

🕒 Создано: 14.11.2025 в 14:39

Обновлено: 10.12.2025 в 19:46

**Новосибирская область, Новосибирск,
Железнодорожная улица, 6/1**

5 200 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Железнодорожная
улица, 6/1

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Железнодорожная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27.2 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

43.2 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

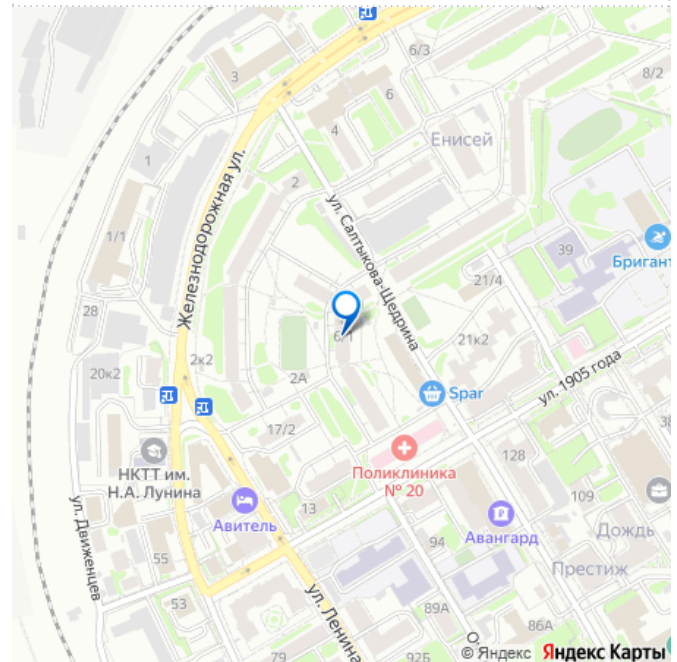
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

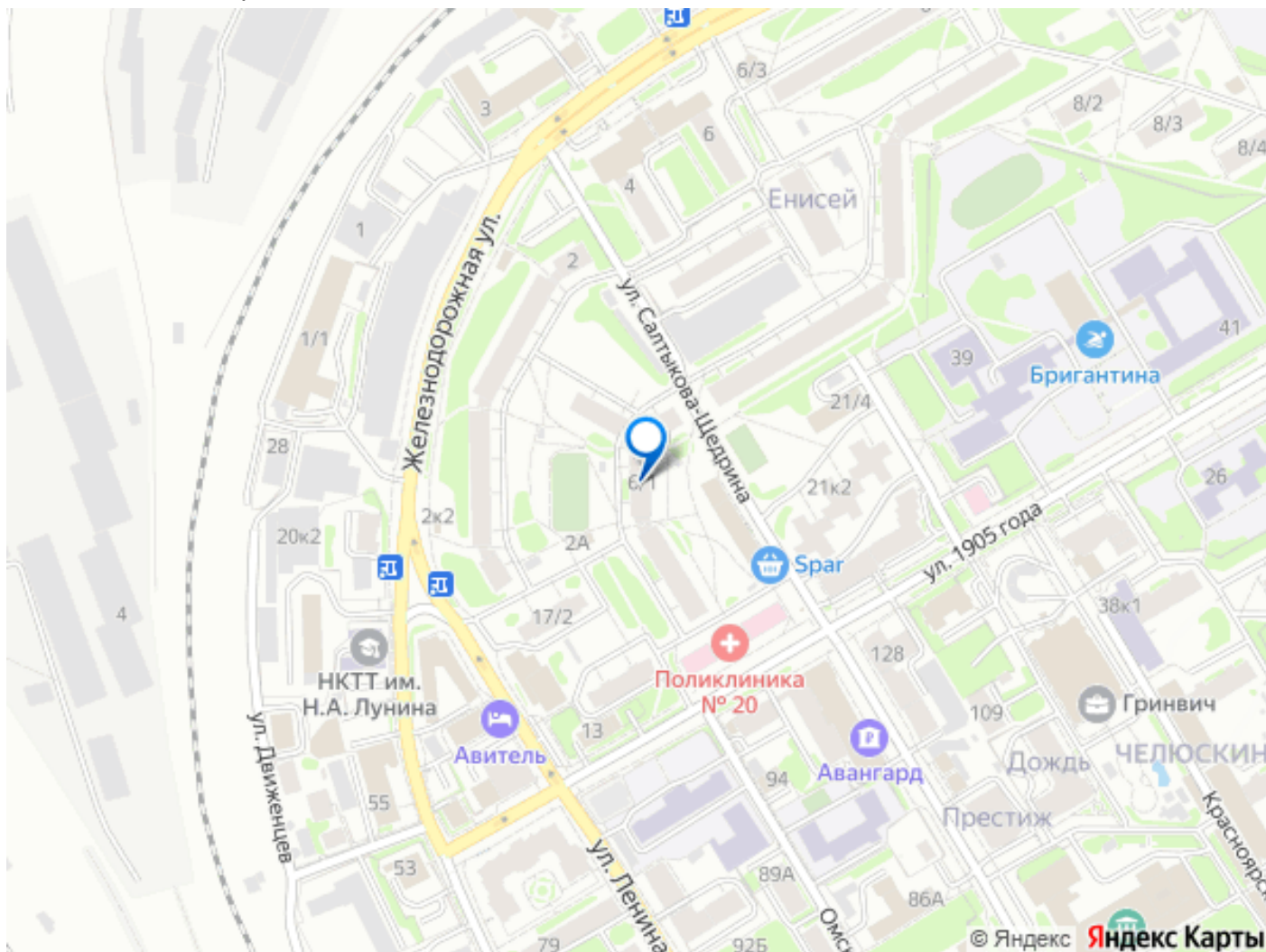
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Станьте обладателем 2-х комнатной квартиры на высоком первом этаже! Подходит под все формы расчетов. Возможна покупка без ипотеки, РАССРОЧКА! Состояние квартиры позволяет сделать ремонт на свой вкус, теплые полы, окна из евродерева, лоджия застеклена пластиком и утеплена, на всех окнах установлены решетки. На лоджии имеется овощехранилище. Тамбур на 2 квартиры, хорошие соседи. В доме все условия для комфортной и безопасной жизни. В шаговой доступности школа 137, лицей 9, поликлиника, детский сады, супермаркеты, ДКЖ, Цирк, Нарымский сквер. Отличная транспортная развязка, до станции метро 6 минут спокойным шагом. Ждем именно Вас! Звоните, приходите, покупайте! Рядом с объектом находятся: 4 школы, 6 детских садов, 11 продуктовых магазинов, 4 спортивных учреждения, 1 гимназия, 1 лицей, 1 колледж, 1 образовательный центр. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта -

JV002054146786. Дополнительно
оплачивается комиссия с покупателя.
Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста
при звонке. Время дозвона до владельца
объявления увеличено из-за использования
подменных номеров на сайте Циан.



Move.ru - вся недвижимость России