

Создано: 07.11.2025 в 15:01

Обновлено: 04.12.2025 в 21:25

**Новосибирская область, Новосибирск,
Фасадная улица, 23**

3 450 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Фасадная улица, 23

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Фасадная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

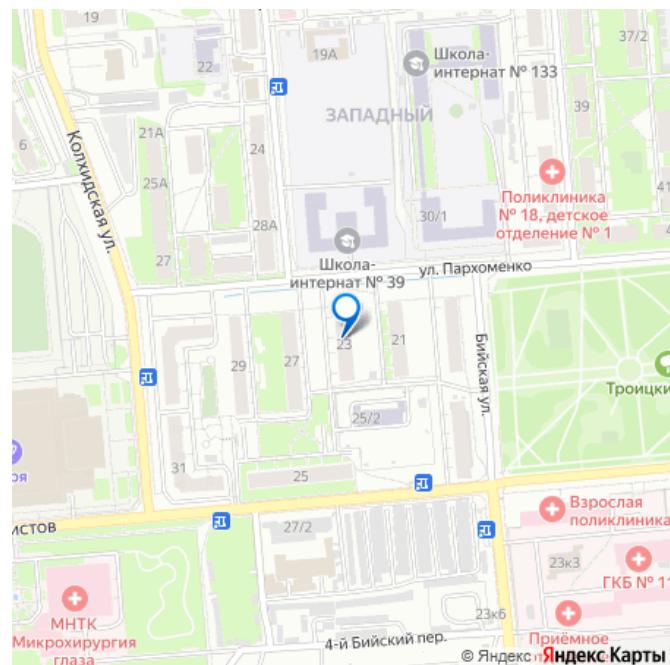
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286411>

476

**Владис Центральное, Владис
Центральное**

79130134356

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

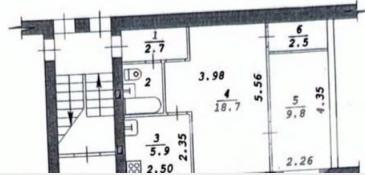
Код объекта: 1904920. Уникальное предложение в Новосибирске! Продаётся двухкомнатная квартира на Фасадной улице, 23 — идеальный выбор для тех, кто ищет комфортное жильё в развитом районе.

Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома 1965 года постройки. Общая площадь составляет 43 кв. м, из которых 29 кв. м — жилая площадь, а 6,5 кв. м — кухня. Высота потолков — 2,55 м. Окна выходят на улицу и во двор. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу заселиться или при желании обновить интерьер по своему вкусу.

Совмешённый санузел обеспечивает удобство и функциональность пространства. Наземная парковка во дворе решает вопрос с местом для автомобиля. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: рядом есть всё необходимое для комфортной жизни — магазины, школы, детские сады, поликлиники. Не упустите шанс стать владельцем этой уютной квартиры!

Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной

ставкой.



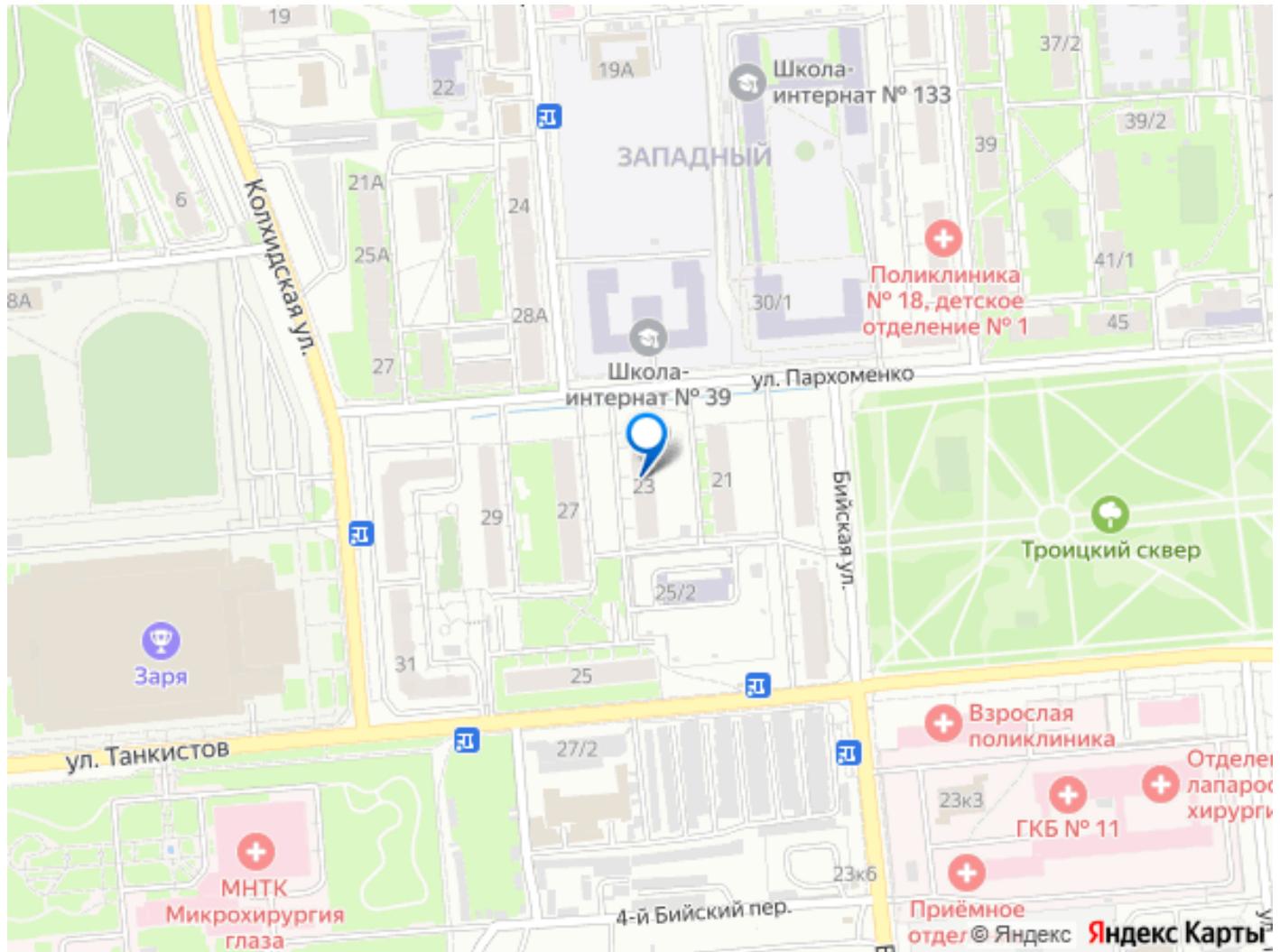
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России