

Создано: 24.10.2025 в 10:34

Обновлено: 09.12.2025 в 06:35

**Новосибирская область, Новосибирск,
Янтарная улица, 42**

2 900 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Янтарная улица, 42

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Янтарная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

43 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

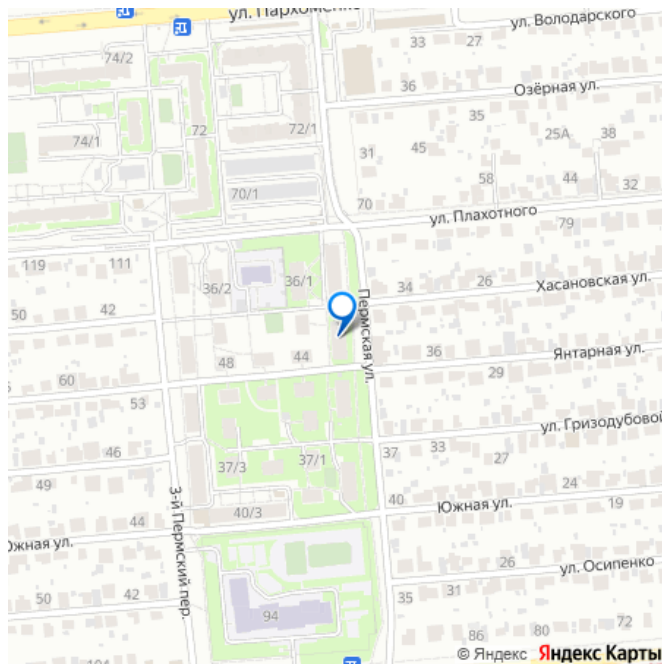
Очень удобное расположение дома. Школы, детские сады, магазины. Остановки общественного транспорта с двух сторон, можно уехать в любую часть города + трамвай. До метро 7 минут на авто, 15 на общественном транспорте. Плюс до станции

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286011643>

**Александра Сидоренко, Александра
Сидоренко**

79137250912

для заметок



ЖД Западный 19 минут пешком. В центр можно добраться четко без пробок. В соответствии с региональной программой в доме произведен капитальный ремонт фасада, поменяны крыша, система водоотведения. Следующая на очереди электрика. Квартира подготовлена под ремонт. При этом, все окна пластиковые, качественные, замены не требуют, в санузле кафель. Установлен кондиционер. В подвальном помещении есть кладовка для хранения вещей. Квартира без обременений. Быстрый выход на сделку.

