

Создано: 15.09.2025 в 15:36

Обновлено: 04.12.2025 в 05:42

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Кубовая улица, 94**

**6 200 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Кубовая улица, 94

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Кубовая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.2 м<sup>2</sup>

Этаж

10/100



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287155394>

**Агент**

**79137951839, 7914050  
5634**

для заметок

на улицу

Ремонт

евро

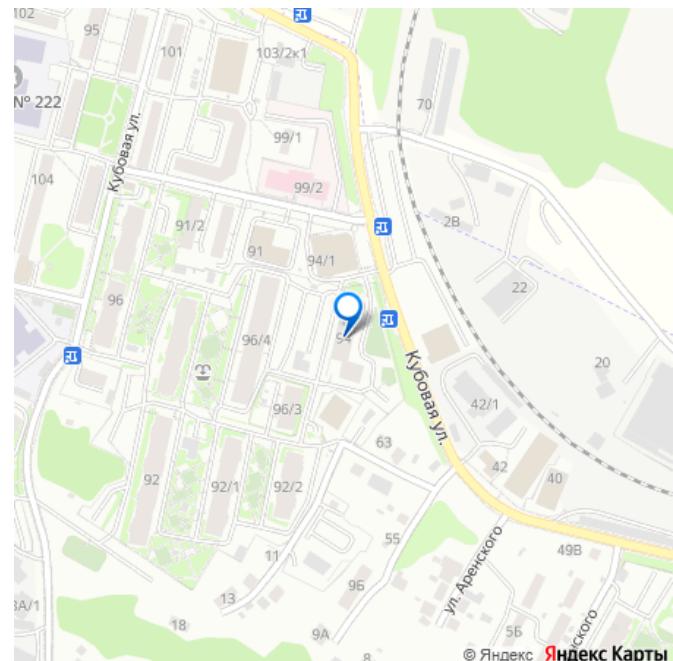
Покупка в ипотеку

да

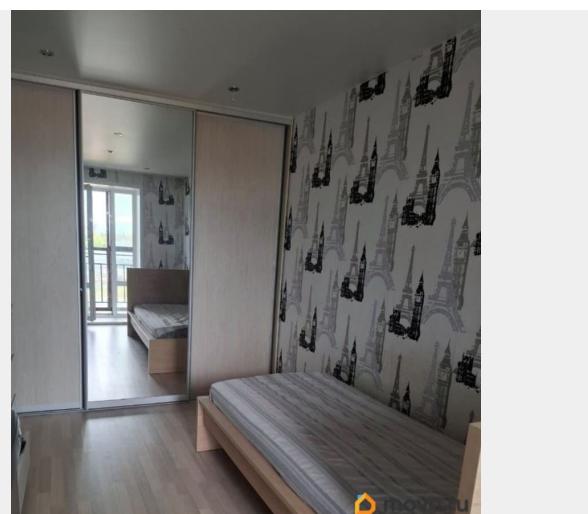
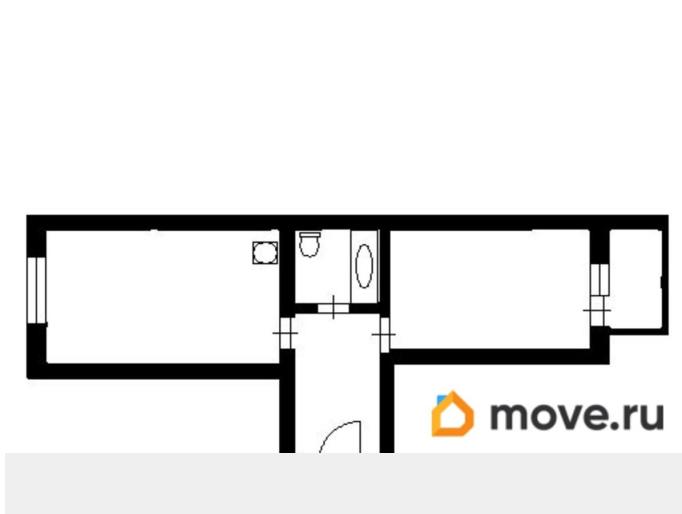
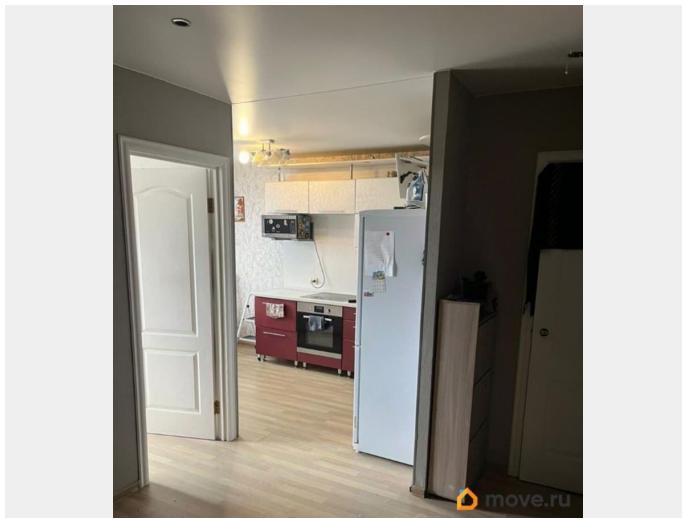
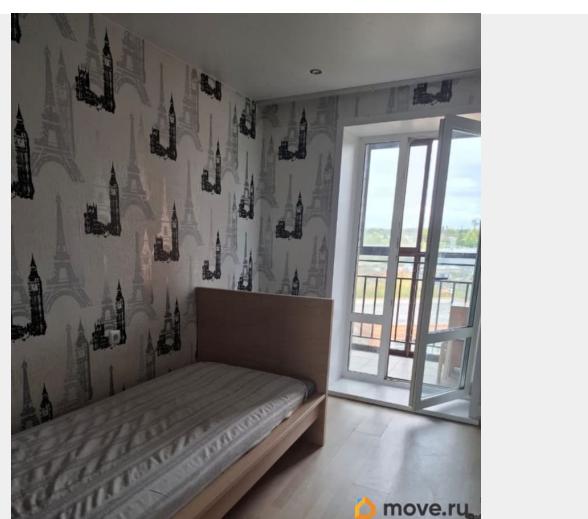
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

СРОЧНО! уютная 2-комнатная в микрорайоне Стрижи СВЕТЛАЯ РОЩА-2 города Новосибирска. Лучший микрорайон для проживания семьи. Развивается с каждым днем. Новая поликлиника, новая 222 школа, старая 51 выглядит как новая, новый бассейн, новый спортзал, лыжная база. Красивые дома, огороженные территории, весной часто проводятся субботники, жители ухаживают и заботятся о своем микрорайоне. Рядом буквально ВСЁ: много супермаркетов, рынок со свежими продуктами, торговый центр, поликлиника и клиники, кафе, автомойка - и всё это в пешей доступности — это огромный плюс. При этом ещё и лесная зона тоже рядом, замечательный лесопарк, где можно гулять. Свежий воздух, лес, 2 озера! Квартира с ремонтом, в квартире остается кухонный гарнитур, шкаф-купе, в ванной теплый пол. Из окон открывается хороший вид на город, высокий этаж, что обеспечивает тишину и чистоту воздуха. Квартира в свободной продаже, БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ, ЗАНИЖЕНИЙ, МАТКАПов, в собственности более 5 лет, подходит под любые формы расчета. ПОКАЗ по договоренности в ЛЮБОЕ время. ТОРГ РЕАЛЬНОМУ ПОКУПАТЕЛЮ! Звоните и приезжайте оценить все ПРЕИМУЩЕСТВА этой квартиры. Это отличное предложение

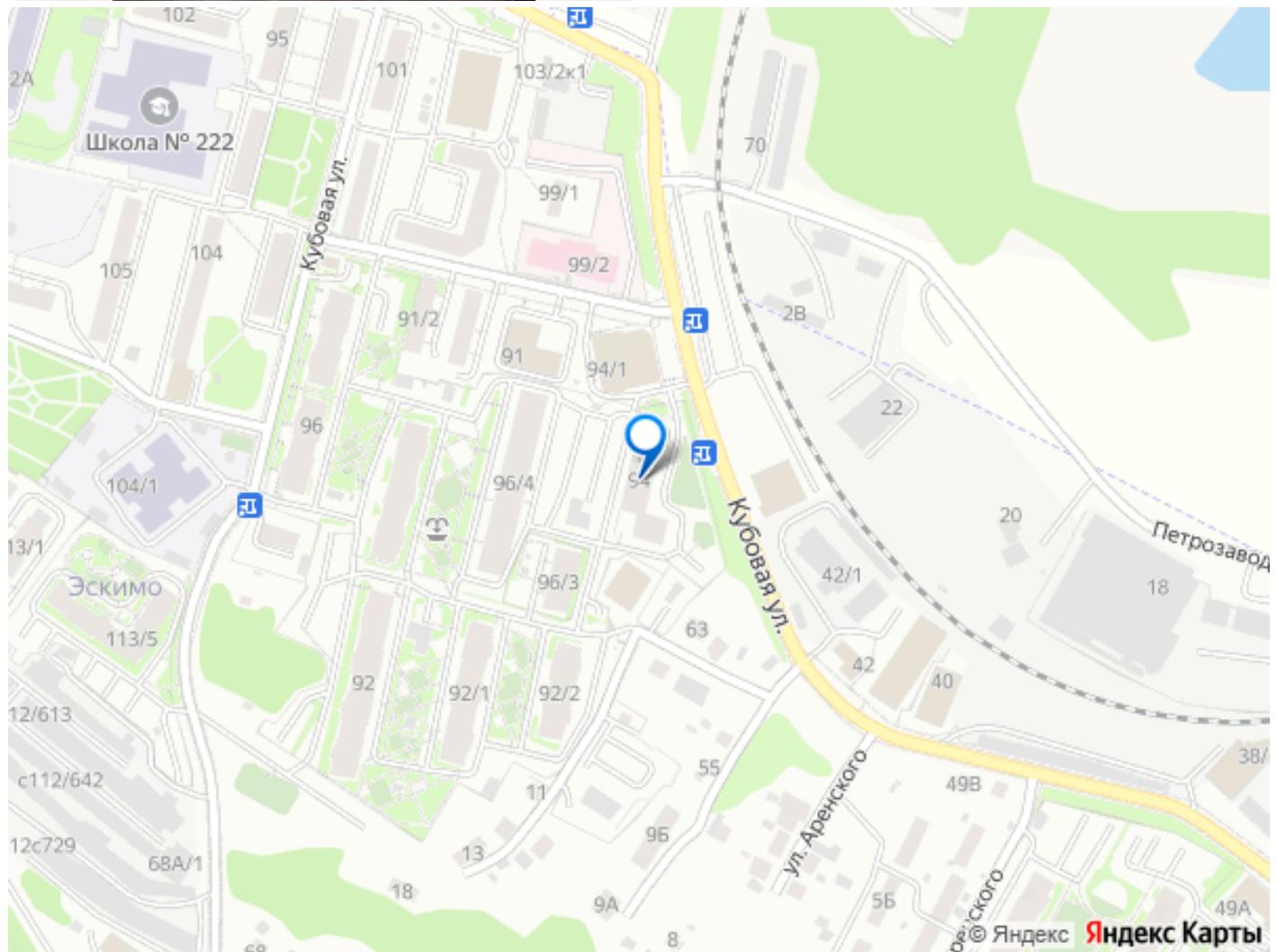


для тех, кто ищет уютное и современное  
жилье!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России