

Создано: 14.11.2025 в 10:36

Обновлено: 09.12.2025 в 10:59

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Котовского, 42

**3 800 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Котовского, 42

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Котовского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

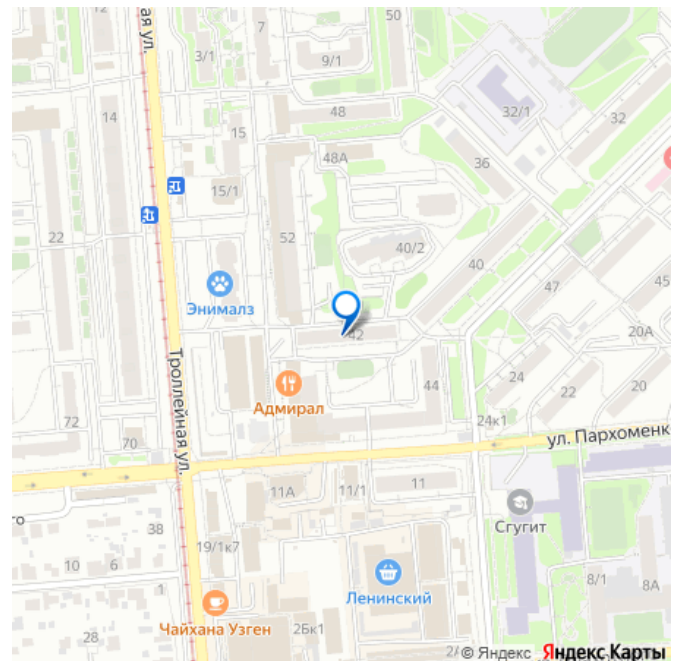
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286601187>

Собственник

**79833123652**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

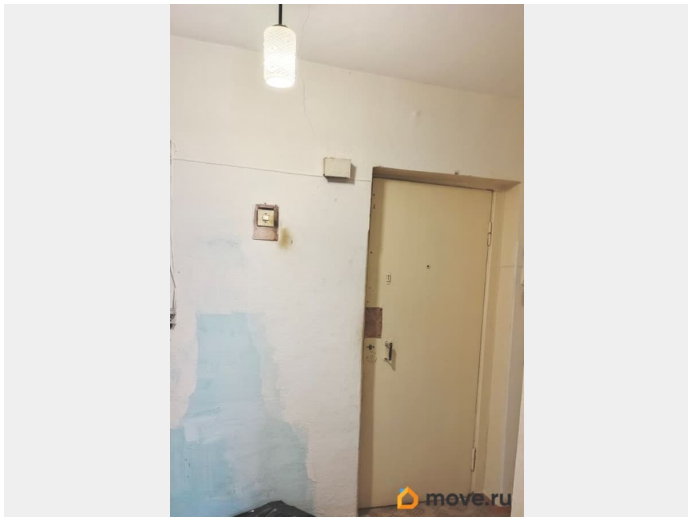
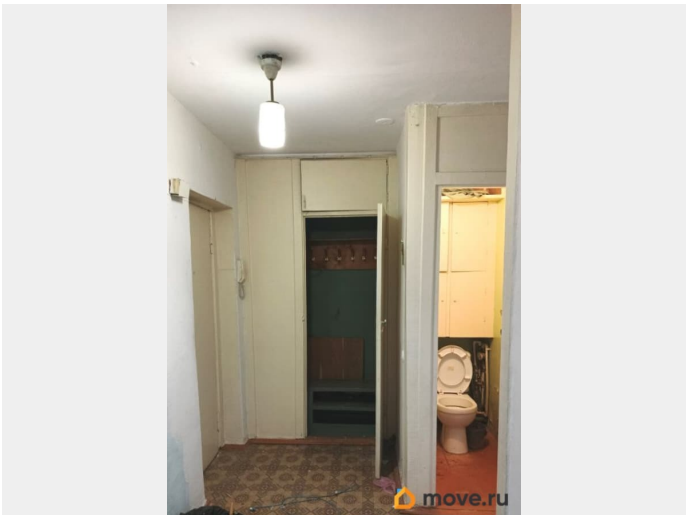
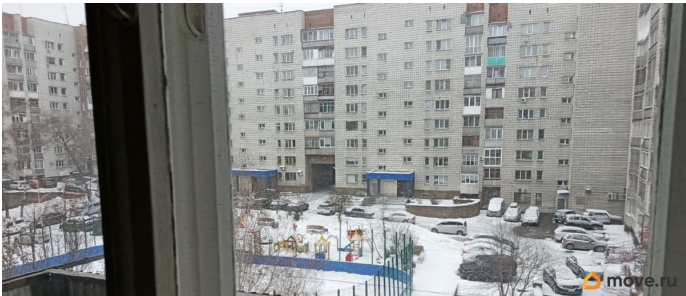
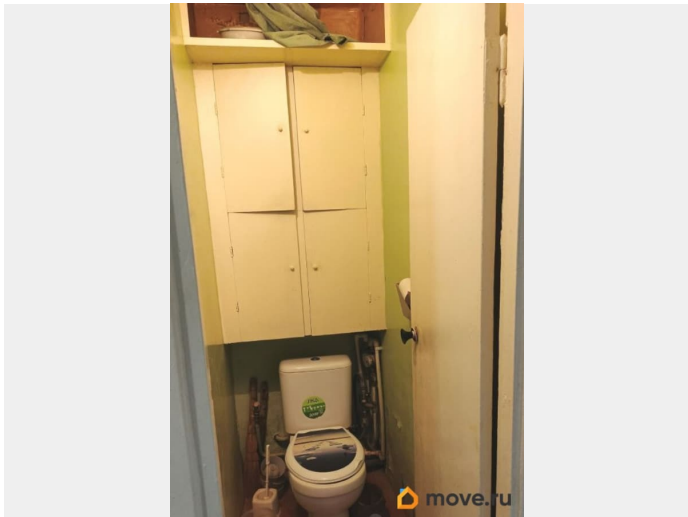
возможна ипотека, лифт, парковка

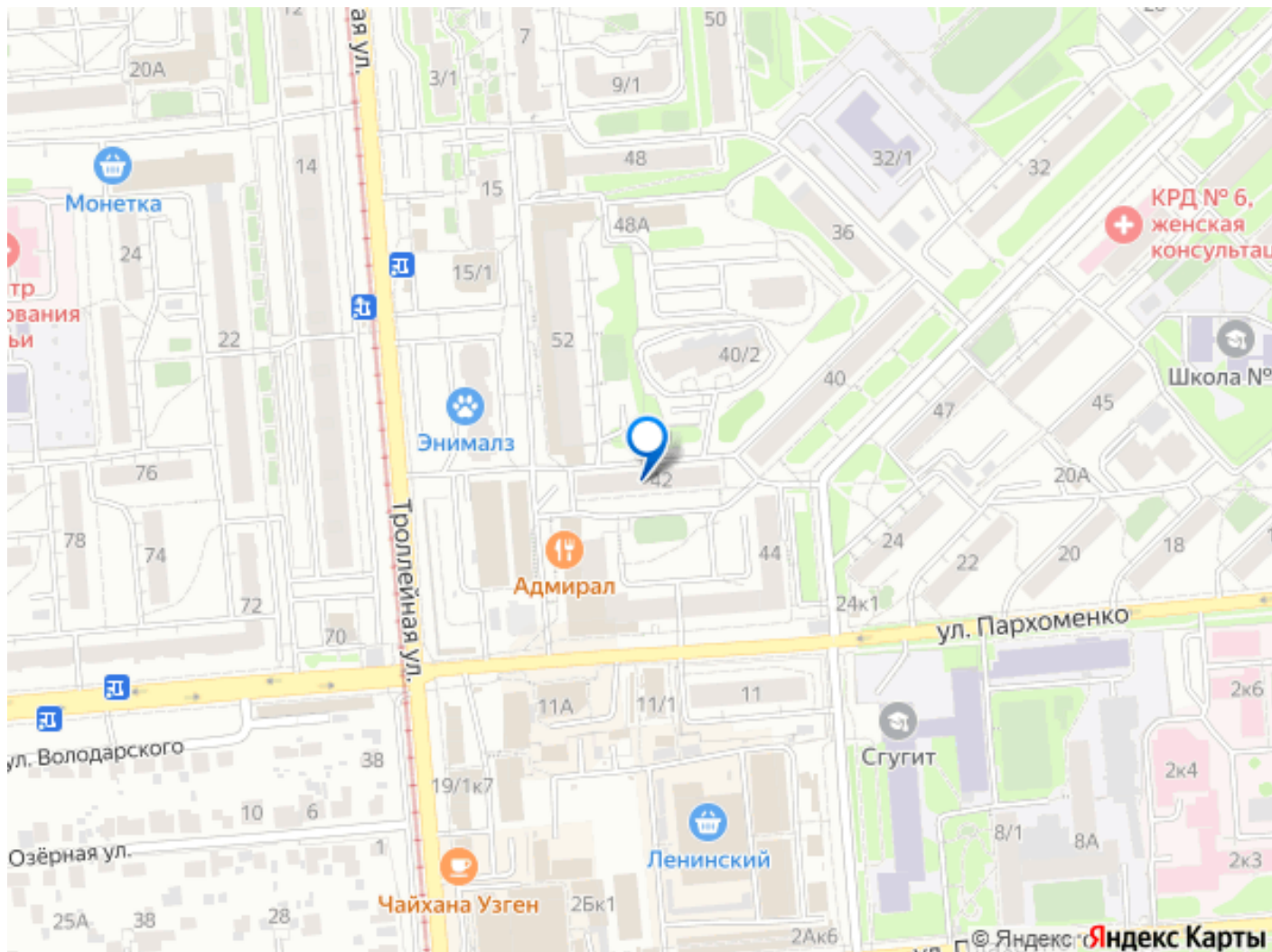
## Описание

Квартира в тихом уютном месте. Солнечная сторона, окна во двор. Требуется ремонт. Дом классической кирпичной кладки, нет внутренних несущих стен, что позволяет сделать перепланировку без нарушений.

Чистая продажа, пустая, нет зарегистрированных лиц, подходят любые кредитные программы, включая мат. капитал. Агентствам услуги по продаже не предлагать, звонить только с конкретными покупателями. Один собственник с 2016 г. Документы готовы к продаже.







Move.ru - вся недвижимость России