

🕒 Создано: 11.08.2025 в 13:10

Обновлено: 12.12.2025 в 19:15

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Невельского, 67**

4 300 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Невельского, 67

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Невельского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

6.8 м²

Общая площадь

43.3 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

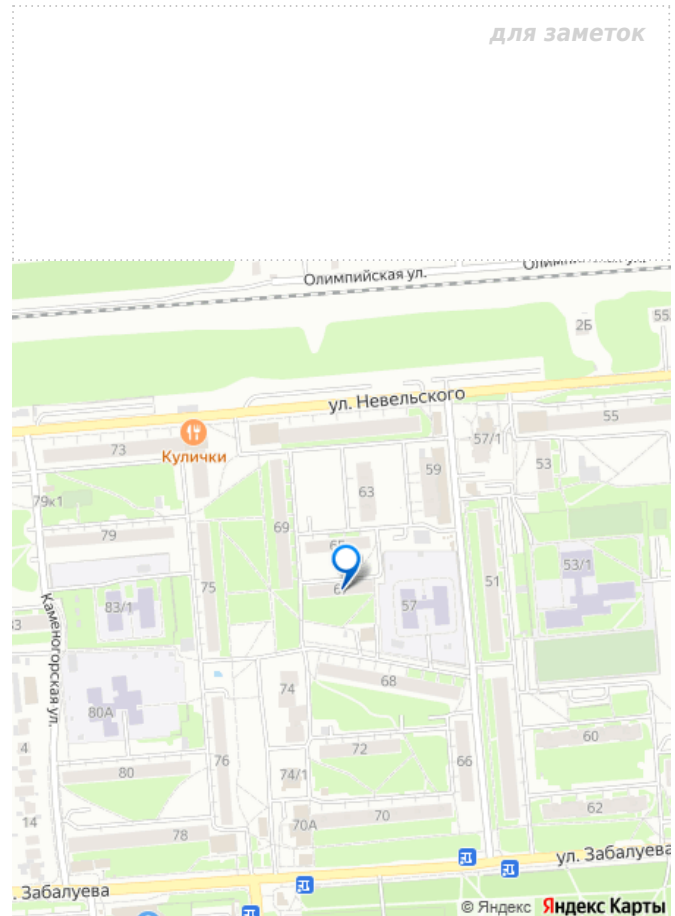
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира в хорошем районе города Новосибирска.

Жилой дом расположен на улице Невельского, дом 67. Это тихий и спокойный район, который отлично подходит для жизни семьи с детьми. Квартира находится на первом этаже пятиэтажного дома. Это очень удобно, если у вас есть маленькие дети или пожилые родственники, которым тяжело подниматься по лестнице. Кроме того, первый этаж обеспечивает дополнительную безопасность и удобство при перевозке тяжёлых покупок. У квартире есть парковочное место, а это очень актуально!

Площадь квартиры составляет 43,3 квадратных метра. Это достаточно просторно для жизни семьи из 2-3 человек. В квартире сделан качественный ремонт, установлены новые окна и сантехника. Вы сможете сразу заселиться и наслаждаться комфортной жизнью. Вокруг дома есть всё необходимое для комфортной жизни. В шаговой доступности расположены магазины, аптеки, банк, детские сады и школы. Рядом с домом есть парк, где вы сможете прогуляться и насладиться природой. Также в этом районе есть больница и поликлиника, что обеспечит вам быстрый доступ к медицинской помощи. Для тех, кто предпочитает активный образ жизни, в районе есть спортивные клубы и

фитнес-центры. Вы сможете заниматься спортом и поддерживать своё здоровье прямо рядом с домом. Звоните прямо сейчас и мы организуем для вас просмотр квартиры. Мы уверены, что вы останетесь довольны своим выбором! Рядом с объектом находятся: 2 школы, 2 детских сада, 13 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054171012. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.

