

🕒 Создано: 29.07.2025 в 08:08

Обновлено: 06.12.2025 в 06:17

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Гризодубовой, 37/4**

**4 100 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Гризодубовой,  
37/4

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Гризодубовой](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

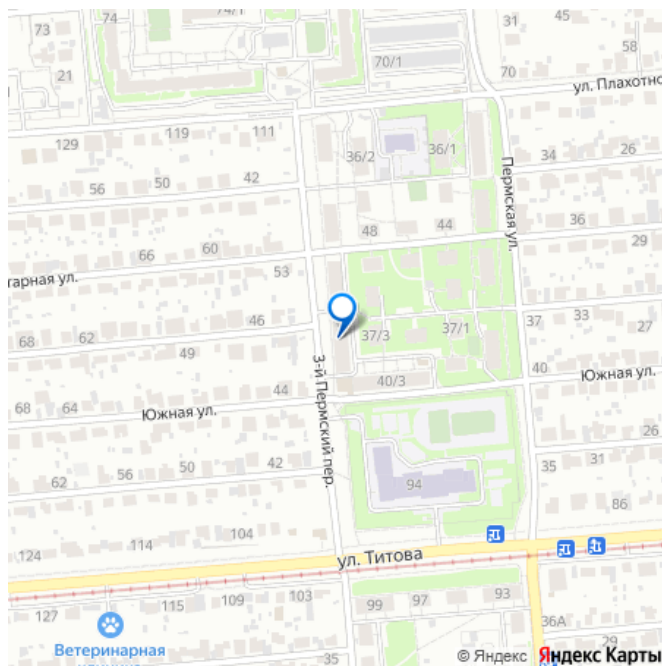
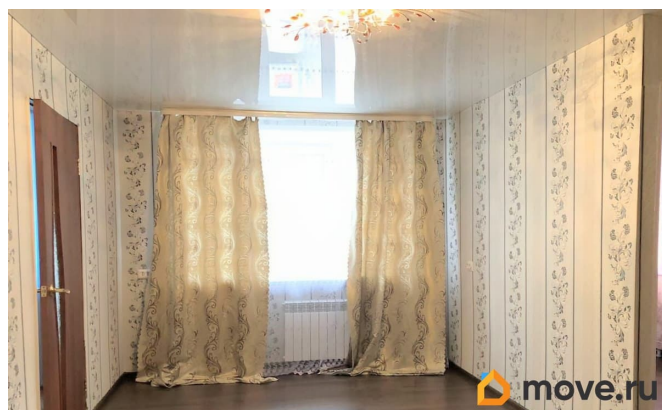
совмещенный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283687889>

**ВРЕМЯ, ВРЕМЯ**

**79830512410**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

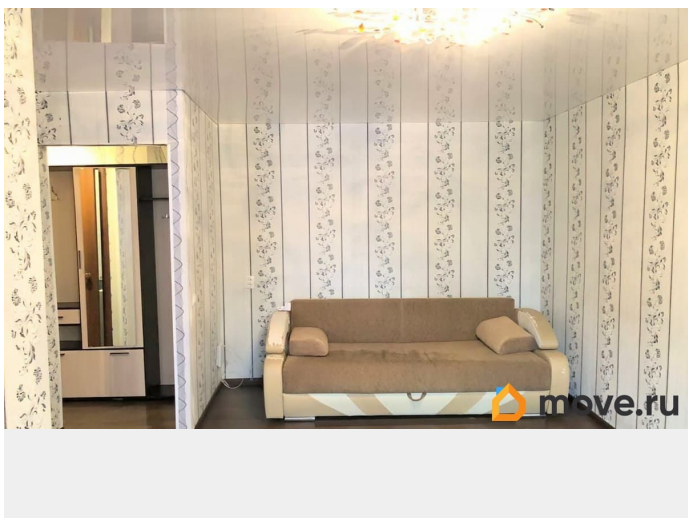
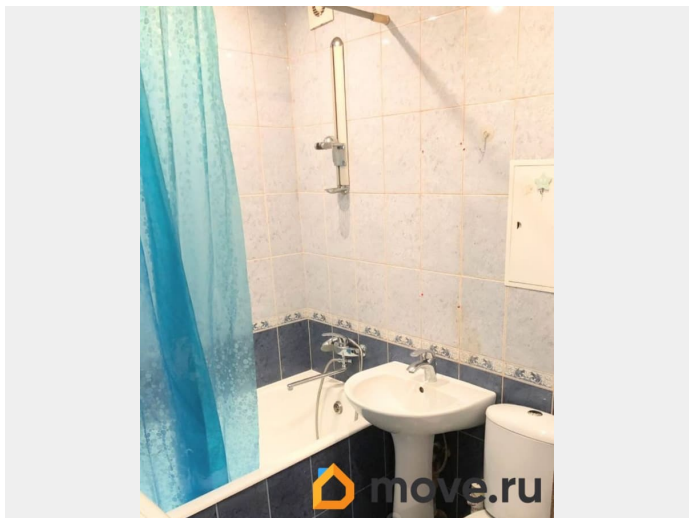
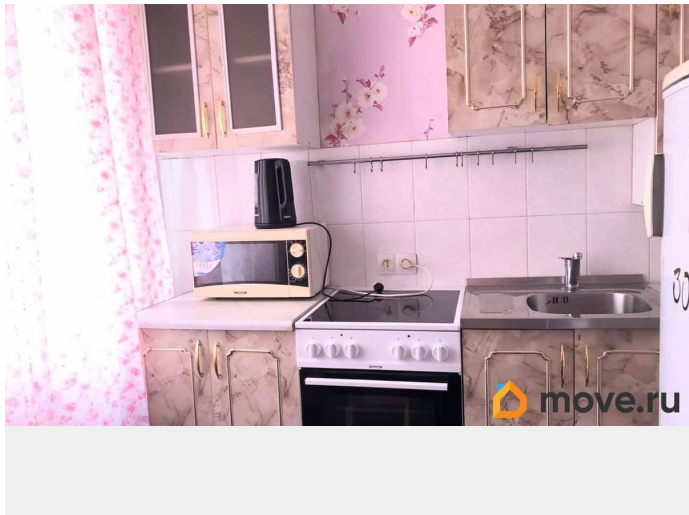
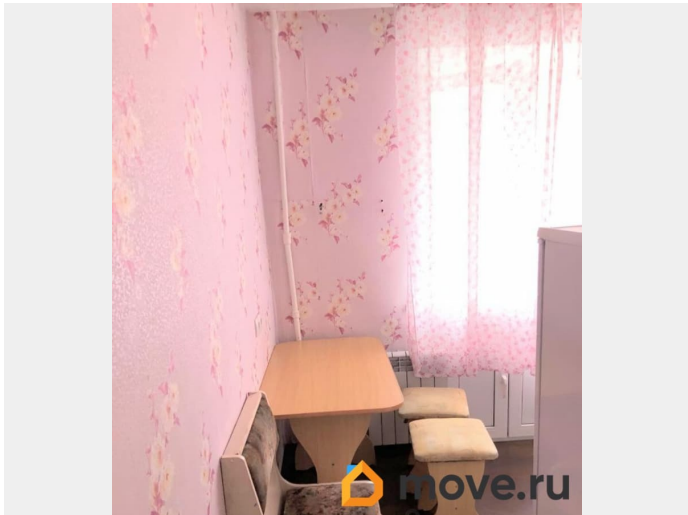
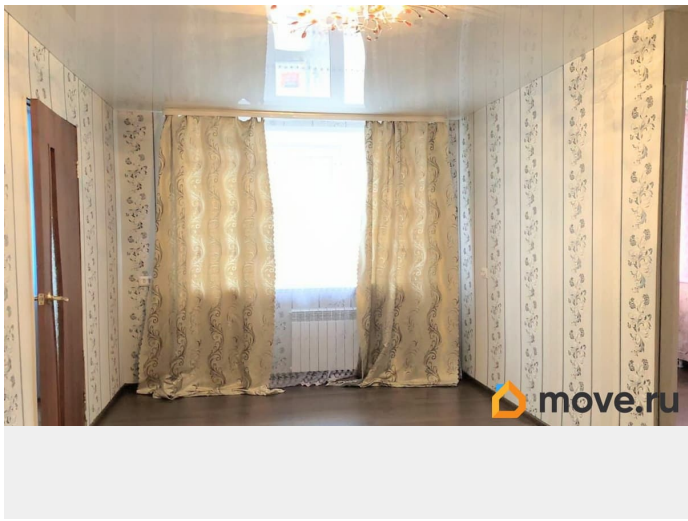
Покупка в ипотеку

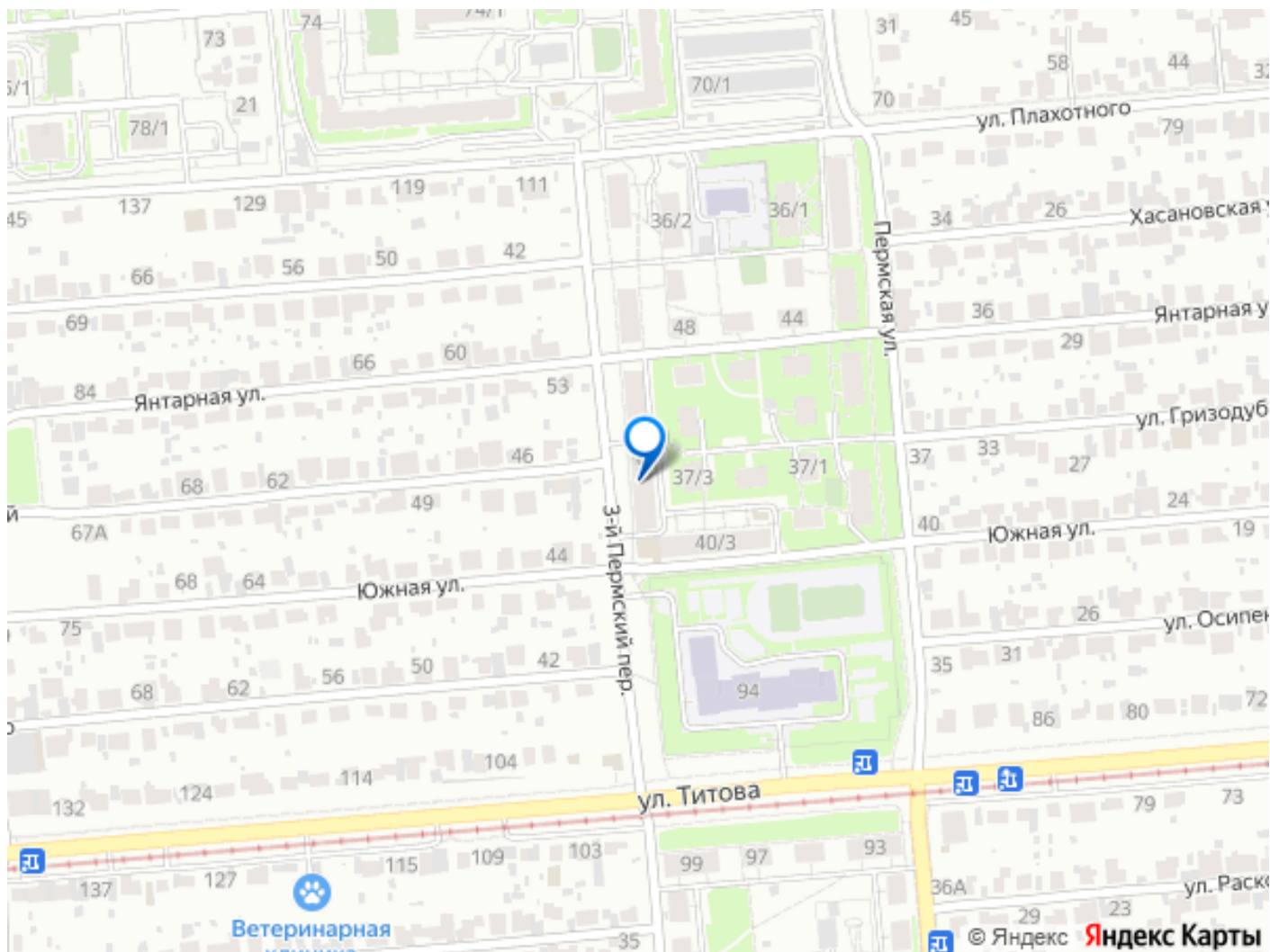
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в кирпичном доме по адресу: Новосибирск, улица Гризодубовой, 37/4. Общая площадь составляет 43 квадратных метра, жилая — 28 квадратных метров, а кухня — 6 квадратных метров. Квартира расположена на 2 этаже 4-этажного дома. В квартире сделан косметический ремонт, установлены пластиковые окна. Окна выходят во двор. Дом кирпичный, в квартире тепло зимой и прохладно летом. Для автовладельцев предусмотрена парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для вашего автомобиля. Рядом с домом находятся школы, детские сады, клиники и магазины - все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Это отличный выбор для семей с детьми и всех, кто ценит удобное расположение. Чистая продажа. Один взрослый собственник. Приезжайте, чтобы увидеть все сами. Будем рады показать вам ваш будущий дом! Дополнительно оплачивается комиссия покупателем.





Move.ru - вся недвижимость России