

Создано: 27.05.2025 в 16:13

Обновлено: 12.12.2025 в 18:55

Новосибирская область, Новосибирск,  
Ударная улица, 29

**5 700 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Ударная улица, 29

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ударная](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

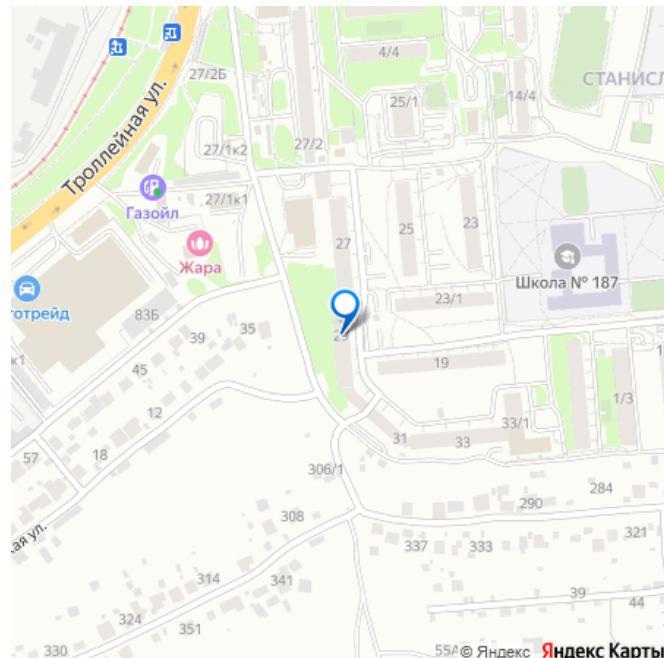
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285911>  
827

Ирина Пуркаева, Города Новосибирск  
**79831236186**

для заметок

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1608651. Номер в базе 1608651.

Уникальное предложение !!! Продается уютная 2-комнатная квартира на улице Ударная со всей мебелью и техникой на 5 этаже 9 этажного панельного дома. Квартира полностью после капитального ремонта.

Ремонт делали для себя, заменили все: электрику, трубы, батареи, окна, пол, двери, потолок. Этого ремонта хватит на много лет вперед. На полу кварцвинил, на стенах декоративная штукатурка, потолок натяжной. В санузле керамогранит и новый санфоянс. Комфортная для проживания, окна не во двор, но и не на дорогу, хорошо просматривается горизонт, нет дома напротив, отсутствует эффект окна в окна.

Развитая инфраструктура рядом: • Рядом с домом: 3 школы, Перспектива, 187 и 15; 5 детских садов; поликлиника. • в шаговой доступности три школы с дополнительным образованием школа иностранных языков 187 Юнисити, Школа программирования и робототехники для детей Робокод, спортивные секции, школа танцев. • два бассейна с обучением плаванию с нуля. •

Рядом много продовольственных магазинов, в 10-ти минутах ходьбы гипермаркет Лента, и ТЦ Континет. Остановка общественного транспорта в 200 метрах от дома, уехать можно в любую точку города. Один собственник. Документы проверены.

Оперативный показ в удобное время Звоните и записывайтесь на просмотр! Отличный вариант для проживания или инвестиции.

Код объекта 1608651, с покупателя, не сопровождаемого агентом, взимается комиссия.



