

Создано: 21.11.2025 в 09:59

Обновлено: 04.12.2025 в 19:09

Новосибирская область, Бердск, улица  
Ленина, 23Б

**6 600 000 ₽**

Новосибирская область, Бердск, улица Ленина, 23Б

Улица

[улица Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

16/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

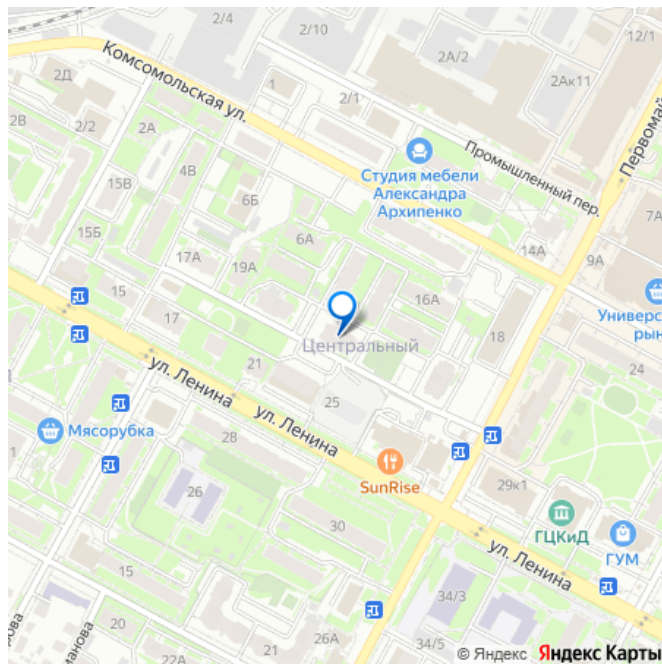
совмещенный

Ремонт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286816085>

**Светлана Викторовна, ЖИЛФОНД**  
**79365421049**

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

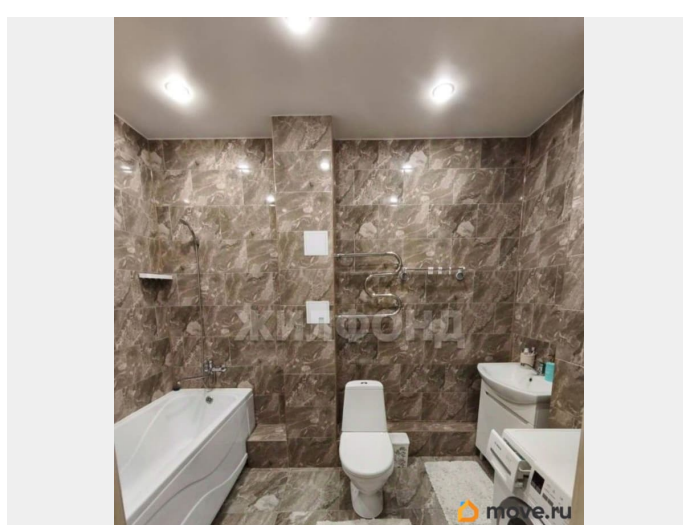
Покупка в ипотеку

да

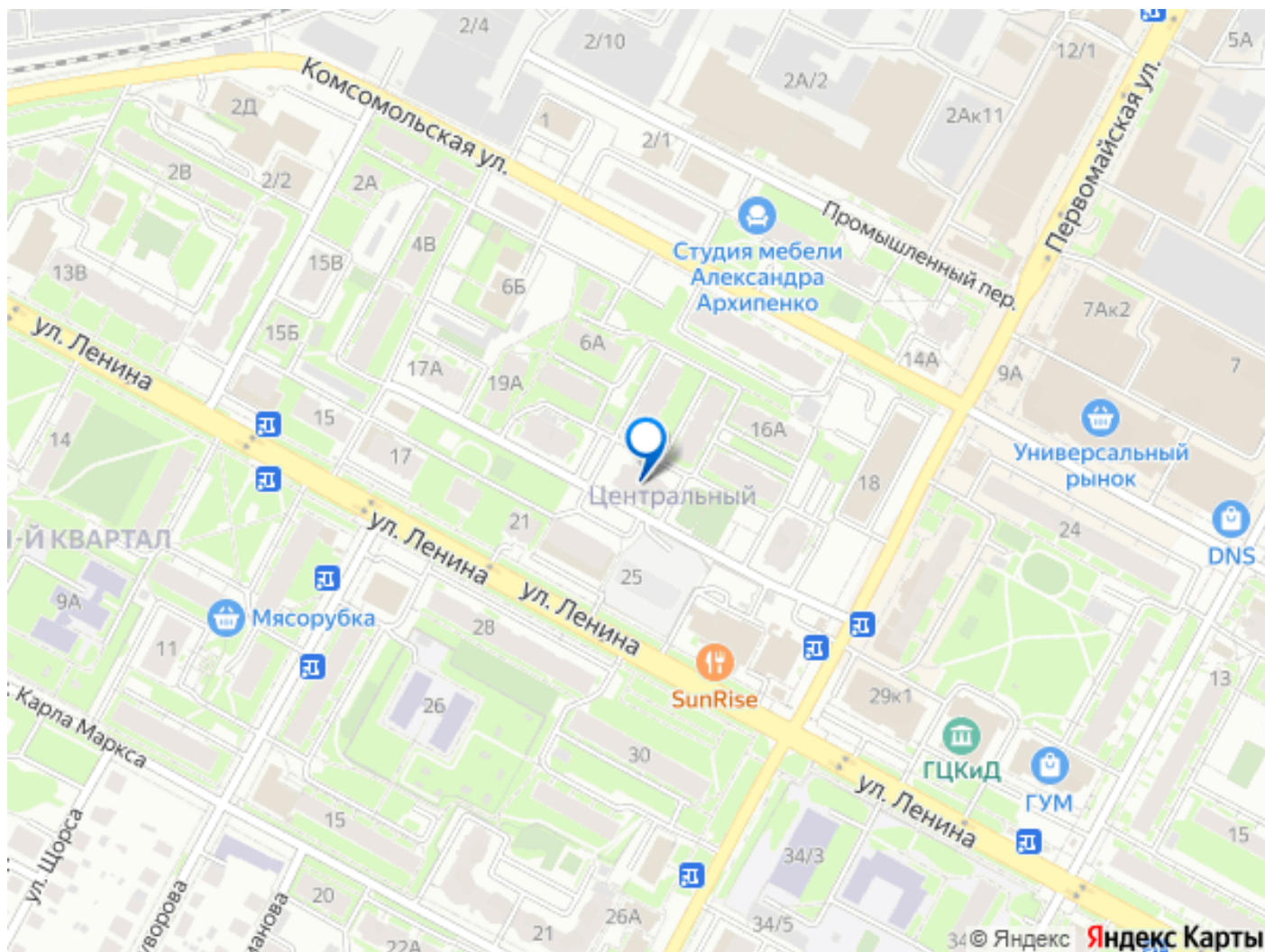
возможна ипотека, лифт

## Описание

В продаже 2-я квартира-студия в новом (2022 год) доме в центре Бердска . Общая площадь 43 кв.м + лоджия 15 кв.м : комната 17кв.м. и кухня-гостиная 18 кв.м., огромная лоджия с красивейшим видом на берег и мост Бердска. В квартире остаётся вся мебель. Собственник 1 взрослый, без обременений, без занижения, быстрый выход на сделку (чистая продажа). Рядом с объектом находятся: 1 школа, 1 детский сад, 13 продуктовых магазинов, 4 спортивных учреждения, 1 лицей, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054165771. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.







Move.ru - вся недвижимость России