

Создано: 20.09.2025 в 10:08

Обновлено: 19.11.2025 в 10:05

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Комсомольская, 5**

4 800 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Комсомольская,
5

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Комсомольская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

24.8 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

43.9 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

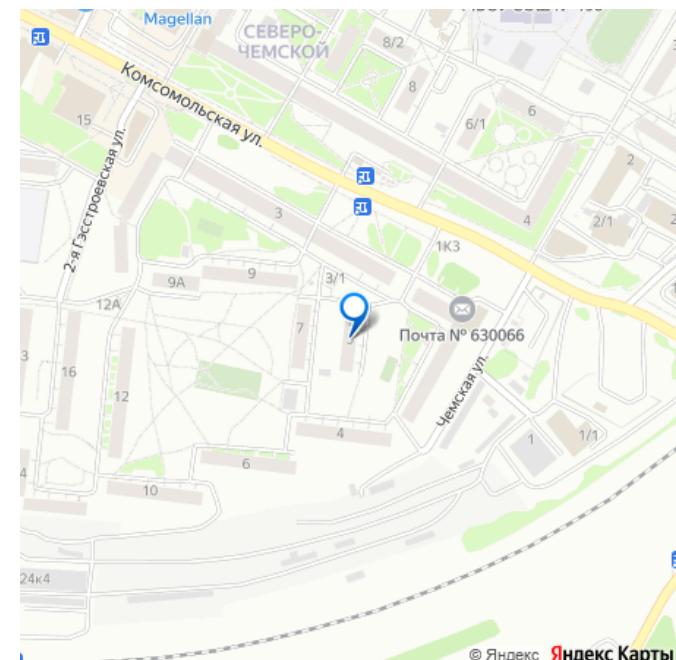
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286883>

056

**Татьяна Добровольская, Формула
недвижимости**

79137249425

для заметок



Ремонт

дизайнерский

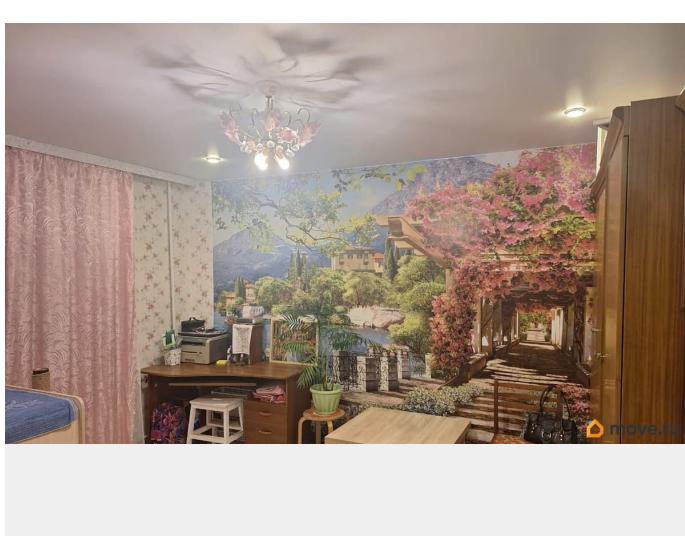
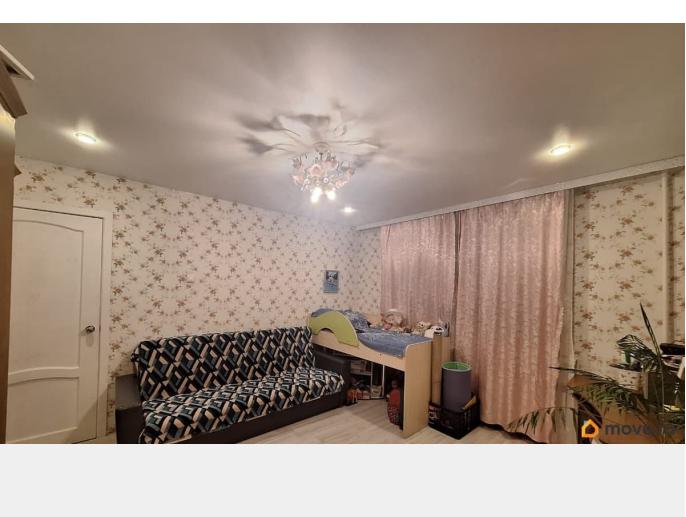
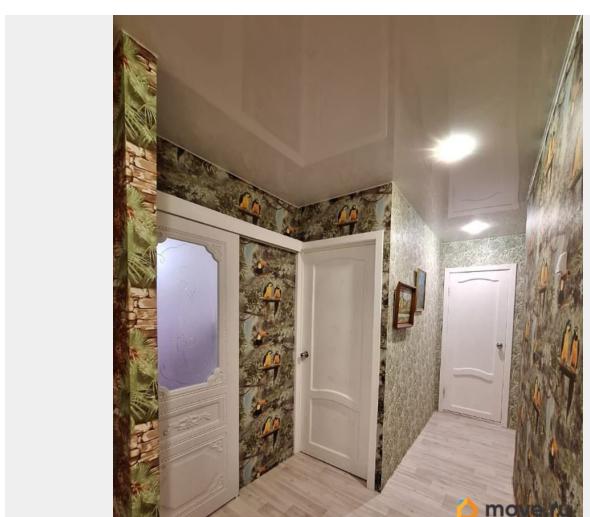
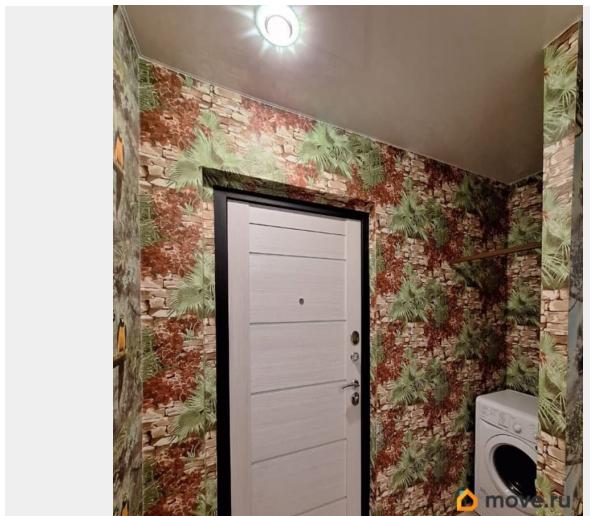
Покупка в ипотеку

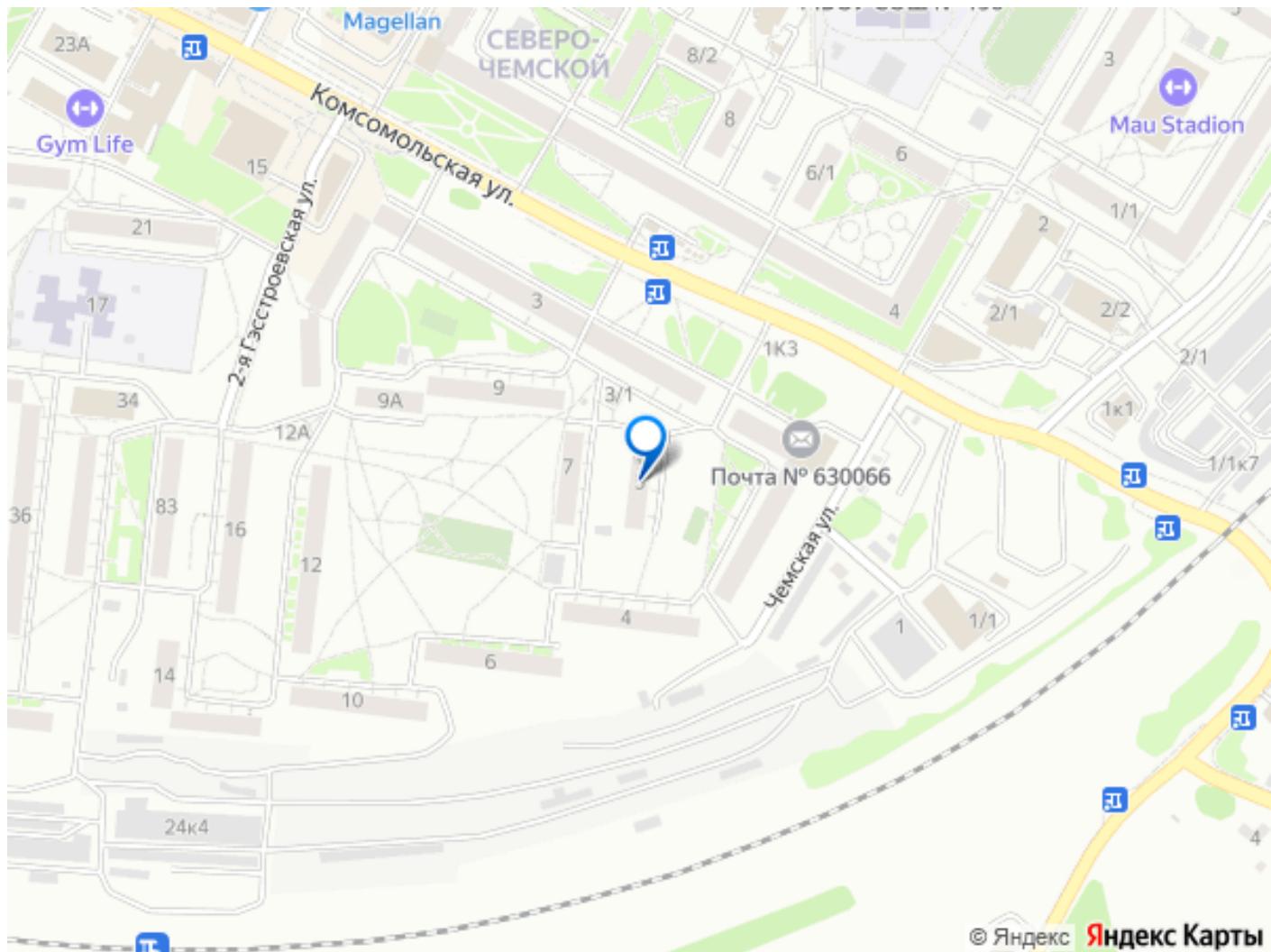
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся уютная, тёплая двухкомнатная квартира на Северо-Чемском жилмассиве. Очень удачная планировка квартиры, по типу распашонки, с окнами на две стороны. В квартире сделан свежий качественный капитальный ремонт: натянуты потолки, залита стяжка, поменяны все балки, постелен новый ламинат, установлены пластиковые окна, заменены батареи, установлена новая система канализации, санузлы выложены кафелем. Есть вместительная кладовка. Могут оставить кухонный гарнитур (по договорённости). Район с хорошо развитой инфраструктурой: несколько школ и детских садов, почта, банк, магазины, торговые супермаркеты. Хорошая транспортная доступность много маршрутов наземного транспорта. Один взрослый собственник. Давно в собственности. Без обременений. Подходит под все виды расчёта. Покупателю без агентства назначается минимальная комиссия. Нужен обменный вариант. Показ по договорённости.





Move.ru - вся недвижимость России