

Создано: 29.11.2025 в 13:30

Обновлено: 12.12.2025 в 18:46

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Столетова, 20/2

**4 049 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Столетова, 20/2

Округ

[Новосибирск](#), [Калининский район](#)

Улица

[улица Столетова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

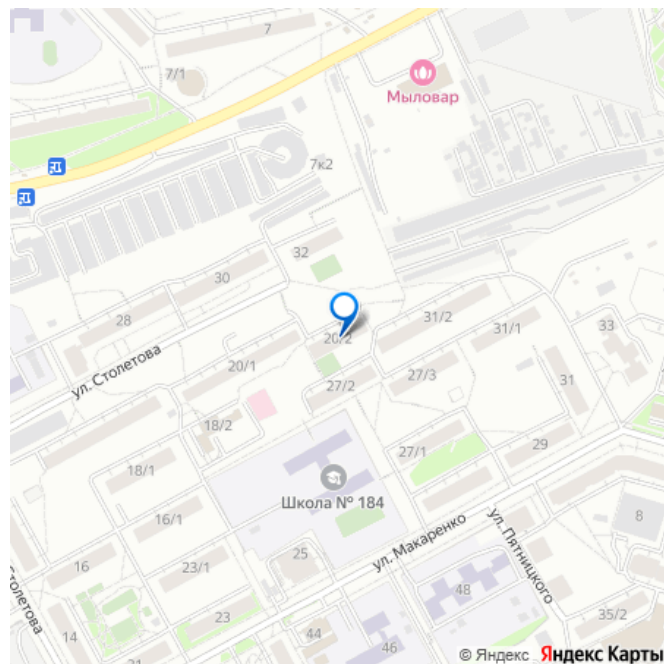
балкон

Ремонт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286997362>

**Олеся Геннадьевна Пинигина, Этажи**  
**79137268659**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

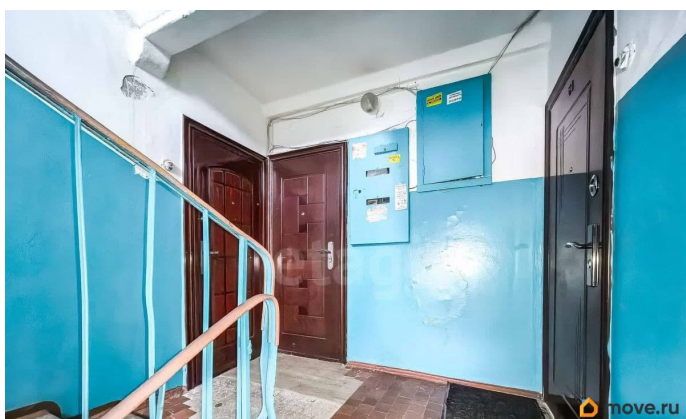
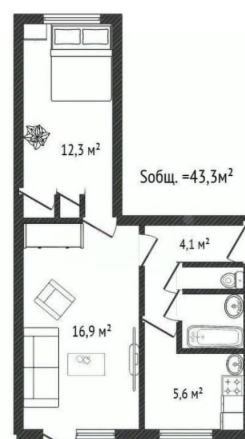
---

возможна ипотека

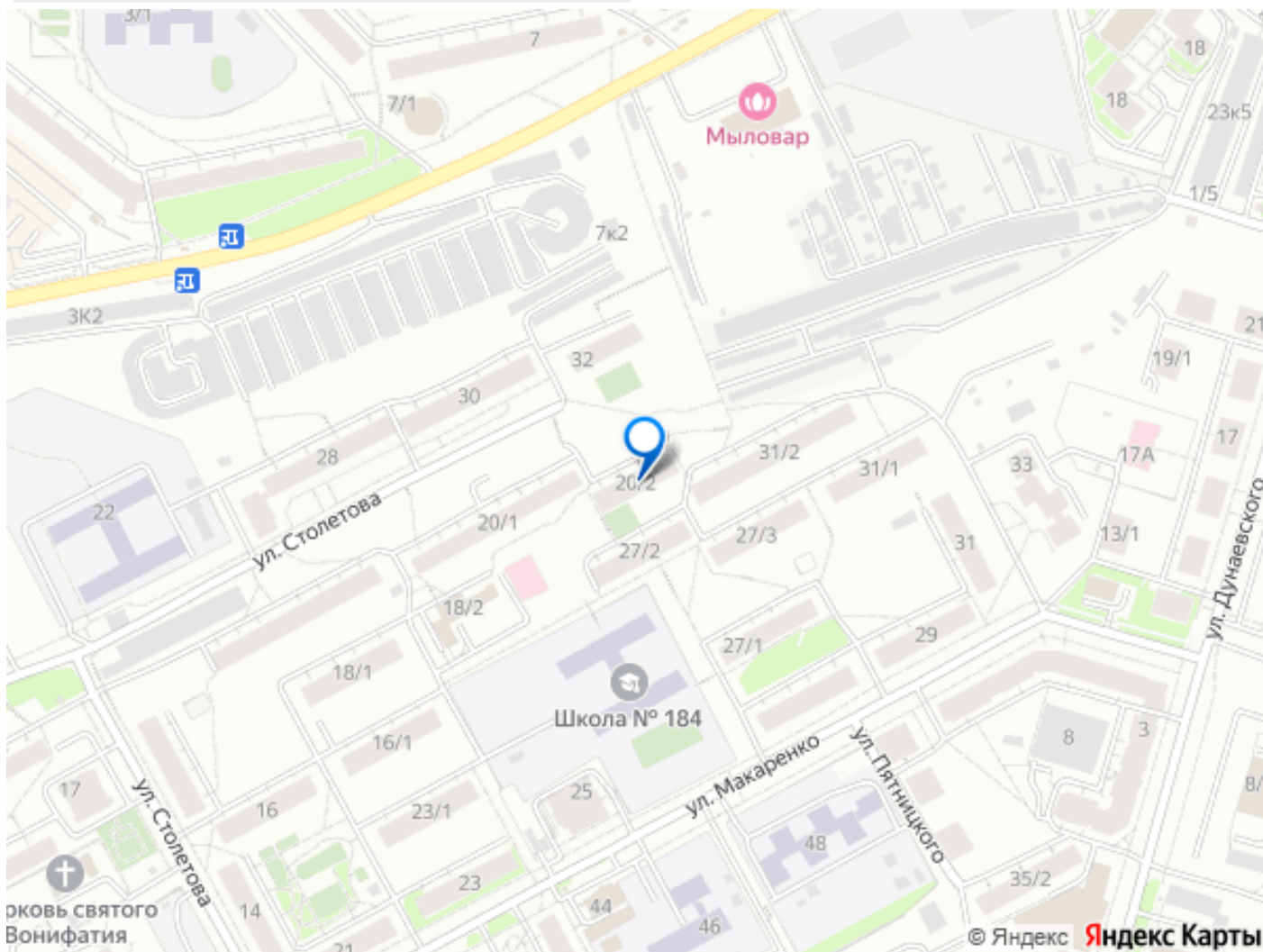
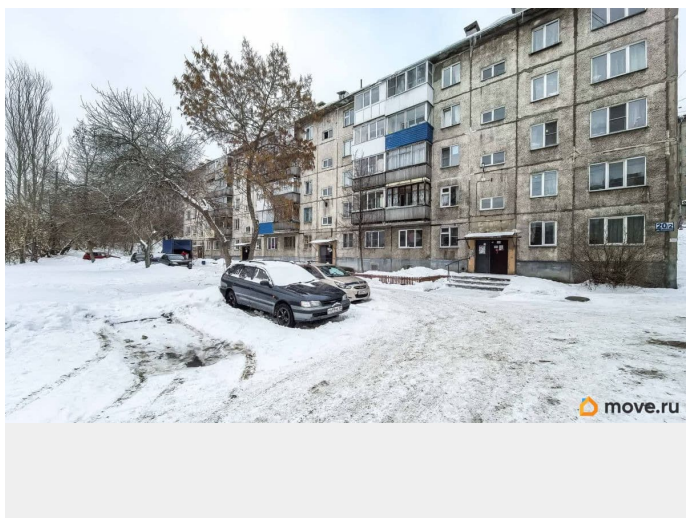
## Описание

В продаже тёплая светлая двухкомнатная квартира по выгодной цене! Бонусом остаётся мебель! Комфортный 3 этаж. Окна выходят на 2 стороны в зелёные дворы с детскими площадками. Высота потолков 2.65м, что создаёт дополнительный объем и воздух. Балкон застеклён и обшит деревом. В квартире косметический ремонт, однако очень чистенько и опрятно! Комнаты смежные, но можно легко сделать их изолированными при желании. Окна пластиковые, батареи в хорошем состоянии. В квартире очень тепло, даже в сильные морозы. Дом 1989 года постройки! расположен внутри дворов, вдали от шума и пыли крупных магистралей. При этом до ближайшей остановки общественного транспорта 3 минуты пешком. Рядом ещё 2 остановки на ул. Объединения пешком минут 7-10 по тихим зелёным дворам. Транспорт ходит часто в любой конец города. Рядом с домом 184 школа и 2 детских сада, стадион, множество магазинов, в том числе и сетевых. В пяти минутах большая современная детская и спортивная площадка- любимое место игр для детишек со всей округи. Вообще, квартира и место идеально подойдёт для семьи с маленькими детьми, здесь спокойно и безопасно. Один взрослый собственник. Бесплатно поможем получить ипотечное решение по самым выгодным ставкам при необходимости. Звоните! С удовольствием отвечу на ваши вопросы и

организирую просмотр! Дополнительно  
оплачивается комиссия с покупателя. Код  
пользователя: 186247 Номер в базе: 10497306







Move.ru - вся недвижимость России