

Создано: 18.08.2025 в 08:44

Обновлено: 23.11.2025 в 22:16

**Новосибирская область, Новосибирск,
Новогодняя улица, 40**

6 850 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Новогодняя улица, 40

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Новогодняя](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.9 м²

Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

43.4 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмешенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

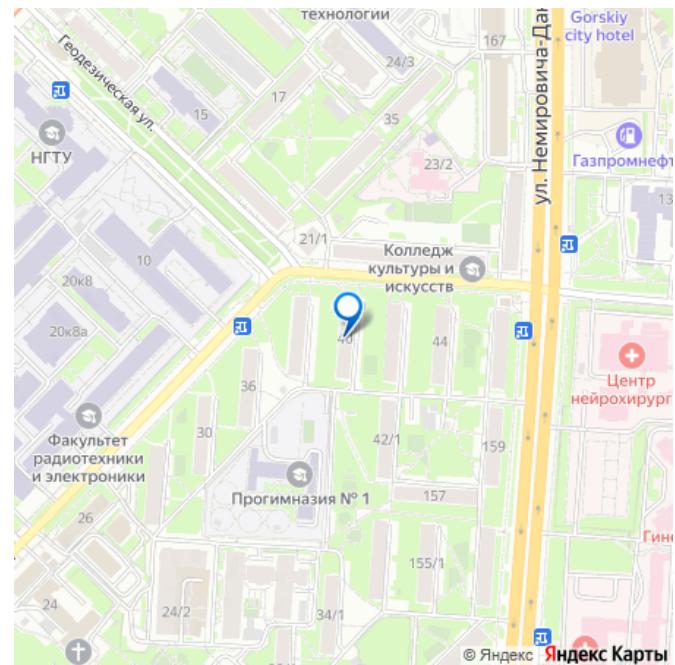
да

возможна ипотека, лифт, парковка

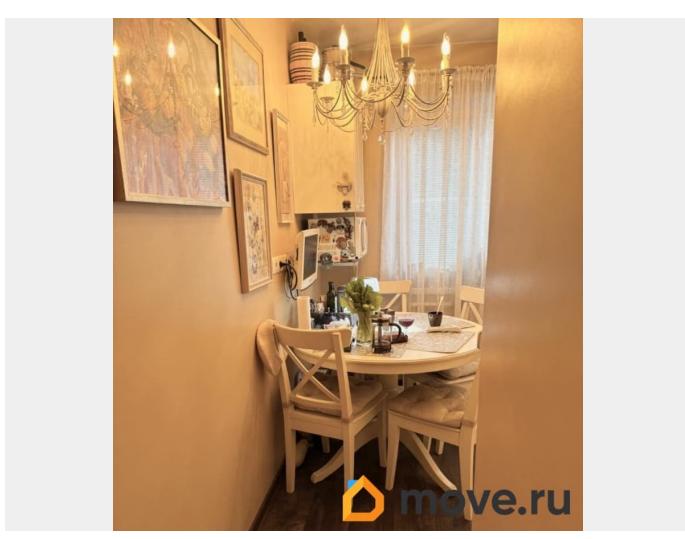
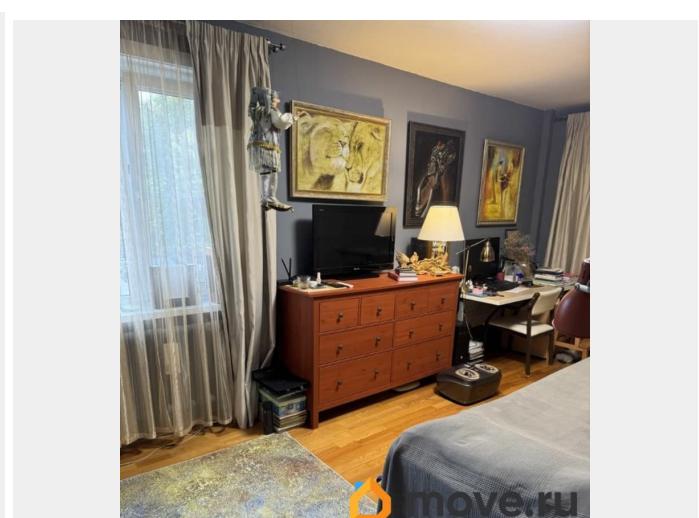
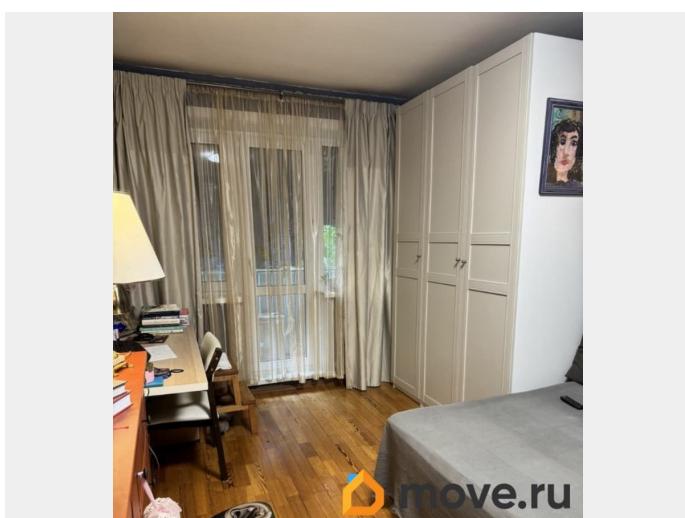
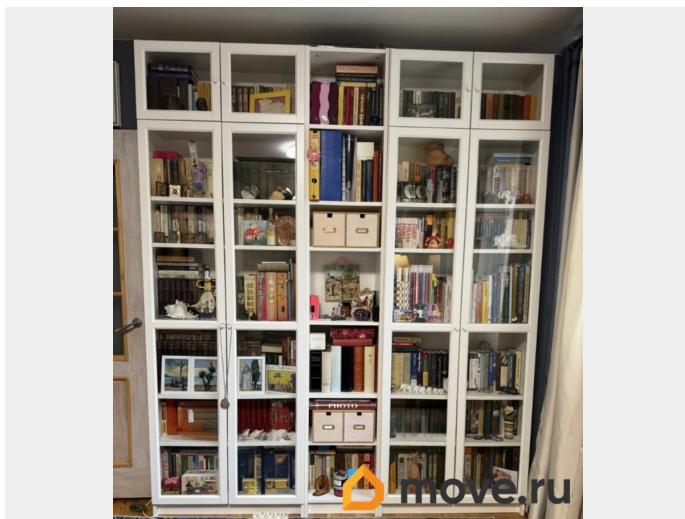
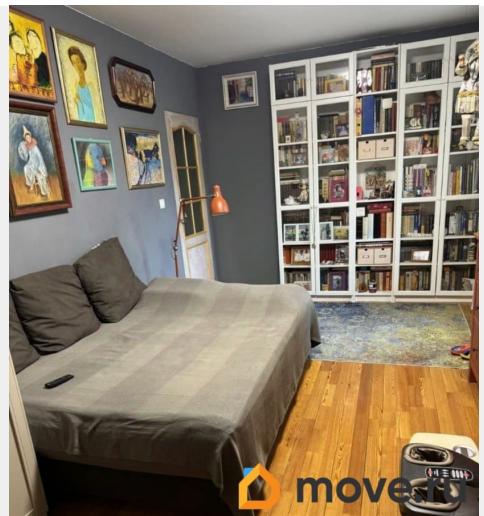
Описание

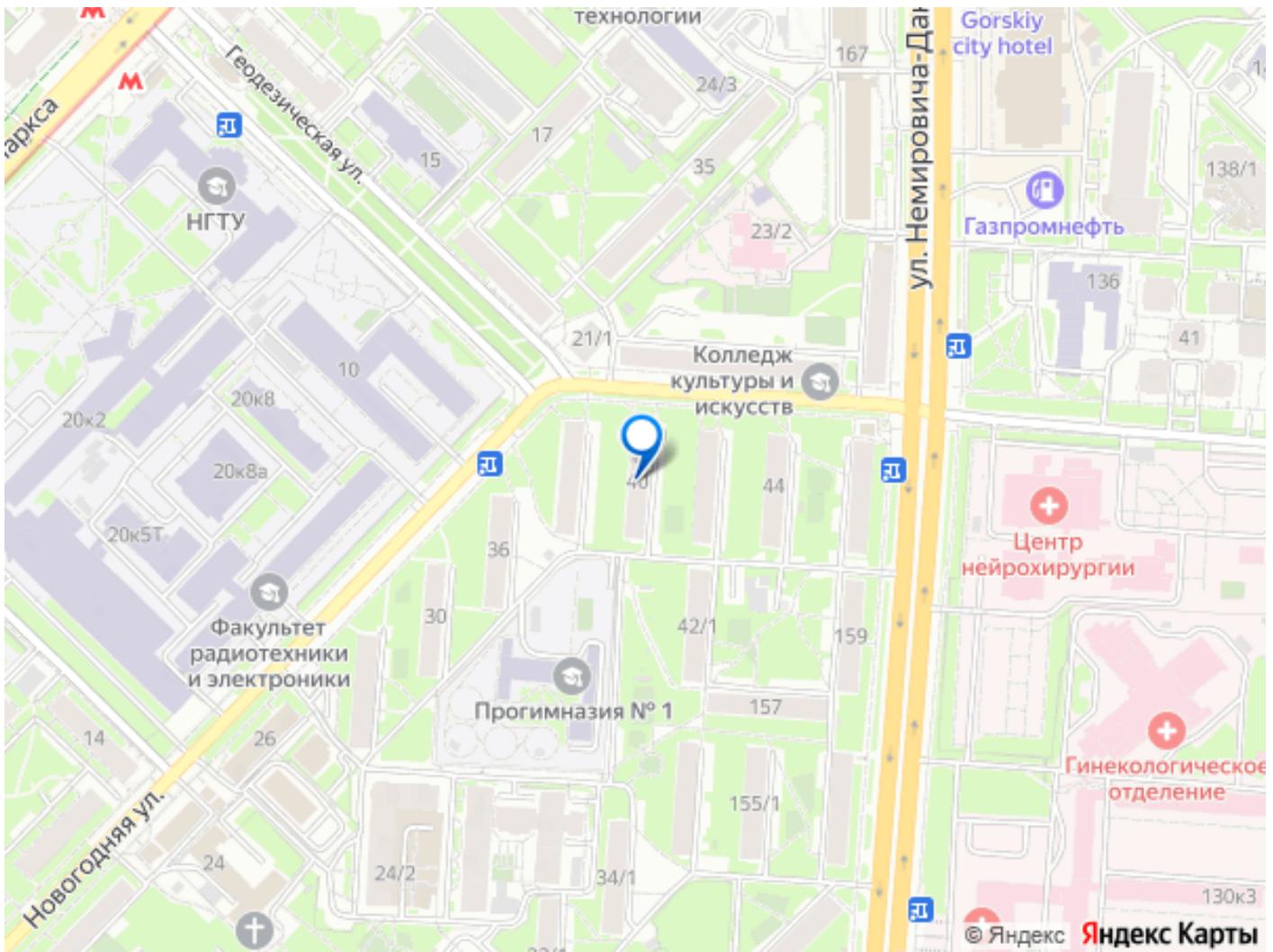
Прекрасная двухкомнатная уютная квартира с изолированными комнатами. 2 этаж, двор зеленый, ухоженный, подъезд с ремонтом, чистый. Буквально возле М Студенческая.

Мебель оставляем почти всю: кухонный гарнитур со встроенной техникой и микроволновкой LG, 2 больших платяных шкафа (в большой комнате и коридоре), большой шкаф-библиотека (витраж), стиральная машинка Zanussi, тахта с большим вместительным ящиком, 2 письменных стола и пр. В санузле весь санфаянс Италия. Ванна чугунная. Детская мебель - по договоренности. В большой комнате пол - паркет, лиственница, в остальных помещениях - линолеум, кафель в санузле. Продажа от собственника. Риэлторы, НЕ ЗВОНИТЕ!



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России