

🕒 Создано: 21.07.2025 в 17:24

Обновлено: 23.08.2025 в 16:19

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Новоуральская**

**3 400 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Новоуральская

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Новоуральская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

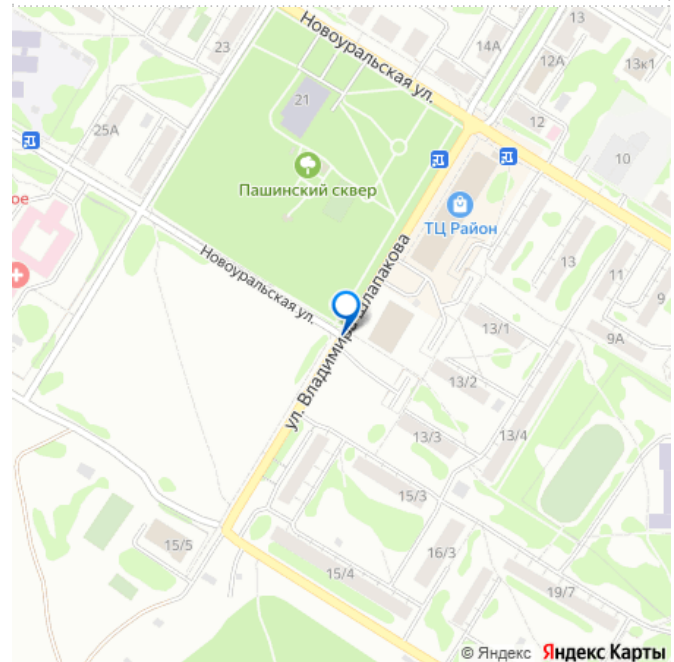
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

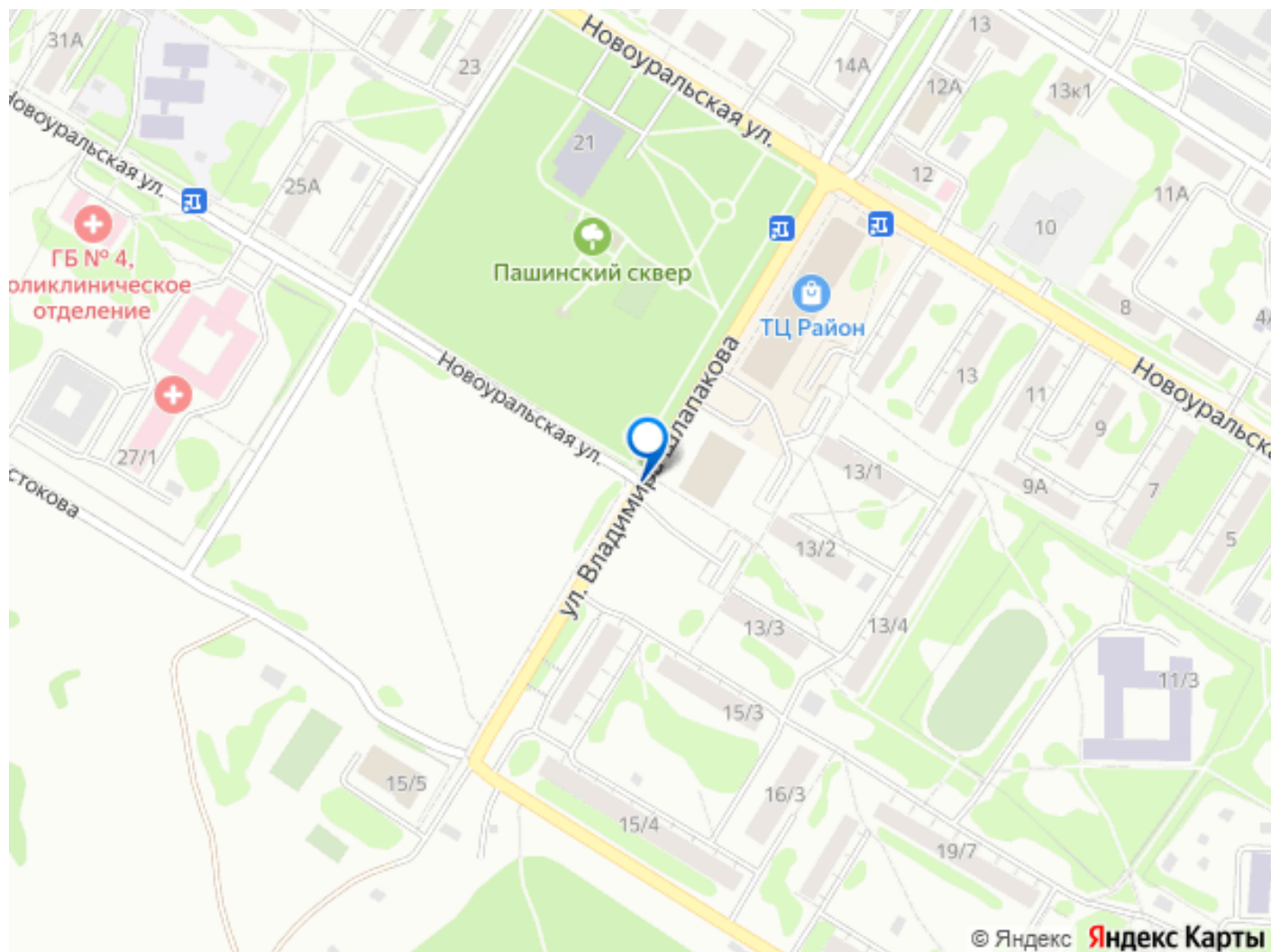
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся светлая 2-комнатная квартира (с перепланировкой в 3-комнатную) в кирпичном доме, 4/5 этаж Адрес: ул.Новоуральская 29а В шаговой доступности (3 мин.) от конечной остановки удобный выезд на транспорт. Площади: - Общая: 43.8 м² - Жилая: 28.8 м² (комнаты 18.6 м² + 10.2 м²) - Кухня: 5.6 м² - Санузел: 3.0 м² - Балкон Особенности: - Кирпичный дом, тихий двор - Ремонт: косметический - Отдельные комнаты (18.6 м² + 10.2 м²), что идеально для семьи или аренды - В каждой комнате окно Инфраструктура: - Остановка у дома (3 мин.), магазины, школы/сады в пешей доступности - Вид из окна на бор и частный сектор - За домом детский сад - Рядом поликлиника Цена: 3 400 000? Собственник, без комиссий!



Move.ru - вся недвижимость России