

Создано: 21.10.2025 в 10:34

Обновлено: 01.12.2025 в 08:08

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286102>
196

Олеся Молчанова, ПРОЕКТ
79137218168

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Радиостанция № 2, 22/2**

4 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Радиостанция №
2, 22/2

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

24.9 м²

Площадь кухни

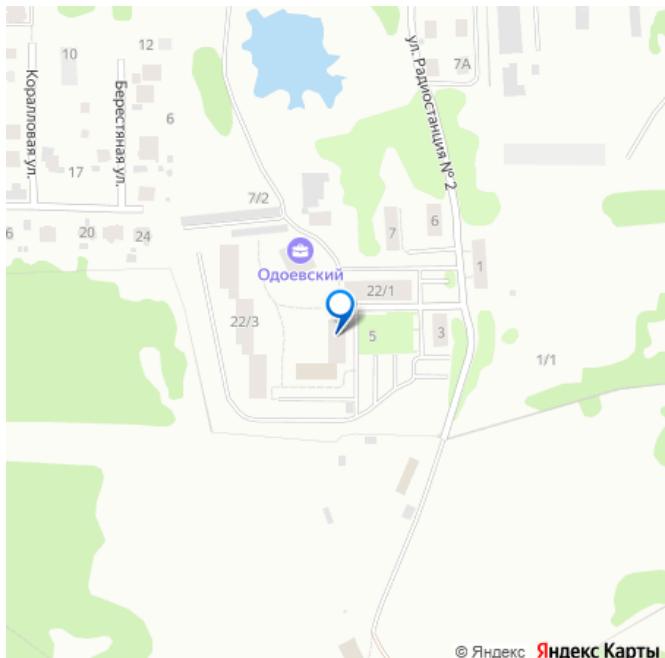
7.2 м²

Общая площадь

43.5 м²

Этаж

7/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

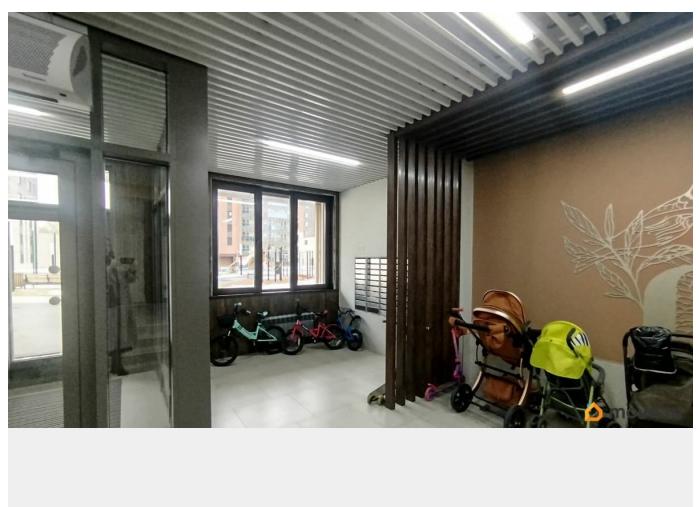
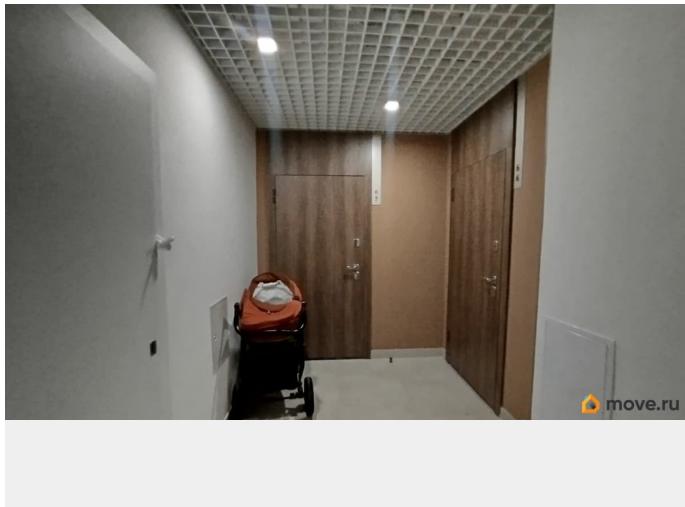
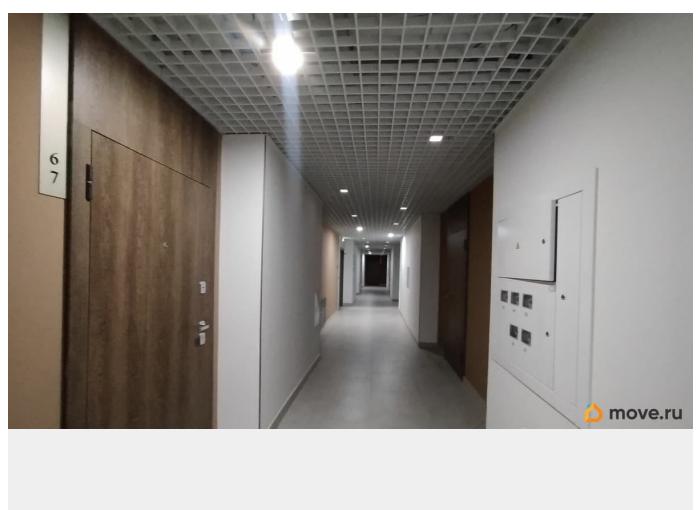
возможна ипотека, лифт, парковка

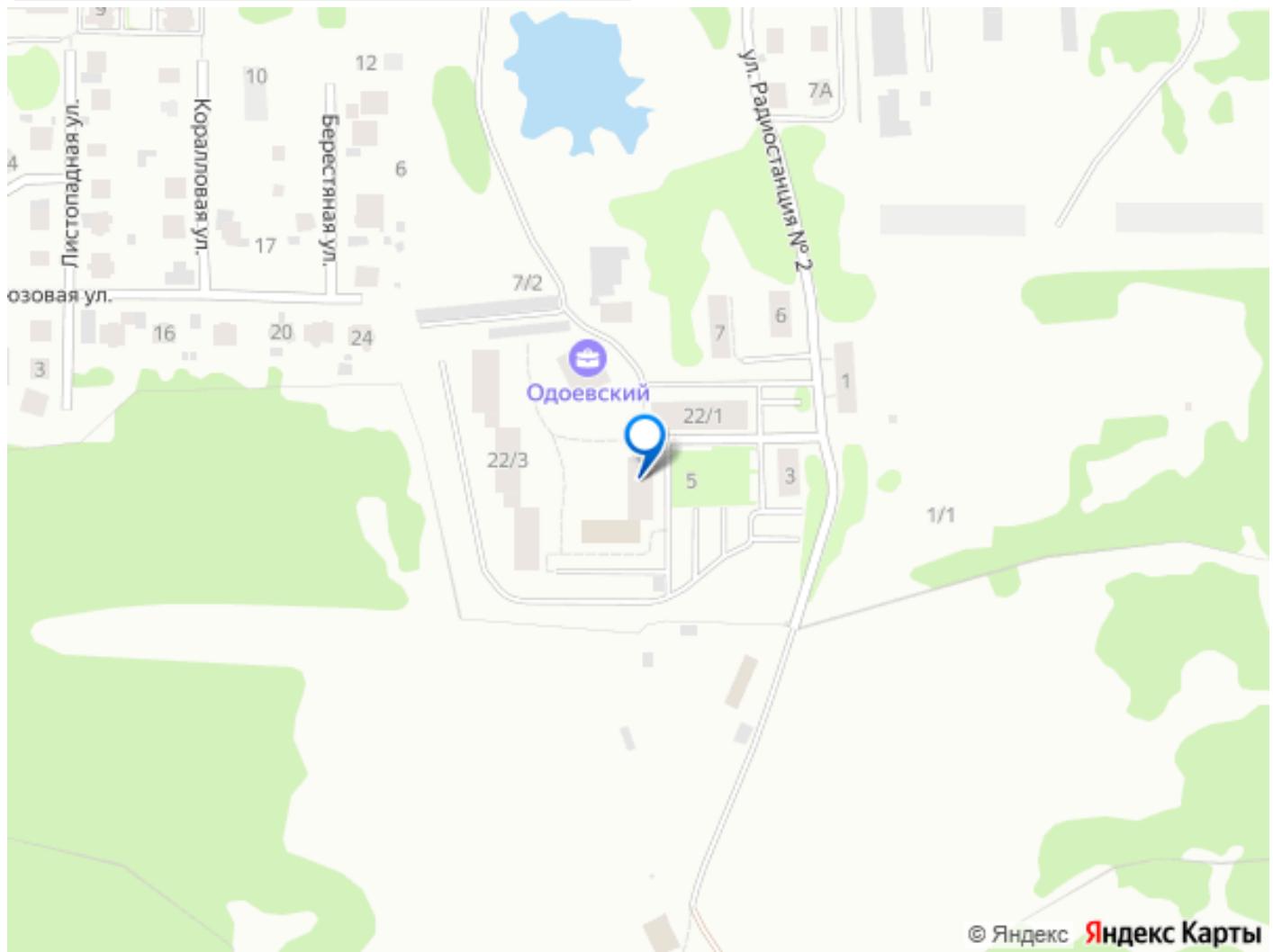
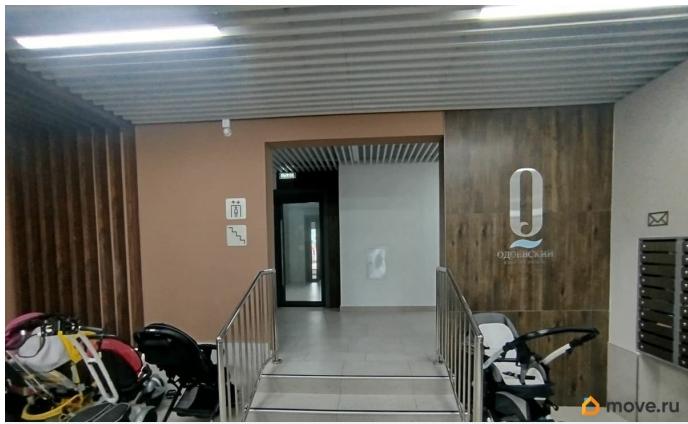
Описание

Уютная двухкомнатная квартира в ЖК Одоевский. Это новый уровень комфорта в окружении леса, на берегу небольшого озера, вдали от проезжей части, но при этом с доступной инфраструктурой. Этот ЖК построен с использованием новейших материалов, предусмотрены комфорт и удобство для собственников. Просторные колясочные на первом этаже, широкие коридоры, современная отделка подъездов, безопасные детские площадки, достаточное количество парковочных мест. Сама квартира под самоотделку, что позволит вам воплотить свои дизайнерские решения. Две изолированные комнаты площадью 12,7 и 12,2 кв.м., кухня площадью 7,2 кв.м., просторный коридор позволит установить вместительную систему хранения, надежная входная дверь. Квартира принималась от застройщика с привлечением строительно-технического эксперта, поэтому без нареканий. Собственник уже закупил строительные материалы и сантехнику для ванной комнаты и готов обсуждать их стоимость с новыми собственниками. Есть обременение Сбербанка, чистая продажа,

ключи в агентстве, показ в любое время.

Готовы на разумный торг.





Move.ru - вся недвижимость России