

🕒 Создано: 12.12.2025 в 11:56

Обновлено: 19.12.2025 в 08:32

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287377785>

**Александр Петрович, ЖИЛФОНД**  
**79847298689**

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Бердышева, 5**

**3 349 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Бердышева, 5

Округ

[Новосибирск](#), [Советский район](#)

Улица

[улица Бердышева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

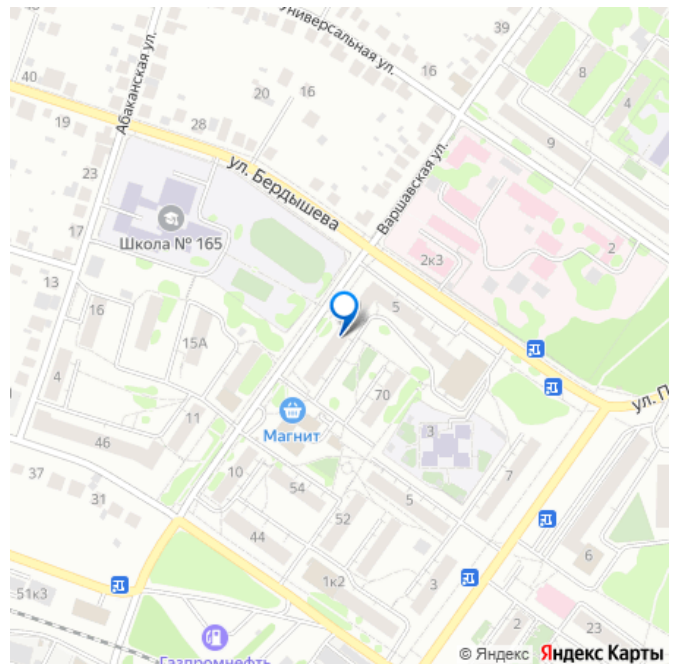
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

``` срочная продажа!!!! торг!!! общая площадь 44 кв.м., расположена на 3 этаже 9-этажного дома. квартира под ремонт. квартира находится в районе с развитой инфраструктурой. в шаговой доступности расположены детские сады, школы, поликлиники, магазины, аптеки и торговые центры. рядом есть несколько парков и скверов, где можно прогуляться и отдохнуть на свежем воздухе. во дворе дома оборудована детская площадка и парковка. в подъезде чистота и порядок. соседи доброжелательные и спокойные люди. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 3 детских сада, 6 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054156652 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.

