

Создано: 28.11.2025 в 09:53

Обновлено: 05.12.2025 в 14:34

## Новосибирская область, Новосибирск, улица Бориса Богаткова, 247

# 5 050 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Бориса  
Богаткова, 247

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Бориса Богаткова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

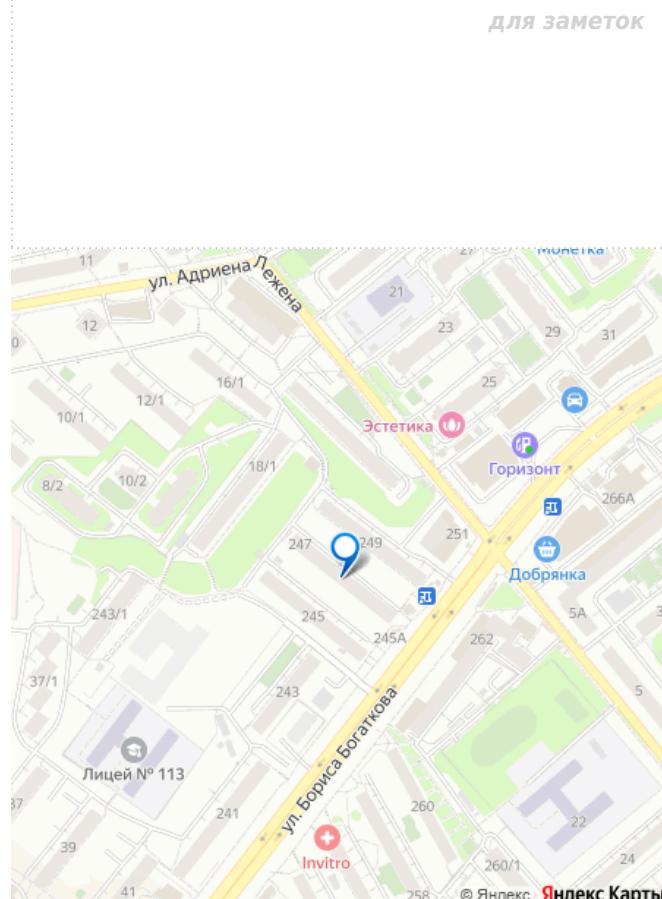
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

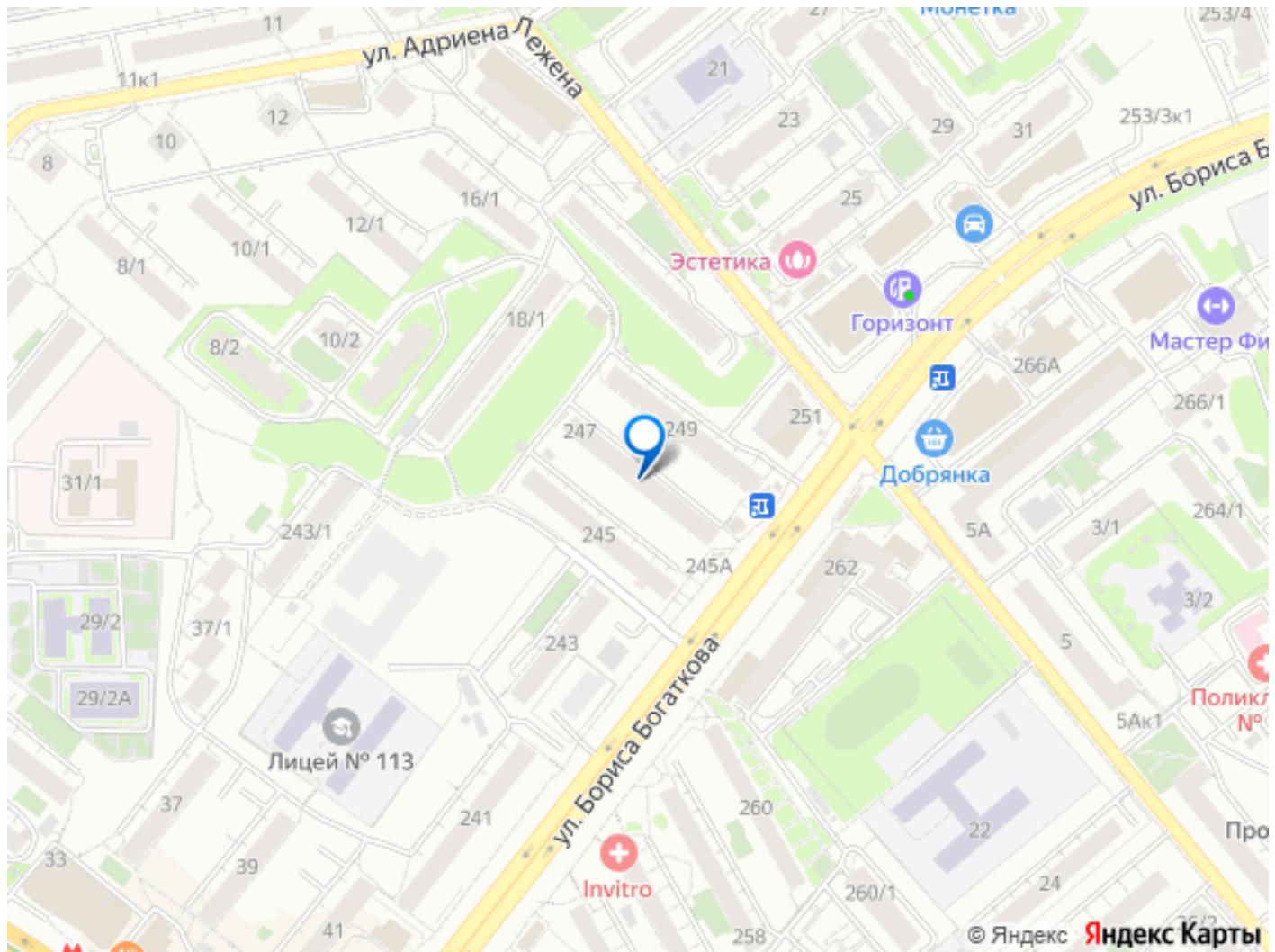
да

возможна ипотека

## Описание

Код объекта: 1949182. Уникальное предложение в Новосибирске: продаётся двухкомнатная квартира на улице Бориса Богаткова, 247. Это отличная возможность для тех, кто ищет комфортное жильё в развитом районе. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного панельного дома 1967 года постройки. Общая площадь составляет 43,4 кв. м, из которых 30,8 кв. м — жилая площадь. Две изолированные комнаты с окнами на улицу создадут уют и комфорт для вас и вашей семьи. Площадь комнат — 17,1 и 13,7 кв. м. Есть кладовка в подвале 4,5 кв.м. Кухня площадью 5,3 кв. м подойдёт для приготовления любимых блюд.

Косметический ремонт позволит вам сразу заселиться или внести свои изменения по вкусу. Развитая инфраструктура района порадует жителей: магазины, школы, детские сады и другие необходимые объекты находятся в шаговой доступности. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр!



Move.ru - вся недвижимость России