

Создано: 05.11.2025 в 07:20

Обновлено: 15.12.2025 в 19:50

## Новосибирская область, Новосибирск, улица Есенина, 12

# 5 990 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Есенина, 12

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Есенина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.4 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

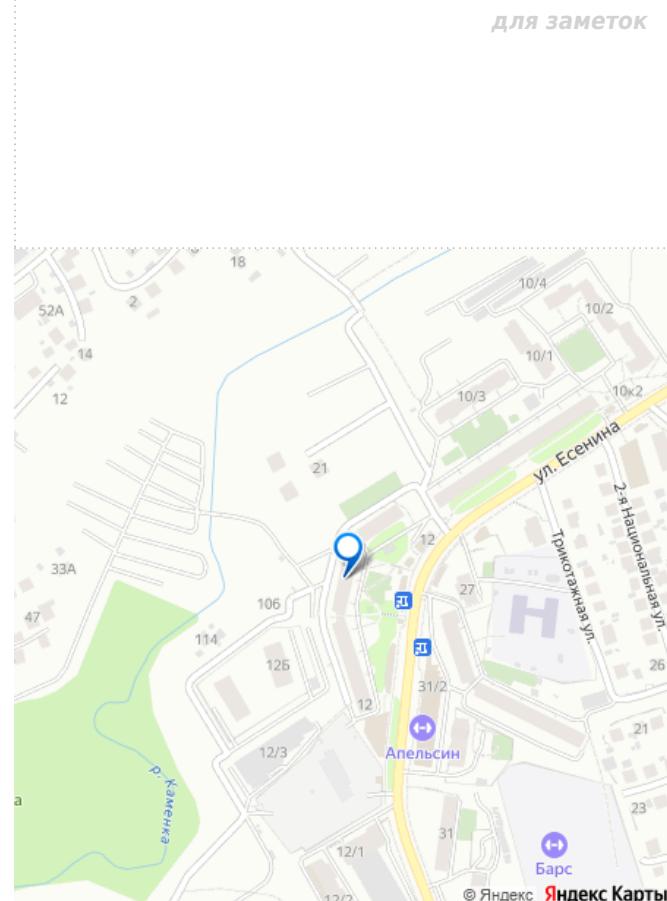
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продам уютную, теплую, чистую двухкомнатную квартиру с изолированными комнатами, большой лоджией и раздельным санузлом, на комфортном 6 этаже в хорошем, теплом доме с лифтом! Квартира с хорошим ремонтом и мебелью. Во всей квартире ламинат, туалет и ванная в кафеле, на кухне на полу кафельная плитка. Рядом есть всё необходимое для комфортного проживания семьи и воспитания детей. Садик и школа через дорогу. Всевозможные магазины в шаговой доступности и фитнес-клуб «Апельсин». Есть парковочное место под цепочкой - что немаловажно в нынешних реалиях нехватки парковочных мест!

Квартира подходит под ипотеку! Поможем получить кредитное решение в банке на выгодных условиях и по сниженной ставке на весь срок! Гарантия чистоты и прозрачности сделки! Покажем в удобное для Вас время по предварительной договоренности! Реальному покупателю - возможен небольшой торг!

Приглашаем покупателей! Из-за переадресации звонков соединение может занимать до 30 секунд, пожалуйста, дождитесь моего ответа. Рядом с объектом находятся: 2 школы, 5 детских садов, 8 продуктовых магазинов, 4 спортивных

учреждения, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054174777 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.

