

Создано: 13.10.2025 в 09:55

Обновлено: 09.12.2025 в 00:11

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Бориса Богаткова, 186**

4 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Бориса
Богаткова, 186

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Бориса Богаткова](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

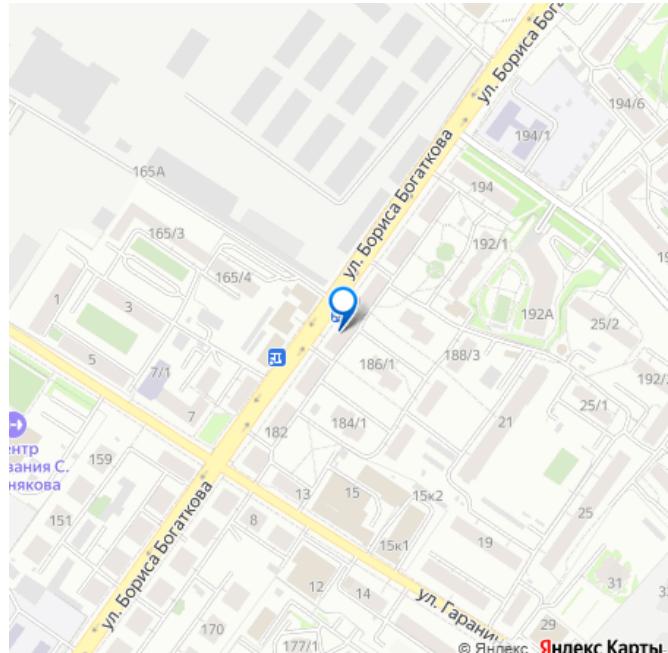
6 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

3/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285692>

470

**Елена Сергеевна Рычер, Альфа Дом
79836299637, 7913952
8552**

для заметок

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

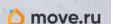
Покупка в ипотеку

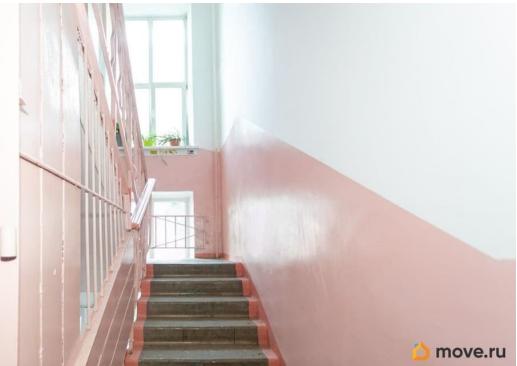
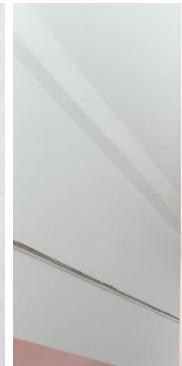
да

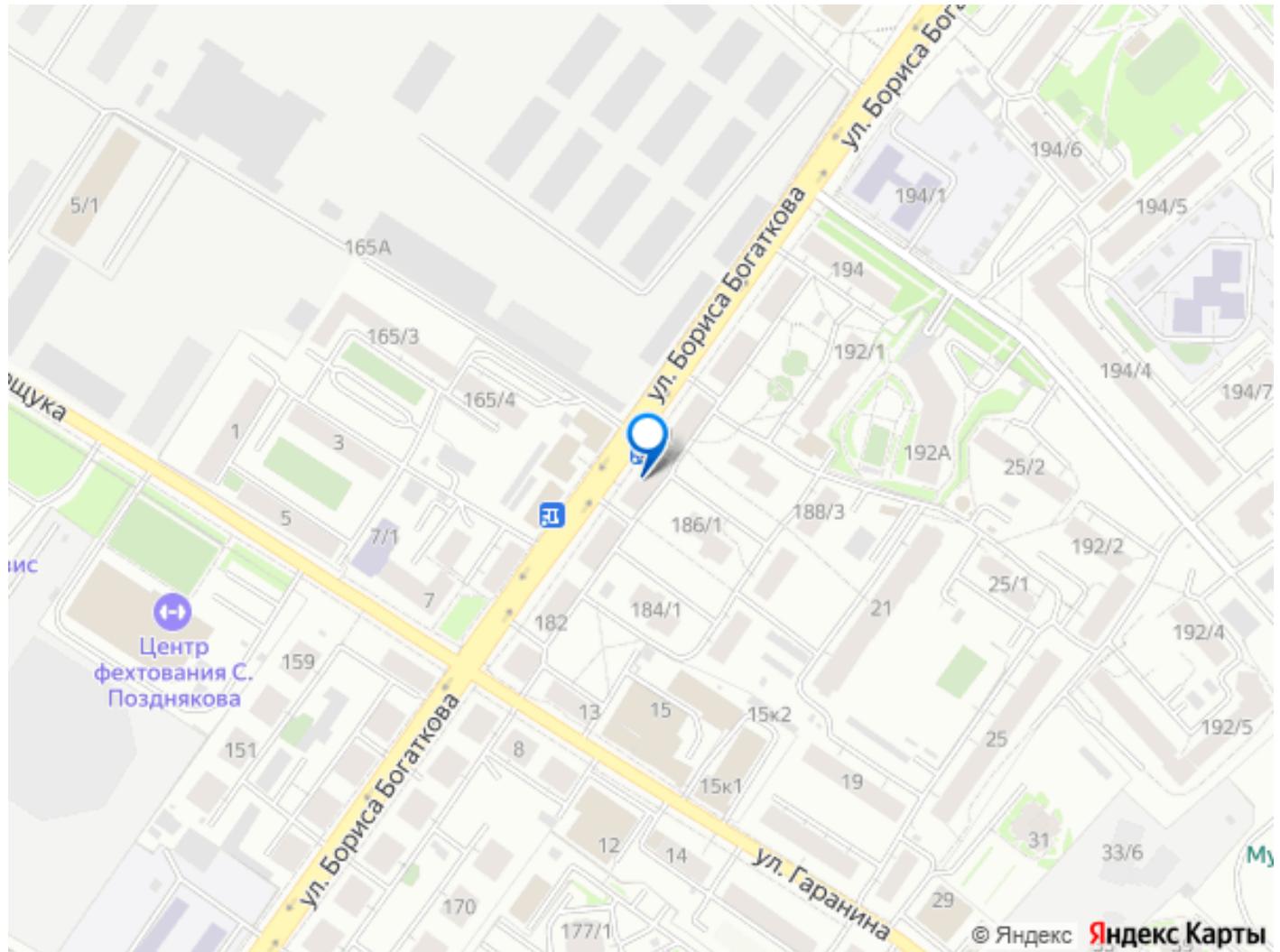
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 2х комнатная квартира на 3 этаже, в хорошем районе. Теплый кирпичный дом. Железобетонные перекрытия. Заменены 2 окна из 3 х. Сантехника исправна. Балкон застеклен. Комнаты смежные, есть «тещина комната», удобно сделать большую гардеробную. Рядом расположены школы 52,11,186,16. Гимназия 11, Лицей им А.С. Пушкина. Детский сад 501, 237, 453, 440, 490 , 372. В пешей доступности 2 поликлиники, множество магазинов. Отличная транспортная развязка. Единственный взрослый собственник .Чистая продажа без подбора варианта.







Move.ru - вся недвижимость России