

Создано: 13.10.2025 в 11:14

Обновлено: 08.12.2025 в 12:06

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Бориса Богаткова, 165**

6 490 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Бориса
Богаткова, 165

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Бориса Богаткова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

27.4 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

43.5 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

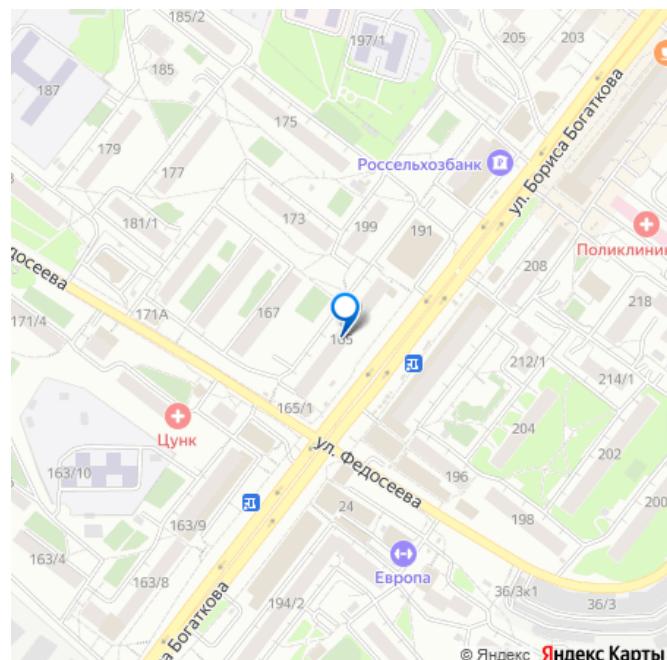
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286918>
979

**Наргиза Толстова, Цифровой эксперт
по недвижимости RoomRoom**

79138937769

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

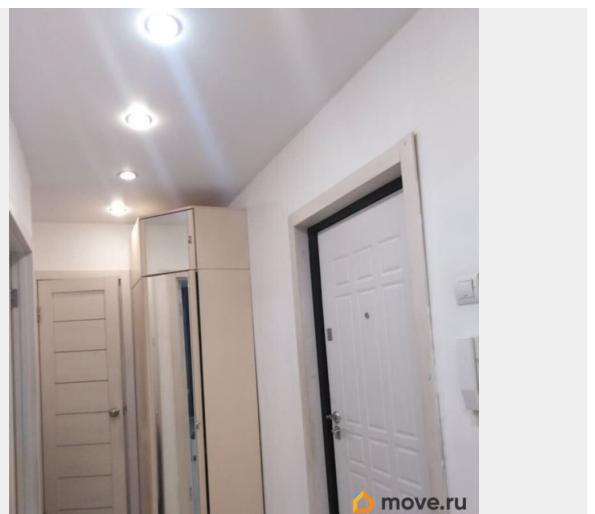
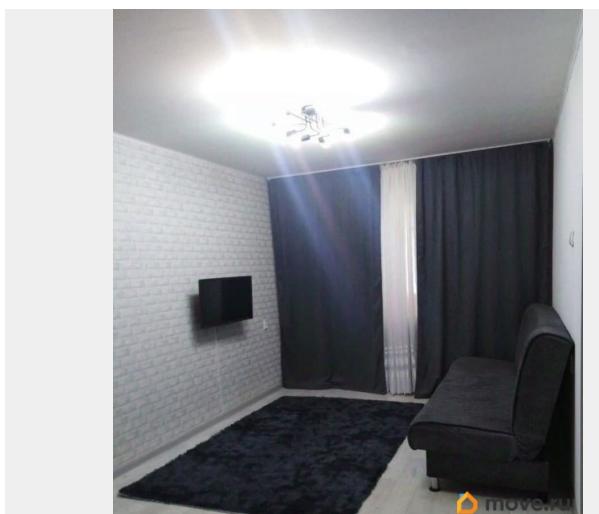
евро

лифт, парковка

Описание

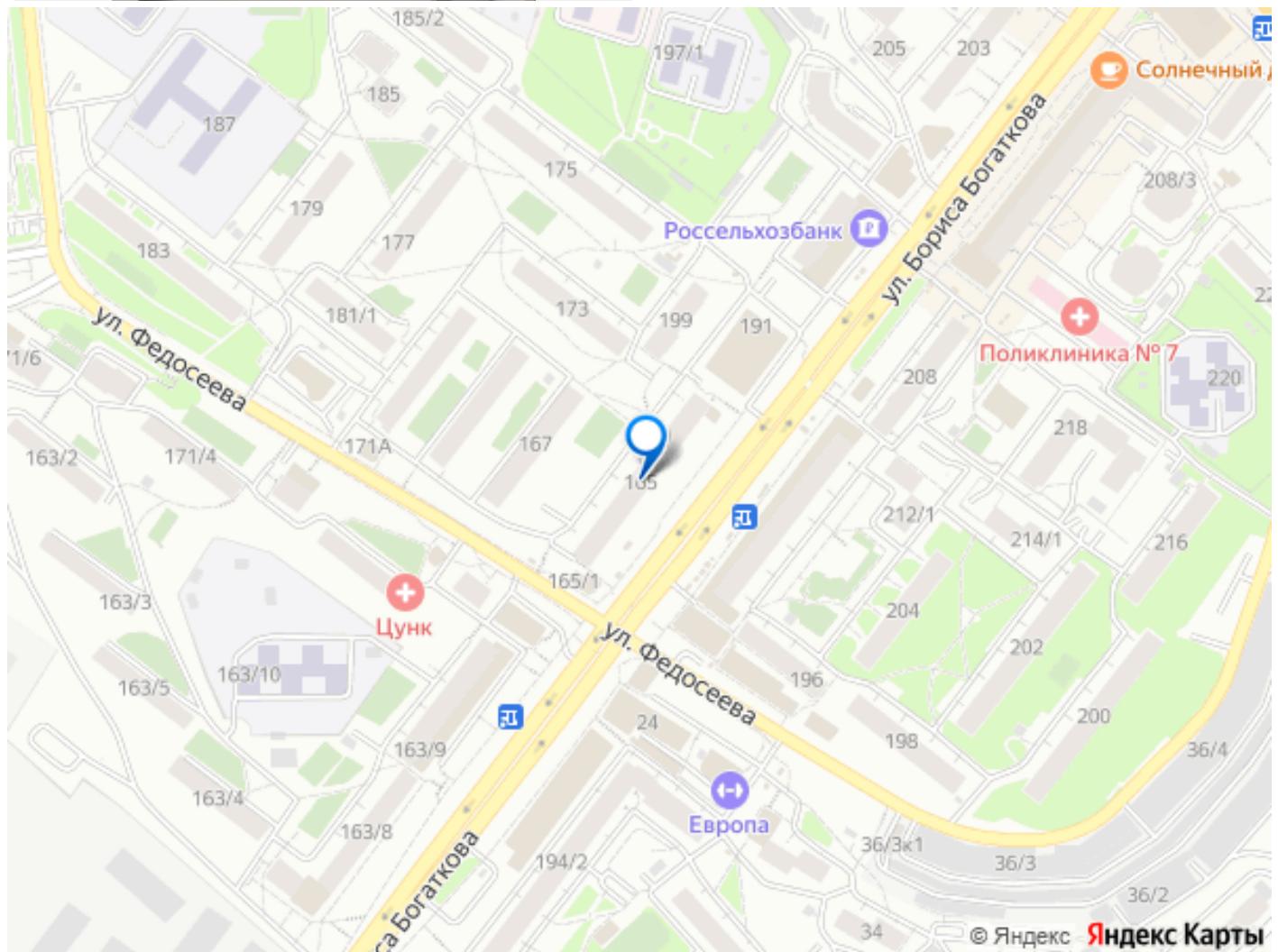
Продаётся уютная двухкомнатная изолированная квартира в одном из самых удобных районов города! Расположение: Входная дверь в 7 минутах пешком от метро «Золотая Нива» 1 этаж 9-этажного панельного дома 1970 года постройки Высота потолков — 2,6 м Параметры квартиры: Общая площадь: 43,5 кв.м Жилая площадь: 27,4 кв.м Кухня: 7 кв.м Удобная планировка с двумя отдельными санузлами Лоджия Окна выходят на улицу — квартира светлая и уютная Состояние и мебель: Современный евроремонт — заходи и живи без дополнительных вложений В комплекте мебель: диван, двуспальная кровать, кухонный гарнитур со встроенной плитой и духовым шкафом, 2 шкафа (в спальне и прихожей) Квартира тёплая, соседи доброжелательные Дом и инфраструктура: Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом Наземная парковка для автомобиля В шаговой доступности школы, детские сады, клиники и магазины — всё для комфортной жизни семьи Отличное транспортное сообщение по всему городу Дополнительно:

Продаётся без посредников, от собственника
Документы готовы к сделке, обременений
нет Возможна ипотека Не упустите свой шанс
приобрести комфортное жильё в отличном
районе! Звоните прямо сейчас и
записывайтесь на просмотр!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России