

Создано: 21.08.2025 в 16:13

Обновлено: 04.12.2025 в 18:07

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Бориса Богаткова, 165**

**5 200 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Бориса  
Богаткова, 165

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Бориса Богаткова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

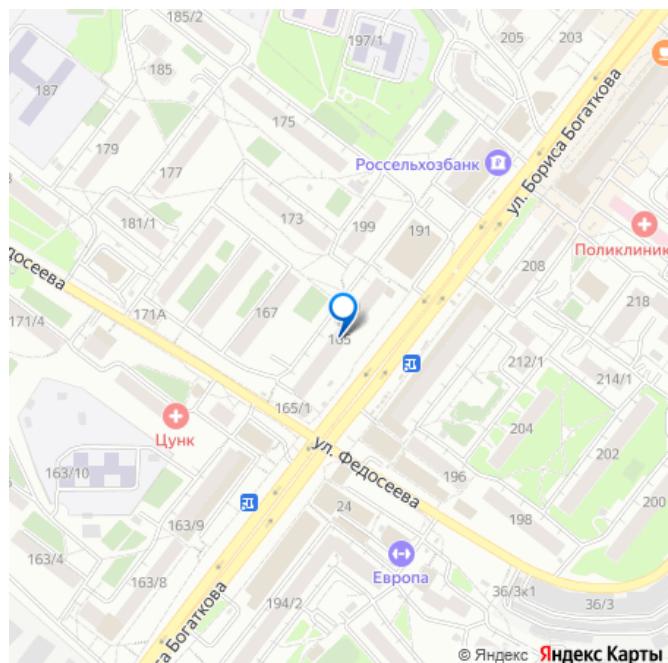
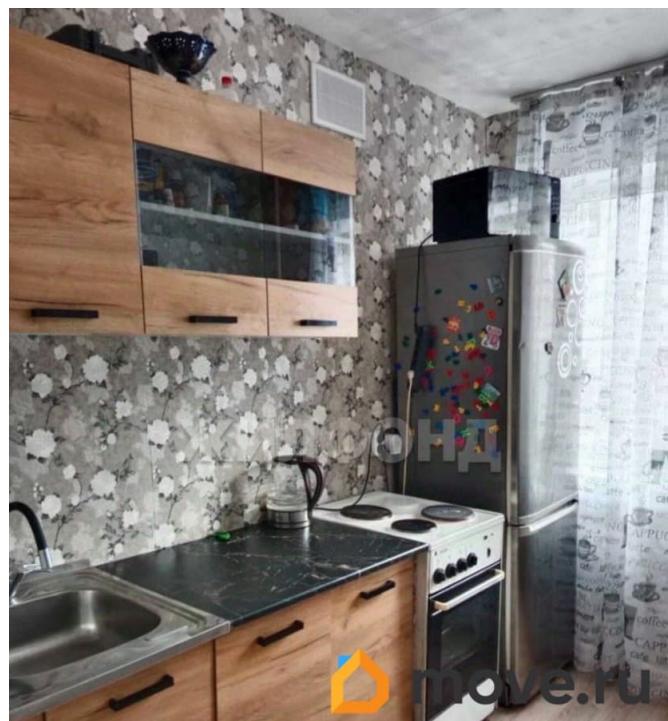
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284313>

054

**Ольга Александровна, ЖИЛФОНД**

**79390411072**

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В продаже светлая двухкомнатная квартира по линии метро! Общая площадь квартиры составляет 43,8 кв.м, что позволит вам организовать пространство по своему вкусу и уютно разместиться всей семьей. Квартира требует ремонта, что позволяет воплотить все свои желания в реальность! Реальному покупателю торг. Возможен обмен. Рядом с домом расположены все необходимое для комфортной жизни. Для прогулок и активного отдыха в вашем распоряжении парки и скверы. Также в нескольких минутах ходьбы находится остановка общественного транспорта, что обеспечивает удобную транспортную доступность. Квартира подходит как для семейного проживания, так и для сдачи в аренду. Благодаря своему расположению и удобствам, данное предложение будет интересно как для жителей города, так и для инвесторов. Не упустите возможность приобрести уютную и комфортную квартиру в престижном районе Новосибирска по выгодной цене. Звоните прямо сейчас и мы с радостью организуем для вас просмотр квартиры в удобное для вас время. Ждем вас в нашем офисе по адресу:

улица Бориса Богаткова, дом 165. Наша команда профессионалов сделает все возможное, чтобы ваша покупка прошла максимально удобно и безопасно. Рядом с объектом находятся: 2 школы, 8 детских садов, 17 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения, 1 гимназия, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054163852. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время звона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.

