

Создано: 10.10.2025 в 14:50

Обновлено: 05.12.2025 в 09:41

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Твардовского, 22/6**

**3 990 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Твардовского,  
22/6

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Твардовского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

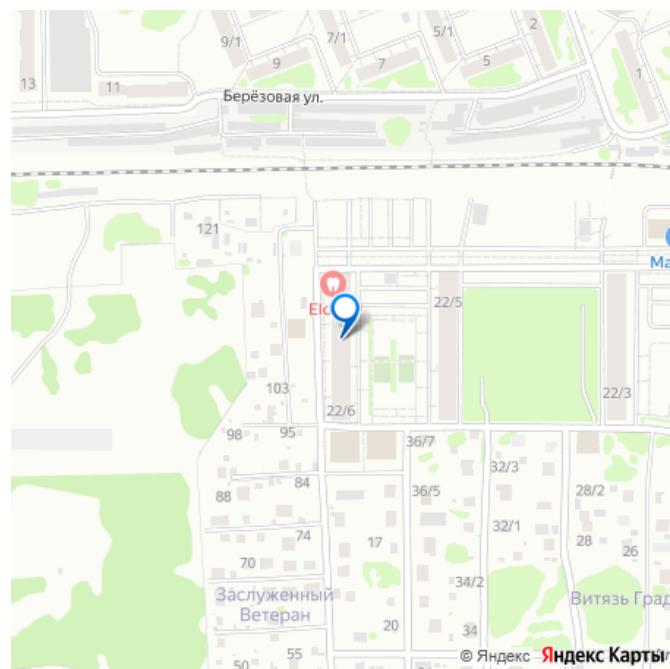
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

3/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285627>  
946

**Мария Алексеевна, ЖИЛФОНД  
79893055763**

для заметок

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Обратите внимание! предлагается к продаже светлая, уютная квартира. квартира имеет просторную и удобную планировку, что позволяет максимально эффективно использовать каждый квадратный метр. в квартире есть две комнаты, что делает ее идеальным вариантом для семей с детьми или для тех, кто любит простор и комфорт. рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры. в шаговой доступности находятся магазины, аптеки, банки, детские сады и школы. также в непосредственной близости находятся парки и скверы, где можно провести время на свежем воздухе. транспортная доступность также является одним из преимуществ данного объекта. рядом с домом находятся остановки общественного транспорта, откуда можно уехать в любую точку города. в данной локации находятся 5 детских садов, 2 школы, гимназия, колледж,

техникум железнодорожного транспорта, 2 поликлиники (взрослая и детская), более 20 продуктовых магазинов, 4 спортивных учреждения, школа искусств, центр дополнительного образования. квартира находится в новом доме, построенном по современным технологиям. в доме есть два лифта, что обеспечивает удобство и комфорт при подъеме на этаж. не упустите шанс приобрести просторную и уютную квартиру в лучшем районе города новосибирск. звоните прямо сейчас и мы с удовольствием организуем для вас просмотр данного объекта. мы гарантируем честные и прозрачные условия сделки. ждем вас! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 2 детских сада, 8 продуктовых магазинов, 4 спортивных учреждения, 1 гимназия, 1 колледж.

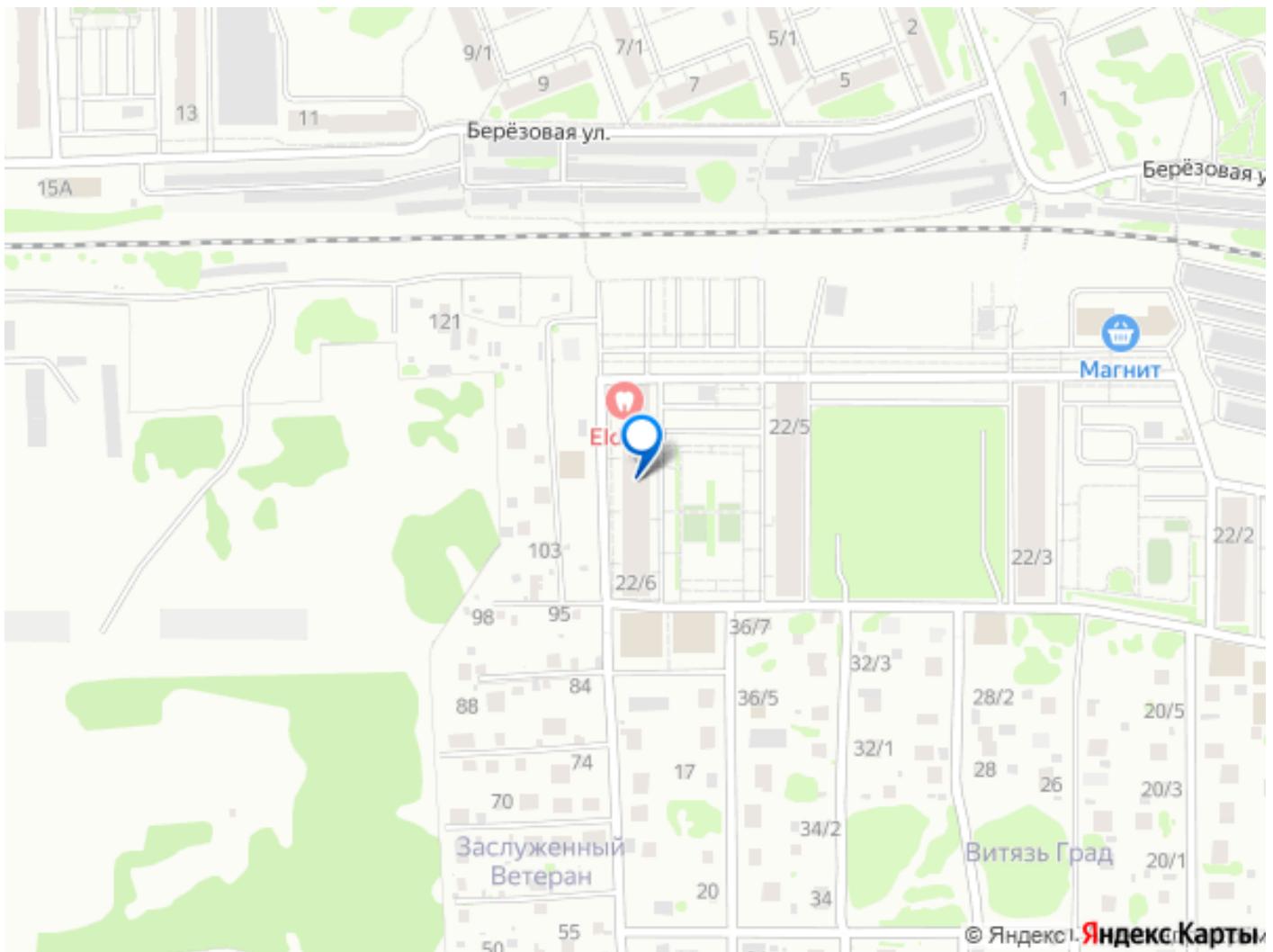
Возможен обмен на вашу недвижимость.

Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054173730 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время звонка до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.







Move.ru - вся недвижимость России