

🕒 Создано: 16.05.2025 в 13:33

Обновлено: 12.12.2025 в 18:42

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Сибирская улица, 40**

**5 400 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Сибирская улица, 40

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Сибирская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

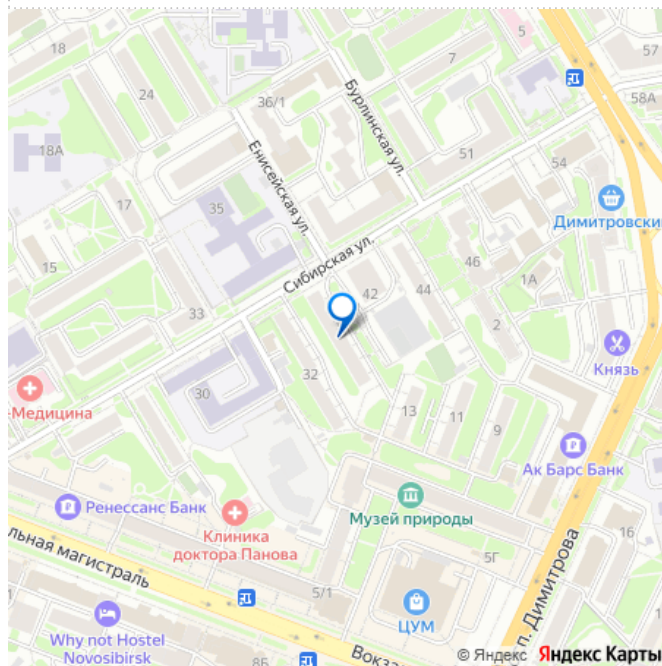
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286092341>

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

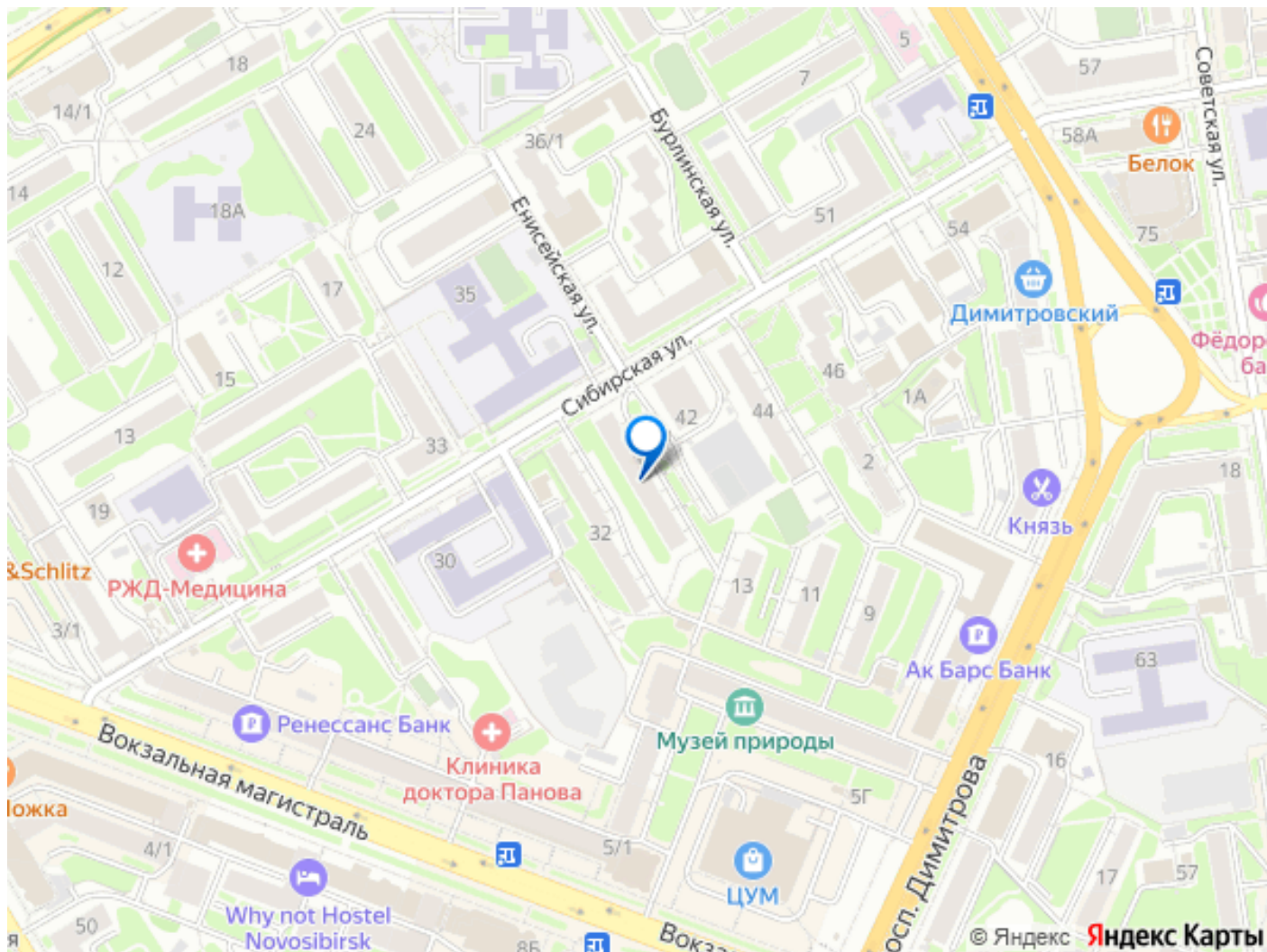
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1368568. Полноценная 2-ком квартира в Железнодорожном районе, окна выходят двор, квартира не угловая, подходит для реализации задуманного именно Вами ремонта. Придомовая территория оборудована парковочными местами и детской площадкой. Развитая инфраструктура, школа, магазины, остановки. Чистая продажа, без подбора встречного варианта, ключи в день сделки. Без обременений, один взрослый собственник. Оптимальное жилье для каждого независимо от возраста, профессии и привычек. Полностью готовый пакет документов, подходит под любой формат расчета. Ключи в офисе организуем показ в любое удобное для Вас время.. Номер в базе: 11448755. Код пользователя: 79396. Район: Железнодорожный.



Move.ru - вся недвижимость России