

🕒 Создано: 19.11.2025 в 09:14

Обновлено: 14.12.2025 в 11:42

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Блюхера, 8**

**6 150 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Блюхера, 8

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Блюхера](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

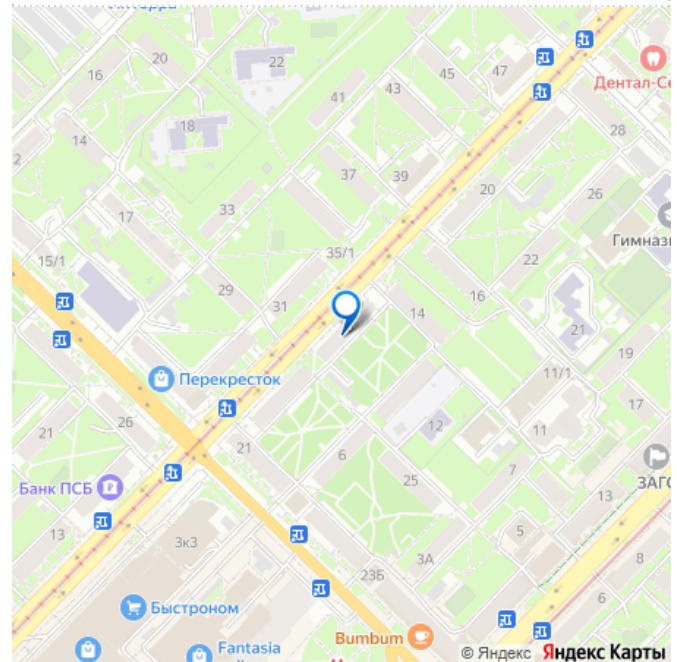
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

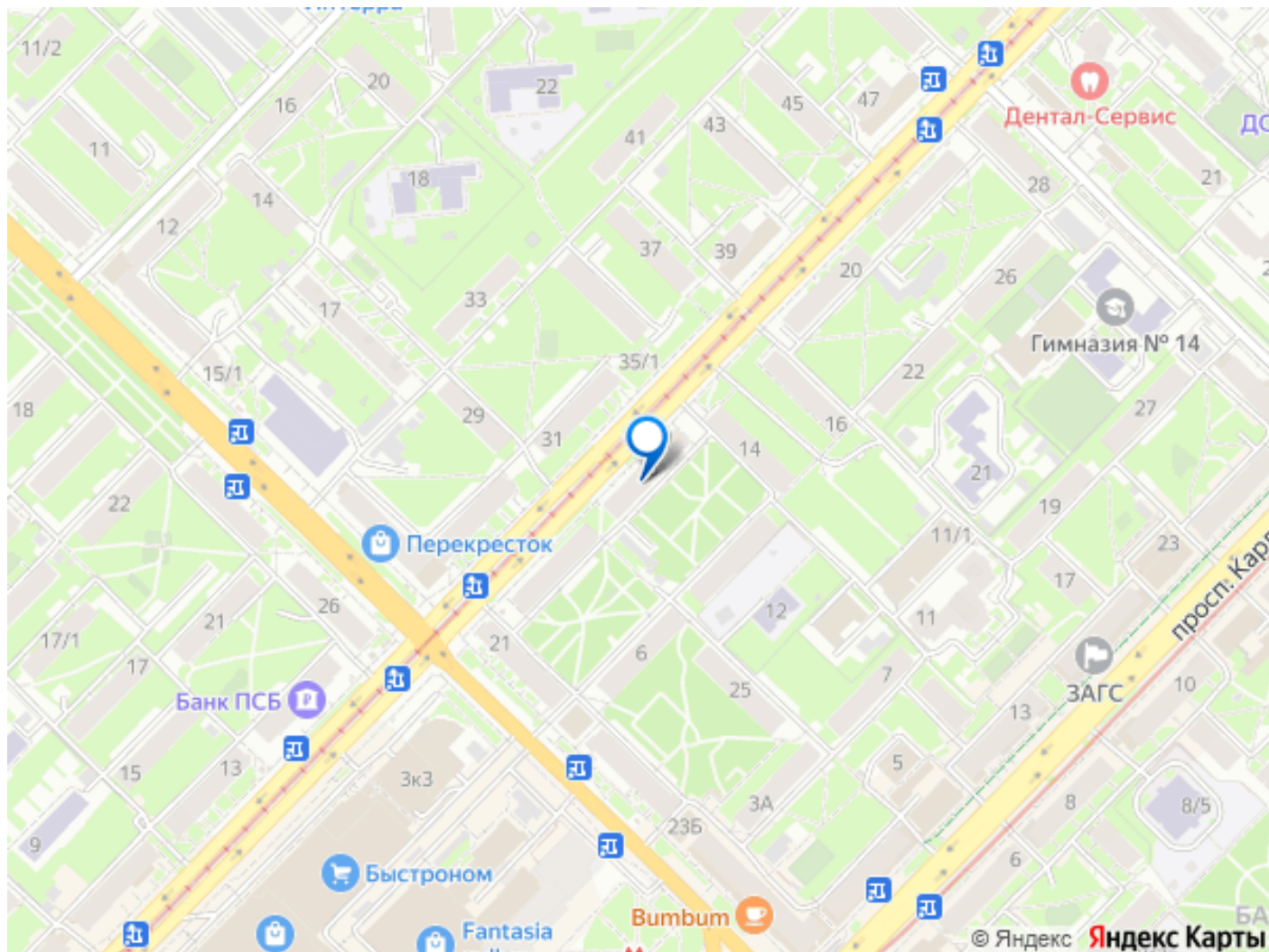
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Предлагаем Вашему вниманию уютное жилье в центре Ленинского района. Локация обладает развитой инфраструктурой, которая сделает Вашу жизнь комфортной и удобной. Дом газифицирован, в нашем объекте газ обрезан. Планировка изолированная. В квартире выполнен НОВЫЙ ремонт(2025 год) с использованием качественных строительных материалов. В шаговой доступности находятся детские сады, школы, поликлиники и больницы, что особенно важно для семей с детьми и тех, кто ценит свое время. Рядом расположены многочисленные магазины, супермаркеты и торговые центры, где вы сможете приобрести все необходимое для повседневной жизни. Для любителей активного отдыха в непосредственной близости есть парки и скверы, для прогулок и занятий спортом. В районе представлены различные заведения общественного питания кафе, рестораны, столовые на любой вкус и кошелек. В непосредственной близости от дома находятся отделения банков, почтовые отделения и другие сервисные службы, обеспечивающие удобство в решении бытовых вопросов. Дворовая территория ухожена, имеется

детская площадка. Окна выходят во двор. Это отличное предложение для тех, кто ищет жилье в спокойном районе с удобной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой. По всем вопросам обращайтесь, покажем в удобное для Вас время. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 9 детских садов, 15 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения, 1 гимназия, 3 лицея, 2 колледжа. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054175766. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.



Move.ru - вся недвижимость России