

Создано: 03.10.2025 в 13:57

Обновлено: 05.12.2025 в 09:13

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Адриена Лежена, 9**

**5 050 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Адриена

Лежена, 9

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Адриена Лежена](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

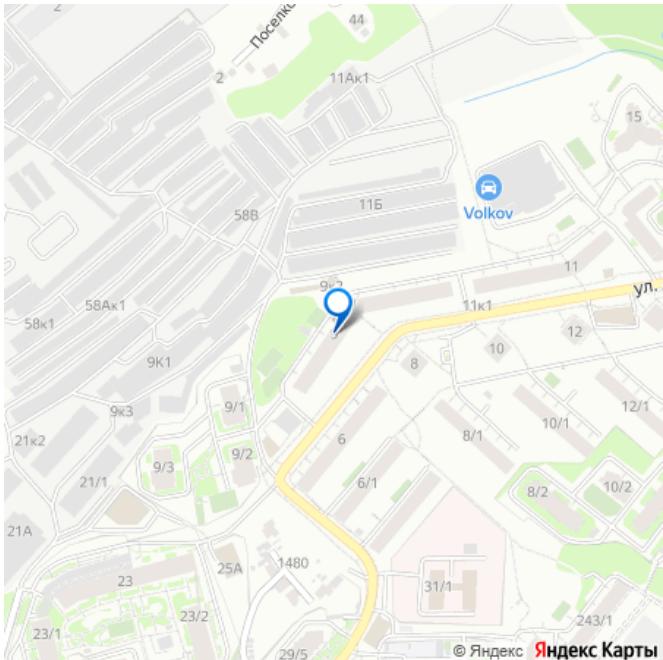
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285450>

278

**Города Новосибирск, Города  
Новосибирск**

**79831236186**

для заметок

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

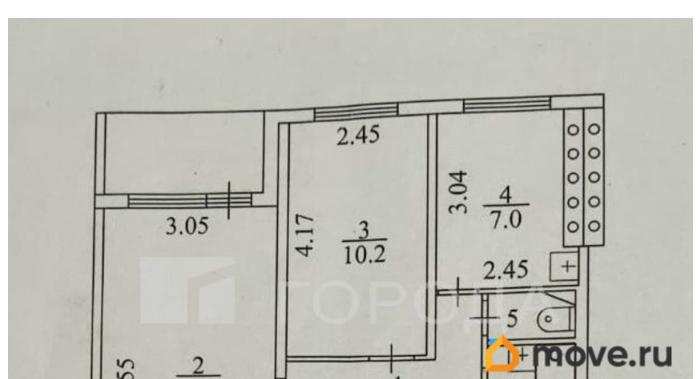
Покупка в ипотеку

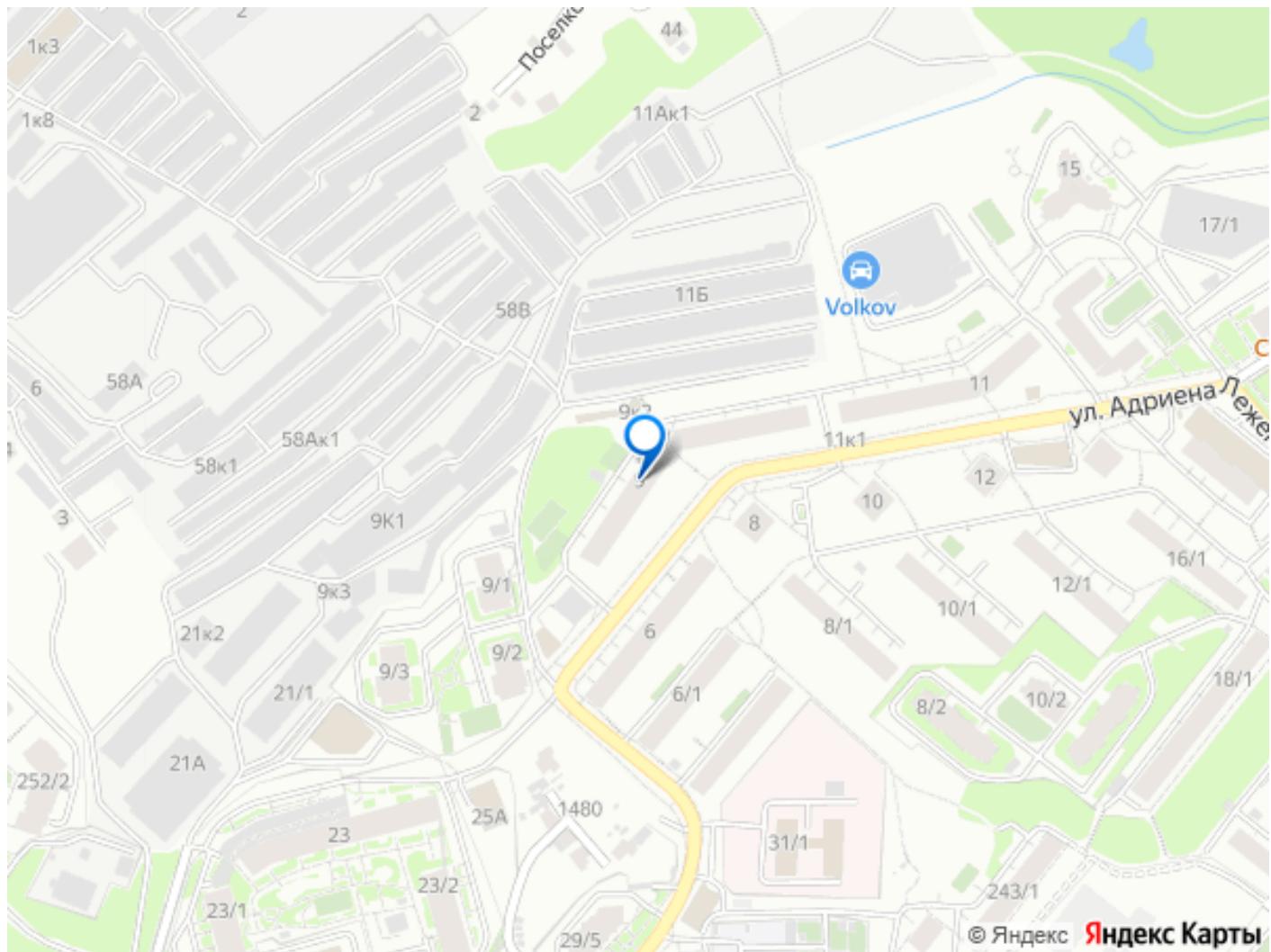
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1803384. Уникальное предложение на рынке недвижимости Новосибирска: двухкомнатная квартира в уютном районе по адресу улица Адриена Лежена, 9. Этот объект идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт и удобство. Квартира расположена на 8 этаже 9-этажного панельного дома 1980 года постройки. Общая площадь составляет 43 кв. м, из которых 30 кв. м — жилая площадь, а 8 кв. м — кухня. Комнаты изолированы, что обеспечивает дополнительное удобство и приватность. Из окон открывается прекрасный вид и достаточное естественное освещение. Развитая инфраструктура района порадует жителей: в шаговой доступности находятся магазины, школы, детские сады и поликлиники. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Станция метро «Золотая Нива» в шаговой доступности. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России