

Создано: 10.09.2025 в 08:21

Обновлено: 09.12.2025 в 11:21

**Новосибирская область, Новосибирск,
Ленинградская улица, 100**

5 400 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Ленинградская улица,
100

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ленинградская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

43.6 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

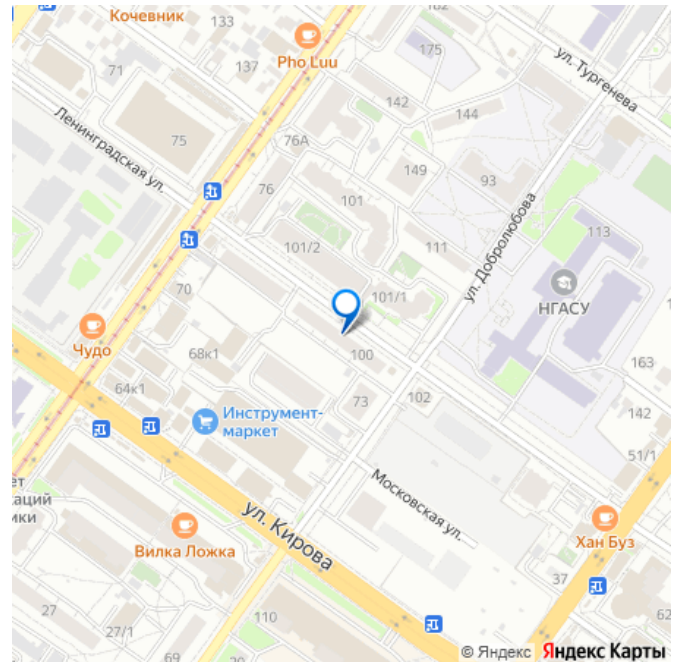
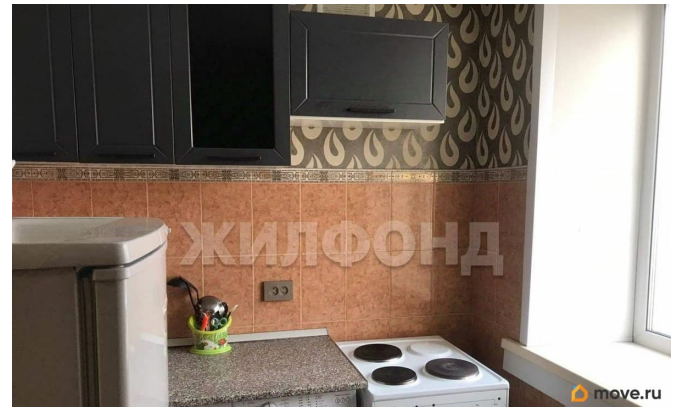
Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284918900>

Лариса Анатольевна, ЖИЛФОНД
79390419457

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

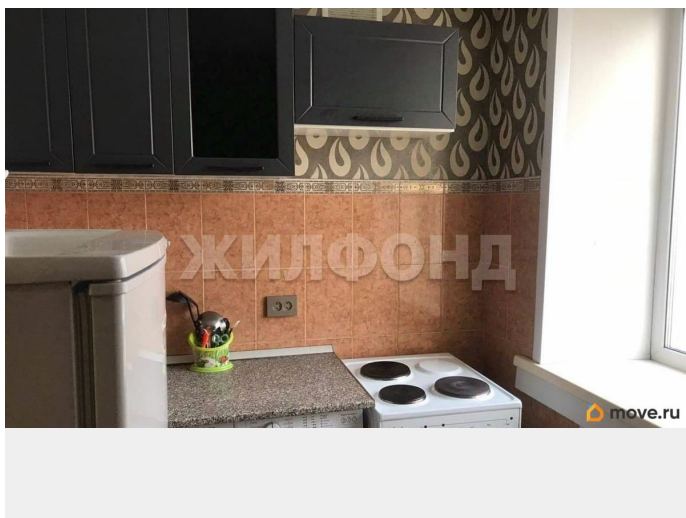
возможна ипотека, парковка

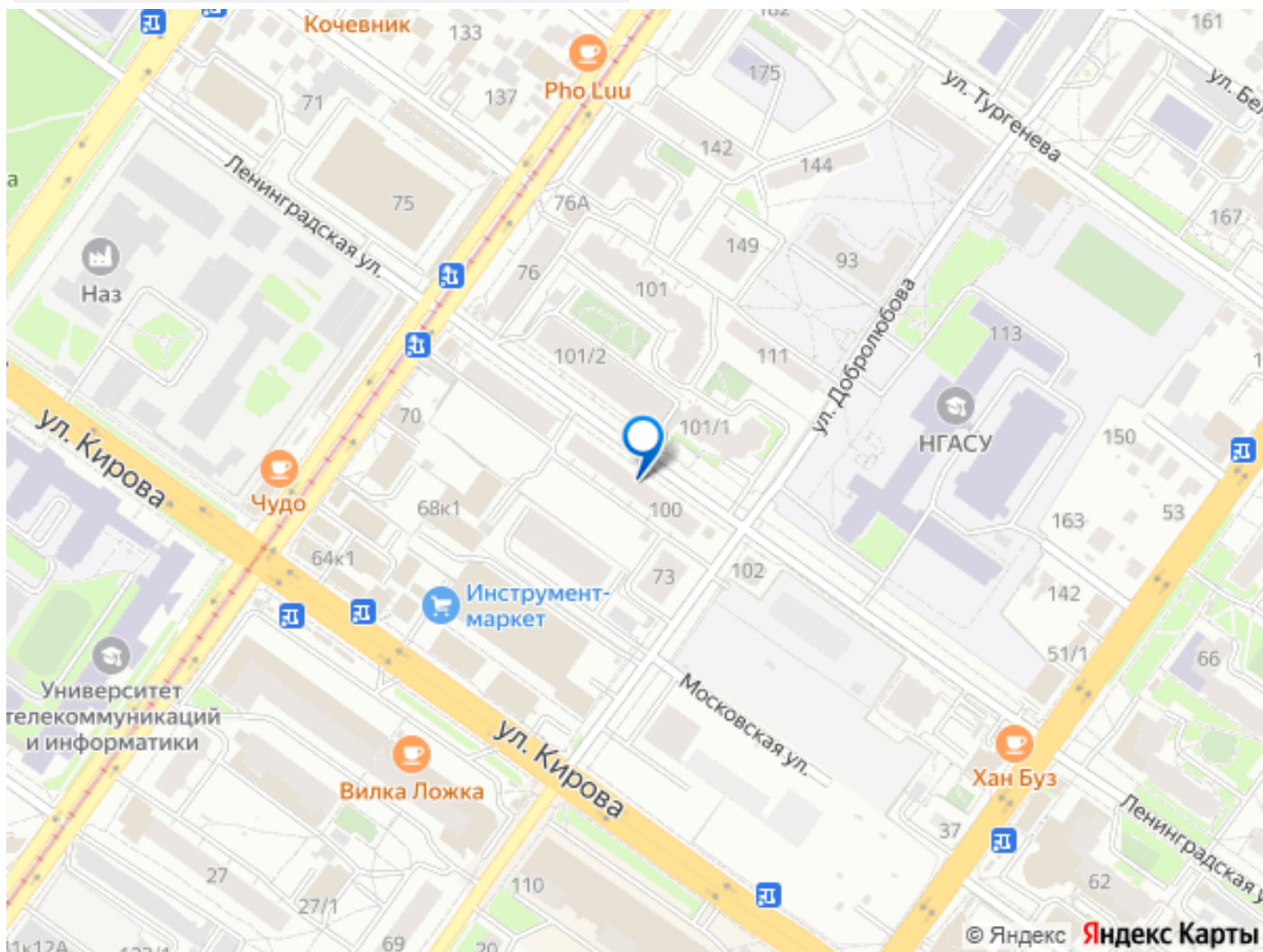
Описание

В продаже уютная квартира на комфортном 3 этаже кирпичного дома. Прекрасный район для проживания . Все необходимое находится рядом . Остановка, метро, магазины,рынок,учебные заведения и поликлиника . Квартира идеально подходит для сдачи в аренду. В квартире был произведен ремонт в 2021 году . Замена проводки и всей электрики , выровнены стены , заменены двери , обои , кафель . Квартира продается со всей мебелью и бытовой техникой , вам не нужно будет ничего покупать отдельно . Есть видео квартиры ! Быстрый выход на сделку . Есть торг !!! В квартите никто не прописан , без обременений и залогов , без маткапа . Собственники молодые люди . Рядом с объектом находятся: 7 школ, 3 детских сада, 11 продуктовых магазинов, 4 спортивных учреждения, 2 лица. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054171928 Дополнительно

оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России