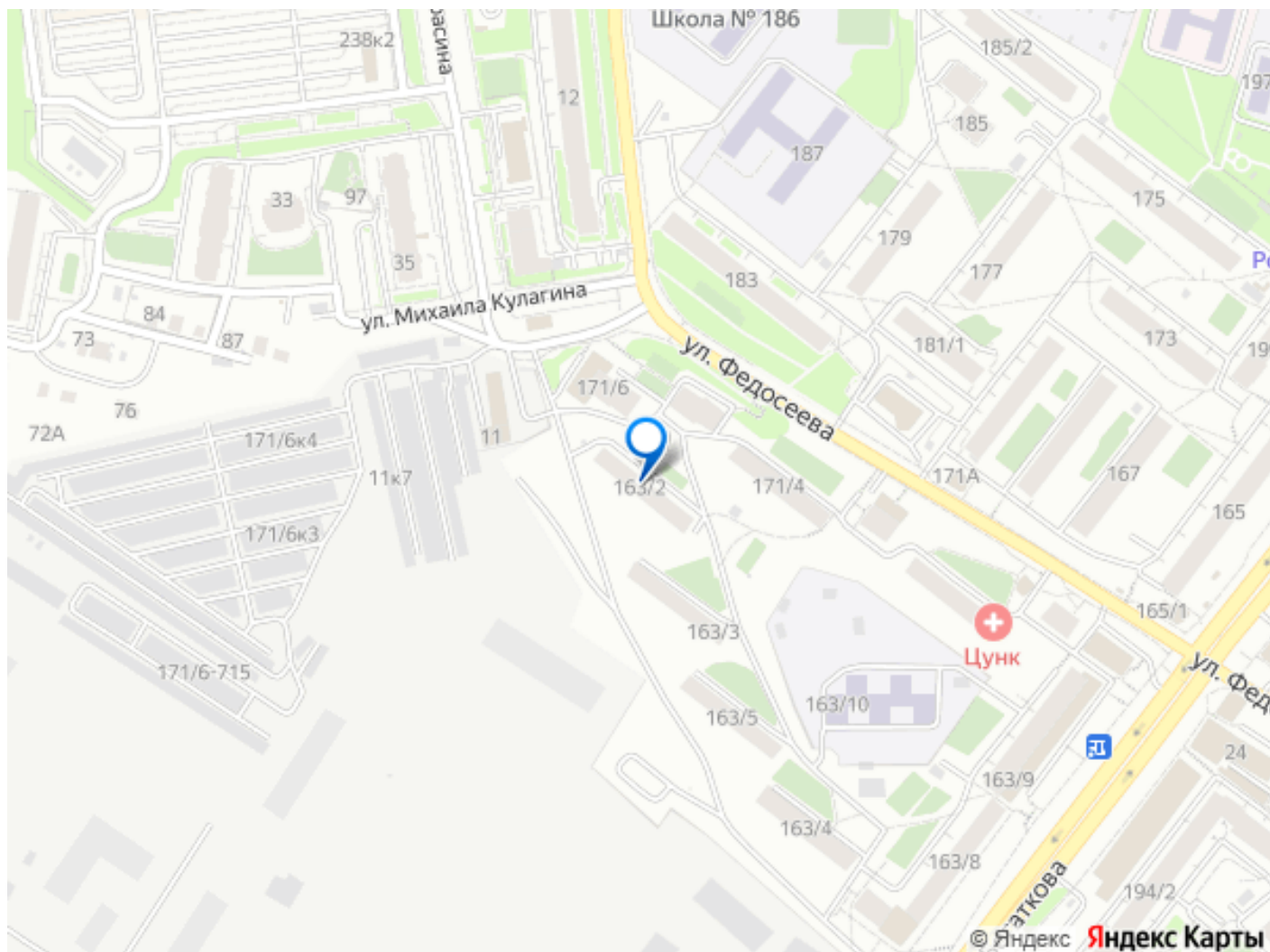
возможна ипотека, парковка

## Описание

Внесен аванс! В продаже уютная квартира на комфортном втором этаже, с двумя изолированными комнатами. Окна выходят на спокойную зелёную зону. Балкон застеклён. Дом расположен в тихом районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся ТЦ Сибирский Молл, школы, детский сад, магазины, пункты выдачи Ozon и Wildberries. Остановка Молодёжная расположена в 5 минутах ходьбы, а до станции метро Золотая Нива можно дойти за 13 минут. квартира в собственности более 10 лет. Просмотры по предварительной договорённости.







Move.ru - вся недвижимость России