

Создано: 23.03.2025 в 18:09

Обновлено: 17.12.2025 в 18:27

Новосибирская область, Новосибирск,
Дачная улица, 23/5

8 800 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Дачная улица, 23/5

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Дачная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

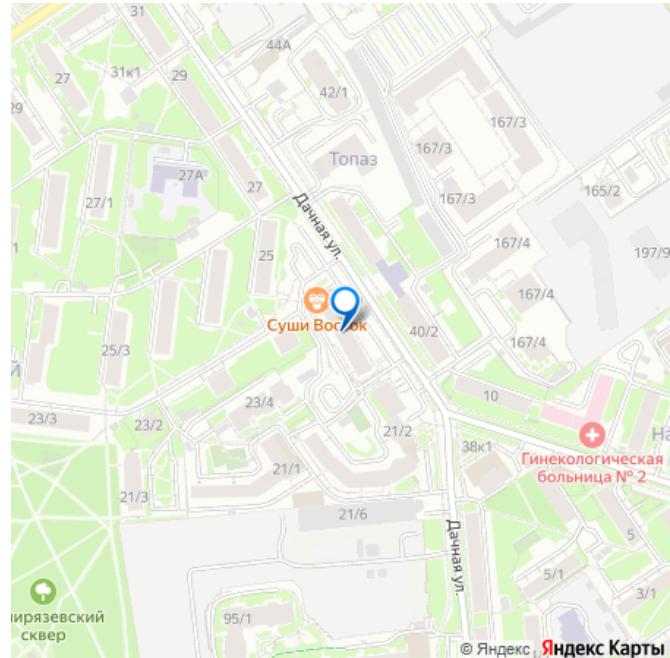
8.3 м²

Общая площадь

43.5 м²

Этаж

19/19



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Внимание ! Новый вариант!! В продаже светлая, уютная, полноценная 2-х комнатная квартира, улучшенной планировки. Ремонт выполнен исключительно из дорогих, качественных, долговечных, европейских материалов. Его делали с любовью и для себя . Межкомнатные двери сделаны из массива сосны. В ванной комнате и сан.узле итальянская плитка. В гостиной и детской комнате на полу плитка пвх. На кухне пол - керамогранит. Натяжные потолки во всей квартире. Высота потолков 2,7 метра , широкие подоконники. Французское остекление. Просторная кухня с выходом на балкон. Откуда открывается завораживающий вид на Ботанический сад. Из других окон квартиры можно любоваться огнями вечернего города. Квартира расположена на 19 видовом этаже, над квартирой расположен высокий технический этаж! Территория дома огорожена. Круглосуточная охрана, видеонаблюдение по всему периметру дома, также в подъездах на площадках и лифтах. Огромная парковка со всех сторон дома, спокойные дружелюбные соседи. Одно из лучших мест для проживания в Новосибирске . Все рядом. В шаговой доступности детские садики, школы, в 250

метрах поликлиника. Кафе, рестораны, спортивные залы, школа искусств, отделение почты России, много торговых центров. В самом доме находятся: супермаркет, салон красоты, аптека, ателье. Рядом Тимирязевский сквер и Ботанический сад, где можно наслаждаться прогулками. А также Заельцовский парк с прогулочной зоной, пляжем и открытыми бассейнами.

Транспортная развязка: в 500 метрах от дома станция метро Заельцовская. Что позволит

Вам доехать до любой точки города Новосибирска. Продажа в связи с переездом

!!!Документы проверены юристом, готовы к сделке! Один взрослый собственник, без обременений! Быстрый выход на сделку!

Звоните! Приходите на просмотр! Рядом с объектом находятся: 3 школы, 5 детских садов, 14 продуктовых магазинов, 2

спортивных учреждения, 1 гимназия, 2 колледжа. Возможен обмен на вашу

недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой

ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта -

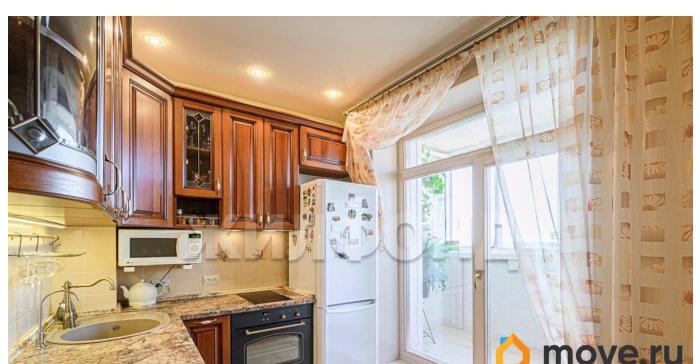
JV002054145273 Дополнительно

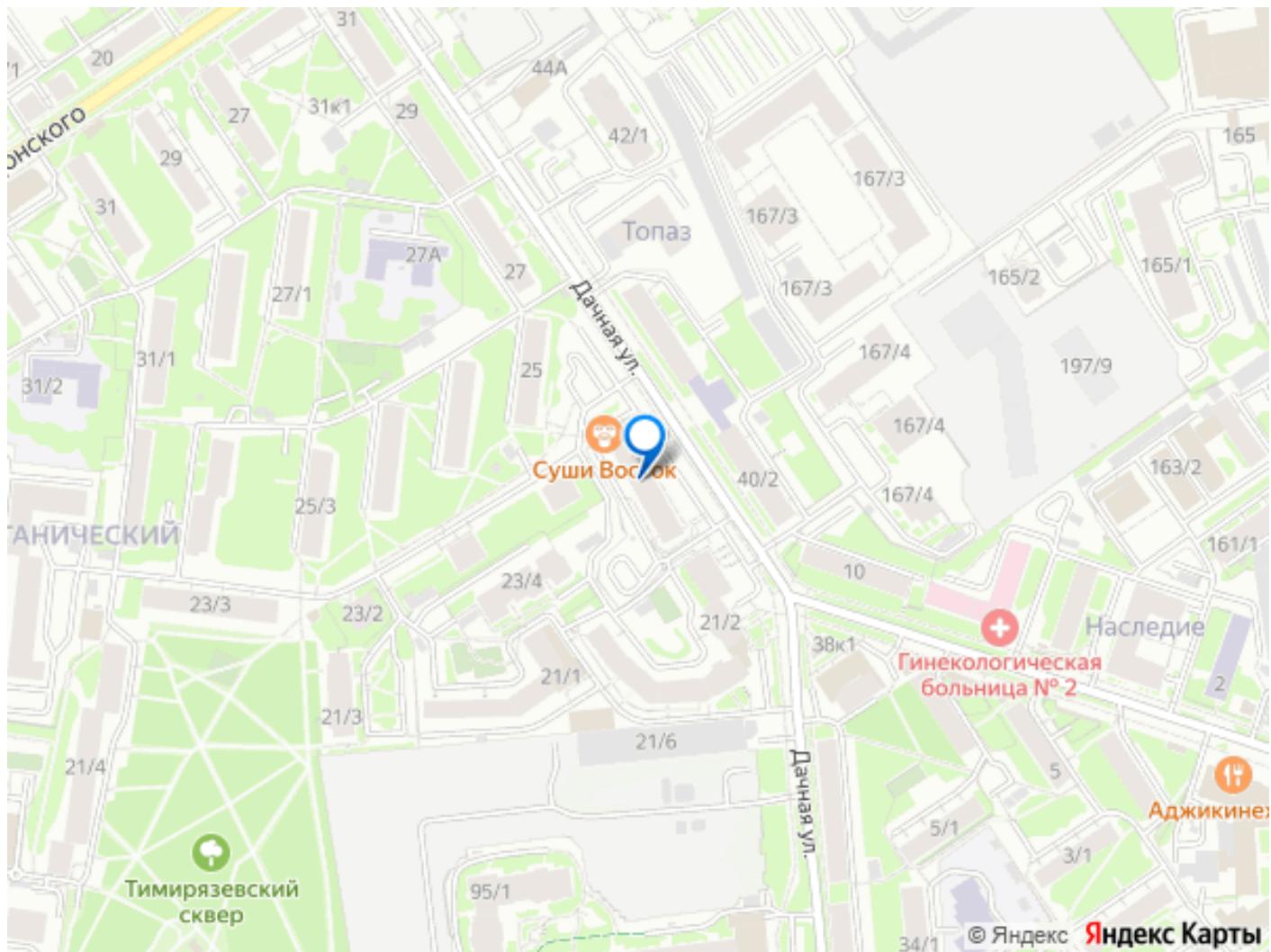
оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста

при звонке. Время дозвона до владельца

объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России