

🕒 Создано: 14.10.2025 в 12:36  
Обновлено: 06.12.2025 в 06:11

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Державина, 44**

**6 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Державина, 44

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[тупик Державина](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

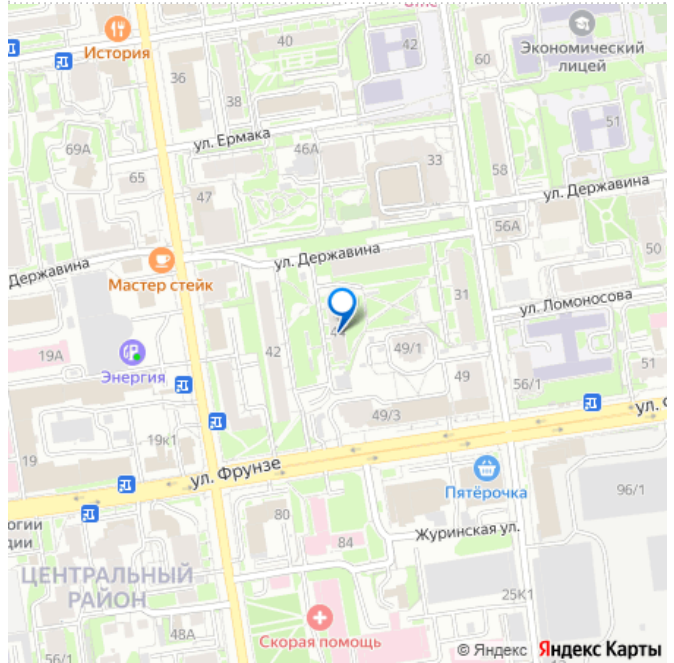
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

---

Покупка в ипотеку

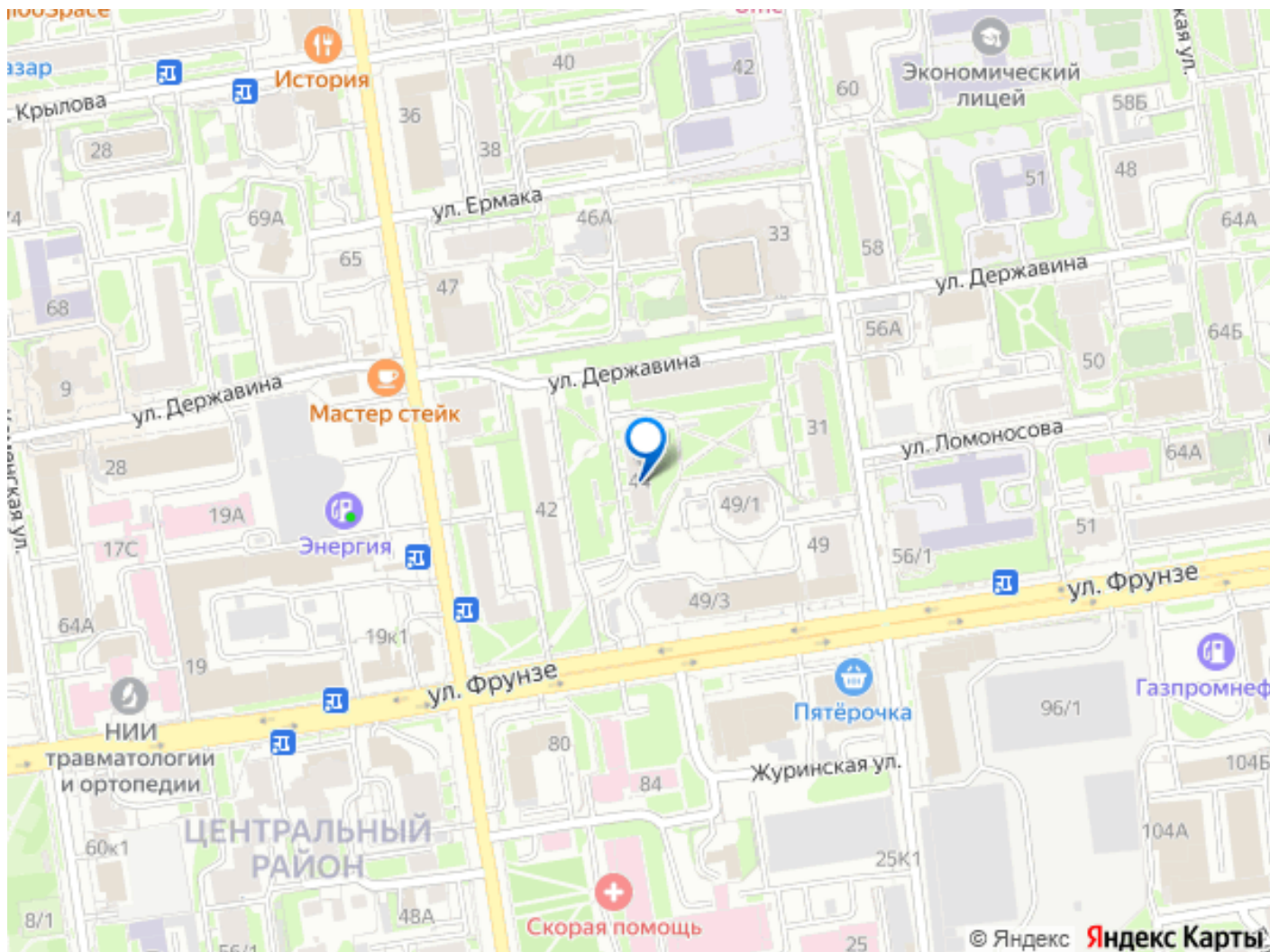
да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Для тех, кто любит и ценит центр! Отличная двухкомнатная квартира с изолированными комнатами. Одна из самых комфортных планировок для жизни. Окна на две стороны. Квартира чистая и теплая. Удачное месторасположение. Дом расположен в глубине квартала. Всегда тишина. Метро рядом. Остановки общественного транспорта рядом. Вся инфраструктура Центра для Вас и Вашей семьи. Квартира свободна от каких-либо обременений. В собственности более 5 лет. Собственники будут присутствовать на сделке. Показ по предварительной договоренности. Дополнительно оплачивается комиссия покупателем.



Move.ru - вся недвижимость России