

🕒 Создано: 30.09.2025 в 21:26

Обновлено: 17.12.2025 в 18:23

**Новосибирская область, Новосибирск,
Линейная улица, 45/2**

6 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Линейная улица, 45/2

Округ

[Новосибирск, Завельцовский район](#)

Улица

[улица Линейная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

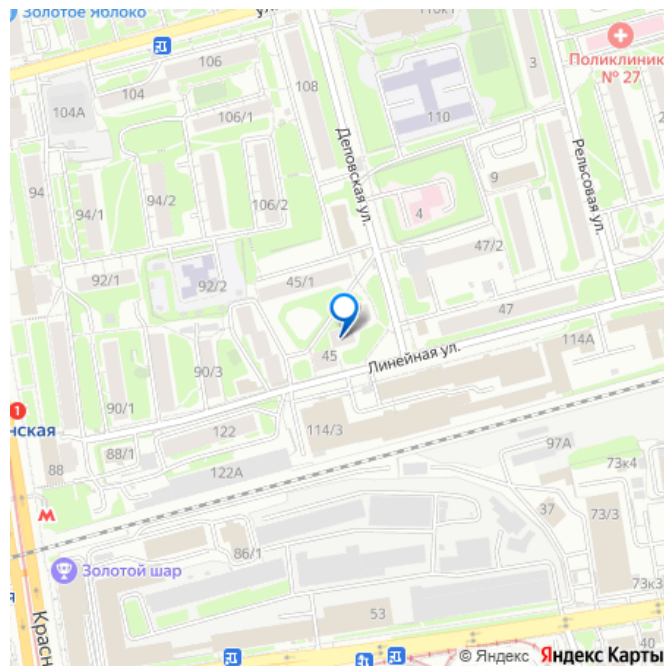
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285358706>

Ольга Борисовна, ЖИЛФОНД
79318956697

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

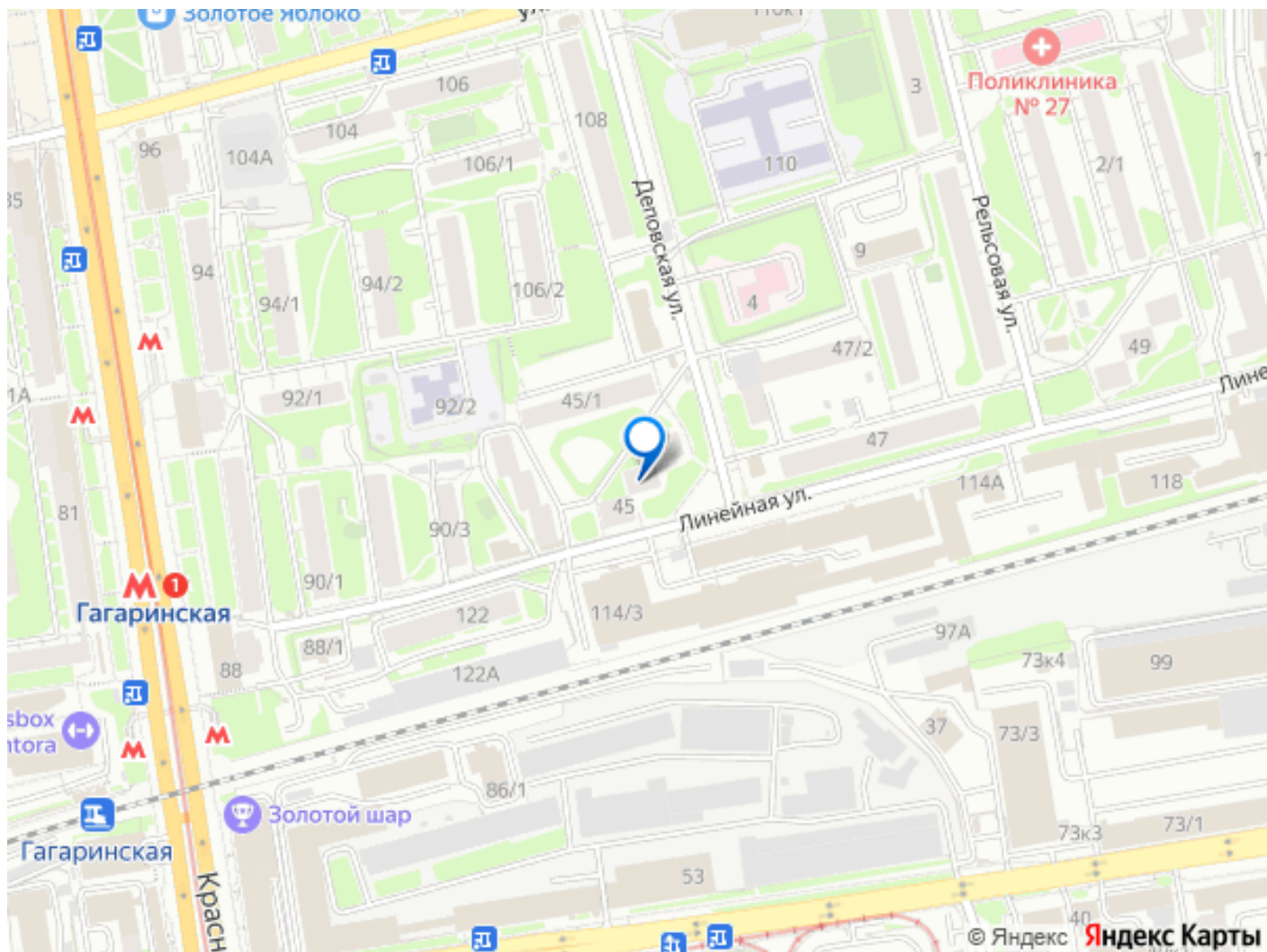
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается отличная теплая квартира в 5 минутах пешком от метро Гагаринская. Теплый кирпичный дом внутри квартала, рядом магазины, школы, детский сад, остановки транспорта. Балконы застеклены, окна пластиковые. Показы по предварительной договоренности. Подходит под все виды расчета. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054173293 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России