

Создано: 21.11.2025 в 10:49

Обновлено: 08.12.2025 в 20:12

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Белинского, 202

**5 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Белинского, 202

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Белинского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

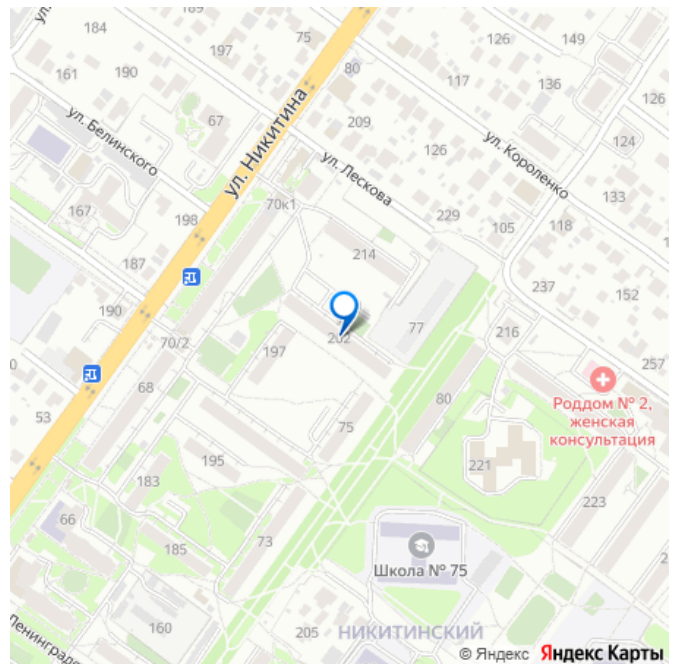
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286763619>

**Екатерина Викторовна, ЖИЛФОНД**  
**79365420092**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Мир выглядит ярче сквозь Ваши окна! Вы в поиске жилья в тихом, удалённом от шумных магистралей месте? Тогда этот вариант именно для Вас! В продаже квартира после капитального ремонта! Состояние - «заходи и живи» Новые пластиковые окна , выровненные стены , натяжные потолки , ламинат, двери все новые! Дом кооперативный!!! Чистый , отремонтированный подъезд . Двор очень тихий и чистый. Во дворе дома располагается парковка со шлагбаумом для жителей и детская площадка. Развитая инфраструктура : рядом 2 школы и три детских сада. Поликлиника и женская консультация в 10-ти минутах ходьбы. Хорошая транспортная развязка. До метро «Октябрьская» 20 минут пешком и 5 минут на транспорте. Через дорогу находится Государственный архитектурно - строительный университет (СИБСТРИН), что делает покупку квартиры выгодной, в случае приобретения для сдачи. Документы готовы к быстрой сделке! Полная стоимость в договоре! Приглашаем на просмотры в любое удобное для Вас время! Рядом с объектом находятся: 3 школы, 2 детских сада, 10 продуктовых магазинов, 5 спортивных учреждений, 1 лицей. Возможен

обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054173399. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.







