

🕒 Создано: 30.10.2025 в 10:03

Обновлено: 29.11.2025 в 10:15

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Гаранина, 5**

5 300 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Гаранина, 5

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гаранина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.5 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

43.3 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

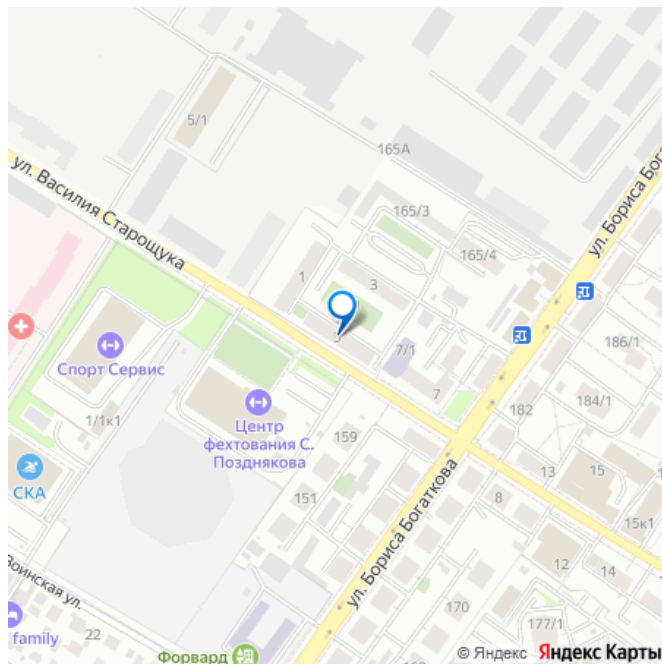
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286191607>

Евгения Коркина, Хорошие люди

79137831192

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

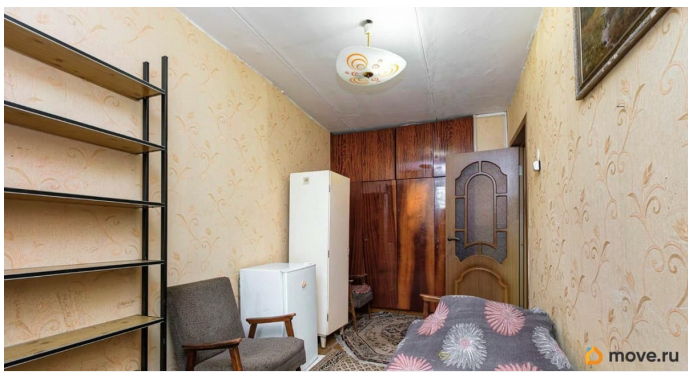
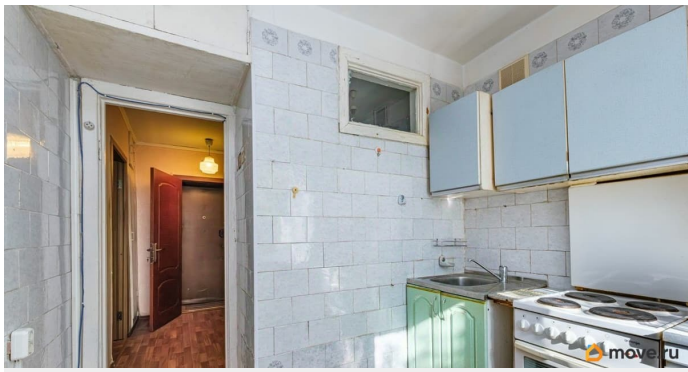
Покупка в ипотеку

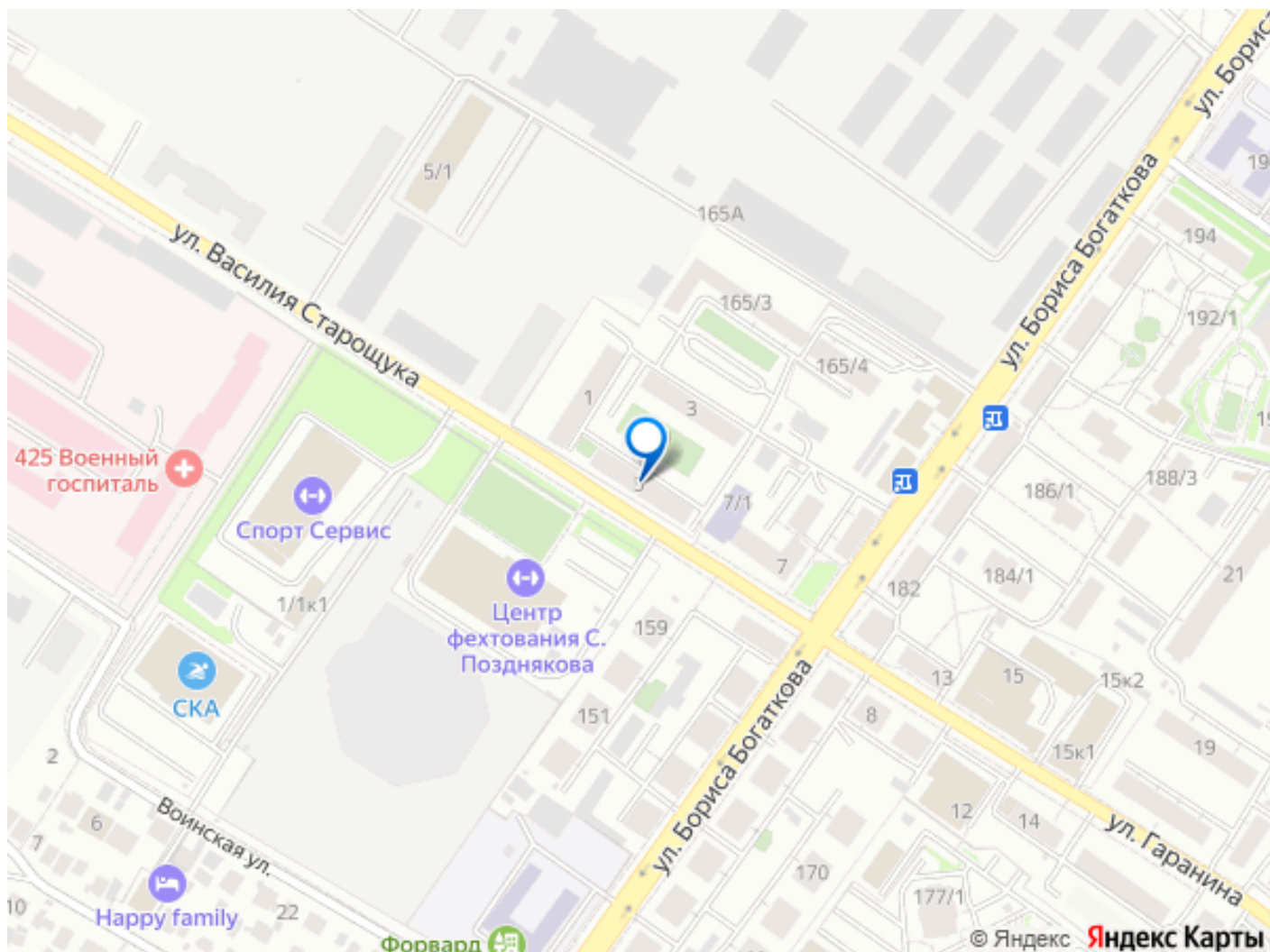
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Вы в поисках квартиры для своей семьи в уютном и обжитом микрорайоне! ТОГДА ЭТОТ ВАРИАНТ ТОЧНО ДЛЯ ВАС! Кирпичный дом, комфортный 3 этаж. Отличное планировочное решение - две изолированные комнаты, раздельный санузел, гардеробная. Любой полёт Вашей фантазии подойдёт для обустройства этой квартиры. Рядом есть всё необходимое для комфортного проживания семьи и воспитания детей. В шаговой доступности находятся садик, школа, гимназия номер 11 «Гармония», детская школа искусств, Сибирский региональный центр фехтования, бассейн СКА. Всевозможные магазины, пункты выдачи и остановка общественного транспорта так же рядом с домом. 2 остановки до метро или 18 минут пешком! 3 университета расположены рядом СГУТИ, НГАСУ, НГАУ. Данный объект недвижимости прошёл юридическую проверку и является абсолютно безопасным для покупателя. Ждём Вас на просмотры!





Move.ru - вся недвижимость России