

Создано: 30.07.2025 в 13:26

Обновлено: 15.12.2025 в 04:02

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Полякова, 1Б**

**4 600 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Полякова, 1Б

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Полякова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

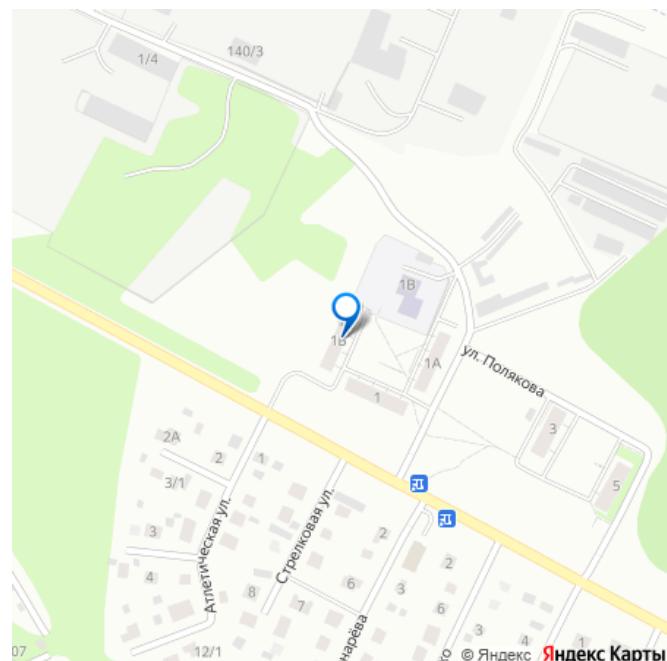
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283715>  
918

**Алексей Александрович,**  
**Недвижимость Новосибирска-НН**

**79137501653**

для заметок



move.ru

Яндекс Карты

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

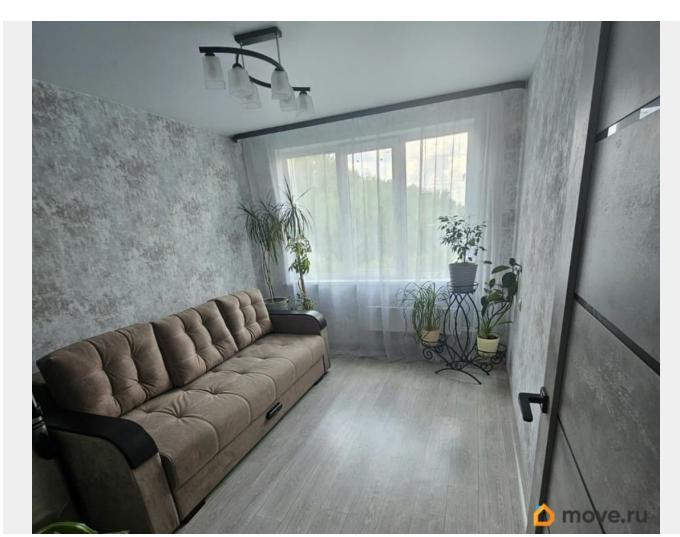
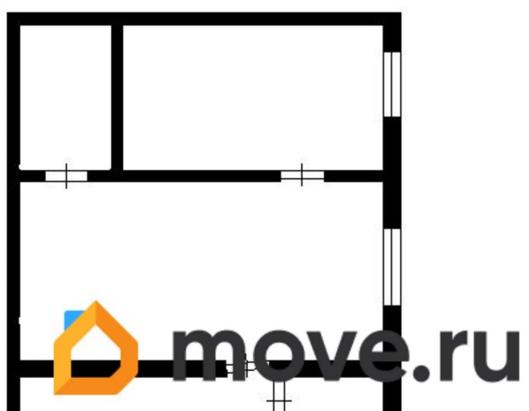
да

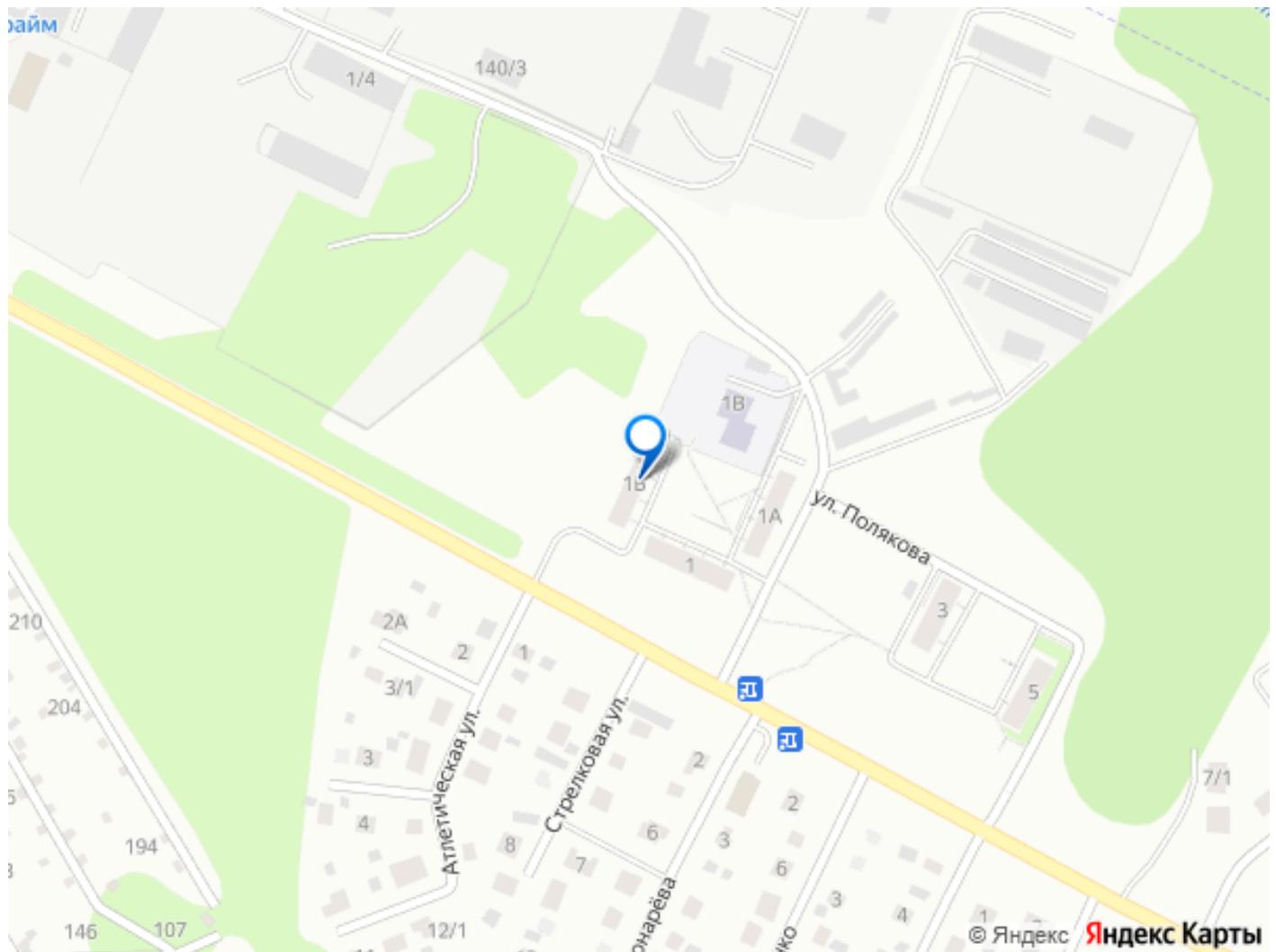
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Цена до Нового года. Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 43 квадратных метра на первом этаже пятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Новосибирск, улица Полякова, дом 1Б.

Строение 1990 года постройки, современное состояние жилья поддерживается благодаря качественному евроремонту. Жилая площадь составляет комфортные 32 квадратных метра, кухня занимает 6 квадратных метров, предоставляя достаточно места как для приготовления пищи, так и для семейных ужинов. Квартира может похвастаться раздельным санузлом, что является несомненным преимуществом для семейного проживания. Для маленьких жителей двора оборудована детская площадка, где дети смогут весело проводить время под присмотром родителей. Для автовладельцев предусмотрена удобная парковка во дворе. Этот вариант идеально подойдёт тем, кто ценит спокойный район и при этом имеет автомобиль для удобных перемещений по городу. Ждём вас на просмотр вашего будущего дома! Дополнительно оплачиваются услуги агентства.





Move.ru - вся недвижимость России