

Создано: 09.06.2025 в 14:00

Обновлено: 02.12.2025 в 18:18

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Кошурникова, 7/1

**5 800 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Кошурникова,  
7/1

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Кошурникова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

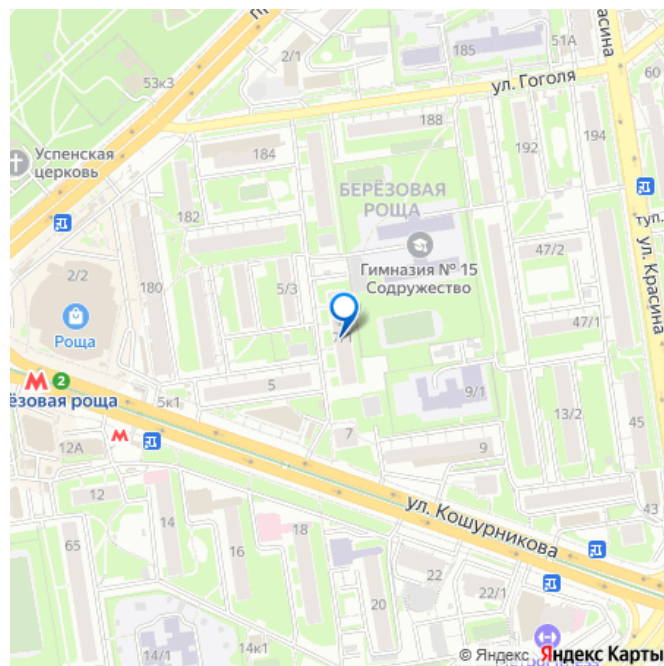
Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286755410>

**Светлана Владимировна, ЖИЛФОНД**  
**79344756684**

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

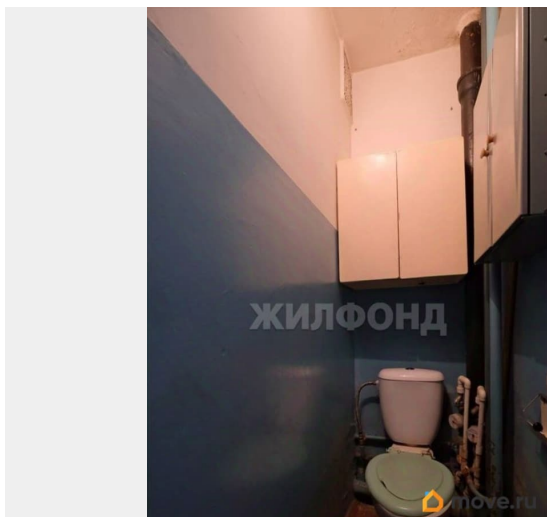
возможна ипотека, лифт, парковка

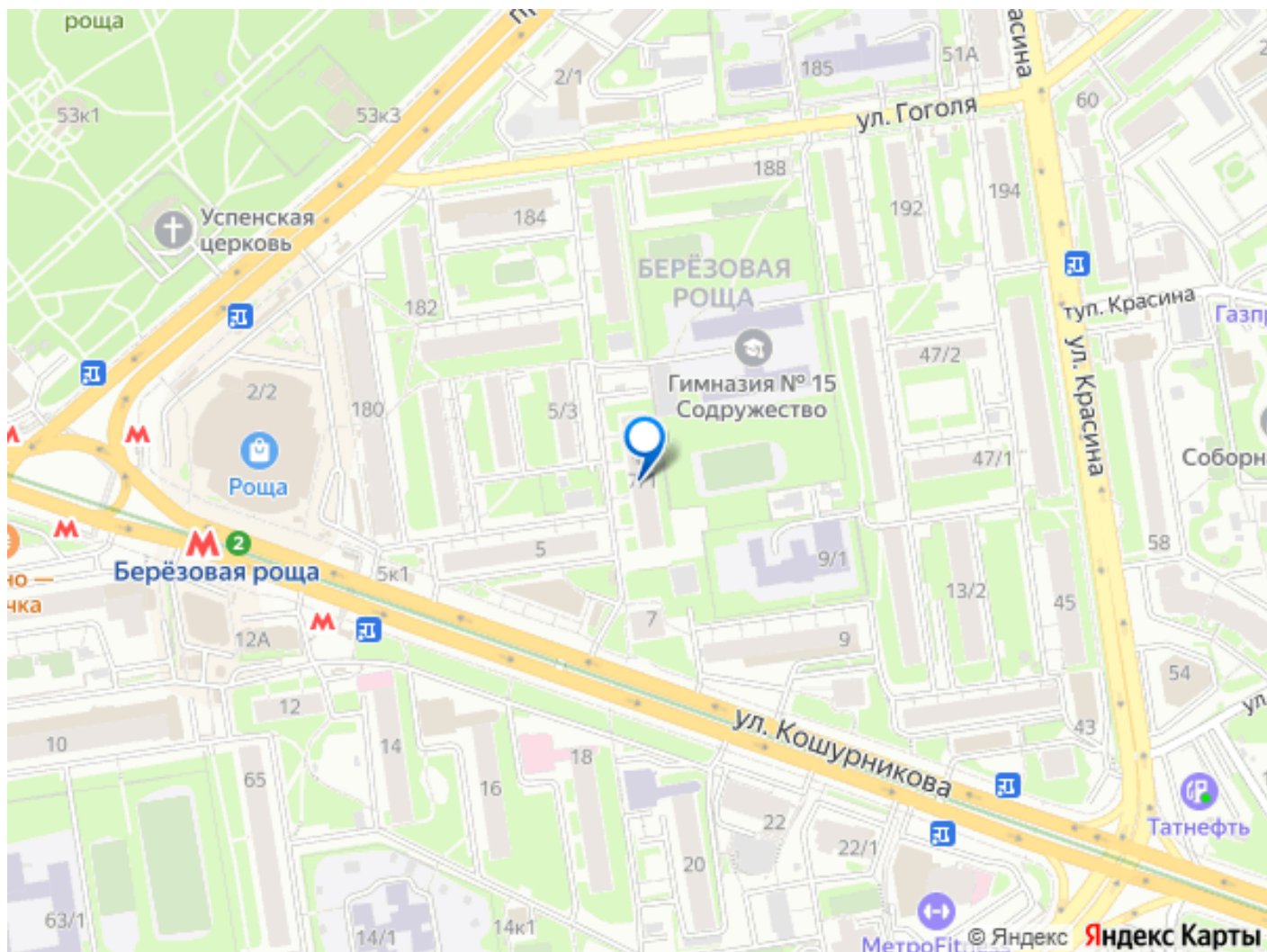
## Описание

Отличный вариант для тех, кто хочет сделать ремонт под себя, 2-х комнатная квартира 43,6 м2 в Кооперативном доме 1970 года постройки в тихом центре правого берега!! Дом образцового содержания. Планировка изолированная, не торцевая. Санузел раздельный. Особого внимания заслуживает лоджия 4 м2. Удобный средний этаж. Тамбур на две квартиры. Во дворе есть места для парковки автомобилей . Своя закрытая парковка. До МЕТРО «Березовая Роща» 5 минут прогулочным шагом!!!! Рядом с домом находится развитая инфраструктура: школы, детские сады, магазины, аптеки, банки, кафе и рестораны. Также в пешей доступности расположены парки и скверы, где можно прогуляться и насладиться природой. Для любителей активного образа жизни в округе есть спортивные комплексы, фитнес-центры и бассейны. Для автовладельцев предусмотрена парковка у дома. Удобная транспортная доступность позволит быстро добраться до любой точки города. Рядом с домом расположены остановки общественного транспорта, а также станция метро «Березовая Роща ». Документы в

полном порядке. 1 взрослый собственник. Ипотека приветствуется с оформлением поможем. Это отличный вариант для молодой семьи или инвестиций в недвижимость. Не упустите возможность приобрести квартиру в престижном районе города Новосибирска. Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня! Рядом с объектом находятся: 2 школы, 5 детских садов, 9 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения, 1 гимназия, 1 лицей, 2 колледжа. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054162393. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.







Move.ru - вся недвижимость России