

Создано: 08.12.2025 в 09:06

Обновлено: 09.12.2025 в 17:42

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287230434>

**Ольга Тимофеевна Дранкова, Этажи**  
**79139012096**

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Новая Заря, 15**

**3 820 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Новая Заря, 15

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Новая Заря](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

для заметок

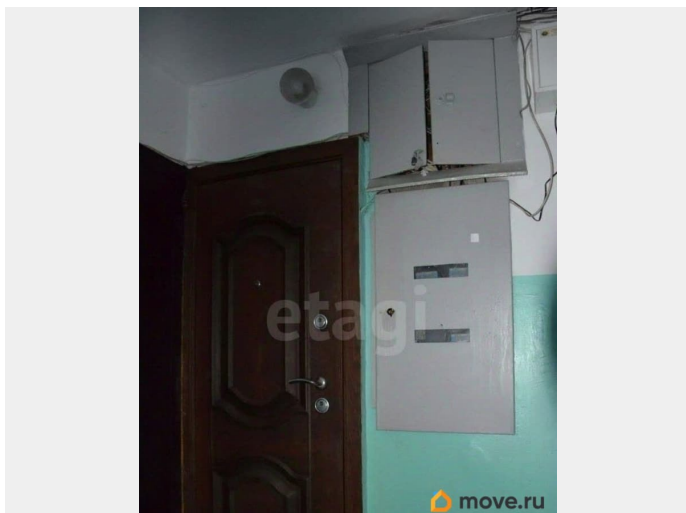
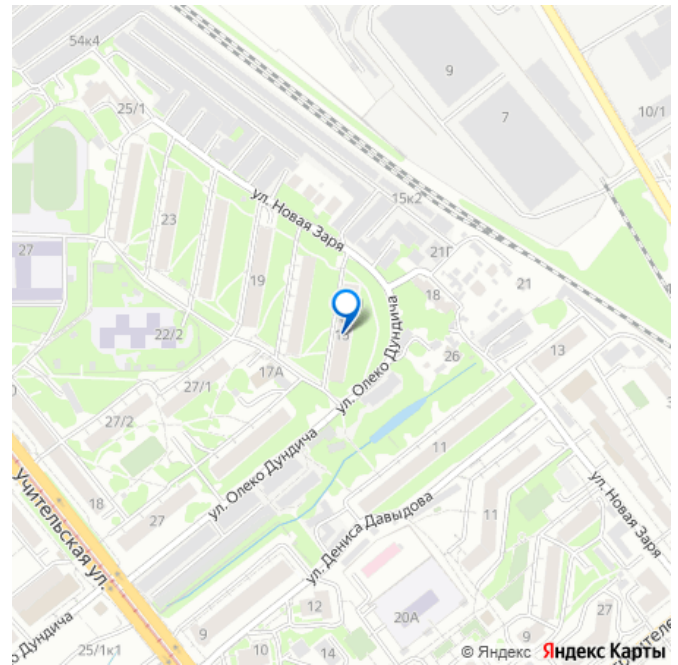


да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается двухкомнатная квартира в районе с развитой инфраструктурой. Объект представляет собой полноценную жилплощадь с изолированными комнатами, что обеспечивает комфортное проживание для семьи. Квартира предлагается без отделки, что дает новому владельцу полную свободу для реализации собственного дизайн-проекта с нуля, с учетом современных стандартов планировки и энергоэффективности. Дом содержится в хорошем состоянии: подъезды чистые. Расположение является ключевым преимуществом: в пешей доступности находятся парк «Сосновый бор», лицей 28, школы 57 и 23, детские сады, дом культуры, стадион и разнообразные магазины. Транспортная доступность отличная — рядом остановки общественного транспорта с маршрутами во все районы города. Один взрослый собственник, отсутствие каких-либо обременений, что гарантирует быструю и безопасную сделку. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 139958 Номер в базе: 10576481

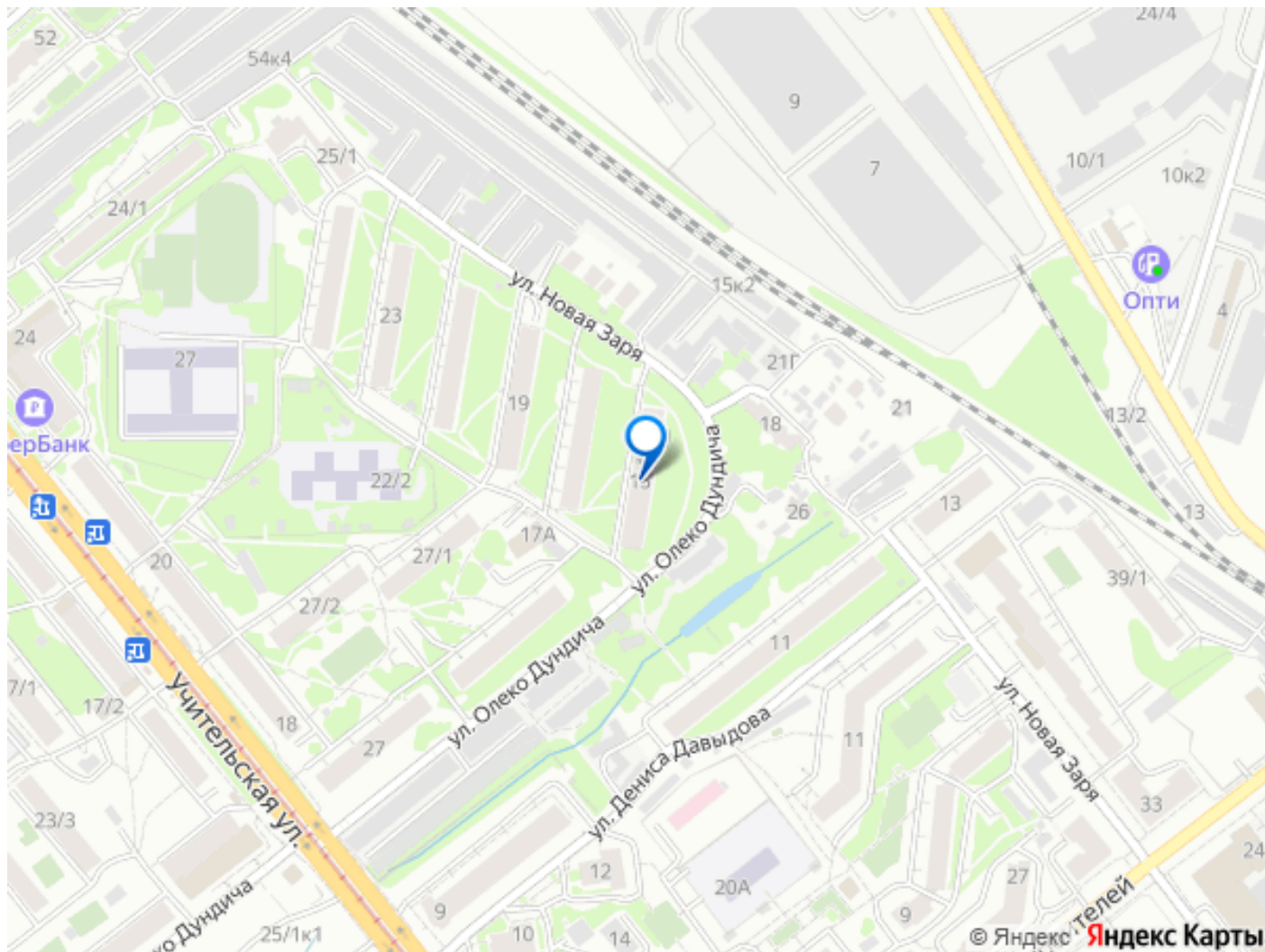




move.ru







Move.ru - вся недвижимость России