

Создано: 08.10.2025 в 05:30

Обновлено: 19.12.2025 в 15:22

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Объединения, 44**

4 600 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Объединения,

44

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Объединения](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

43.2 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

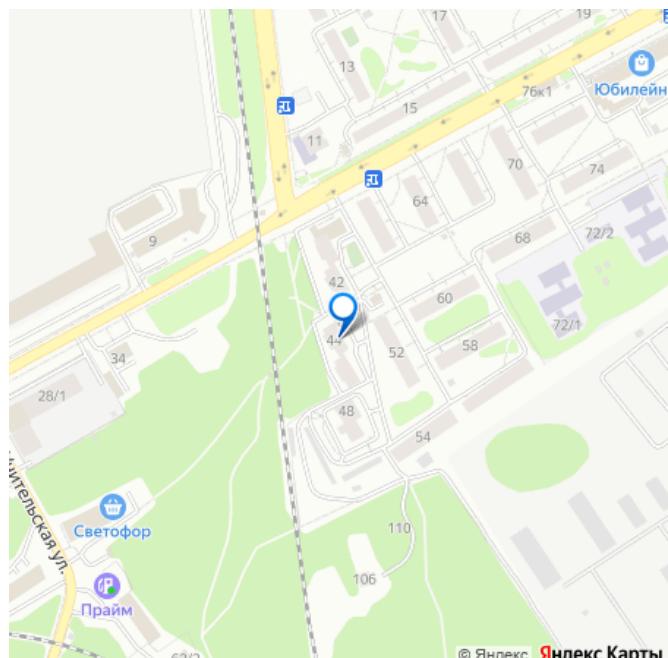
лоджия

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285541>
724

**Оксана Лобанова, Владис
Центральное**

79130134356

для заметок



Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

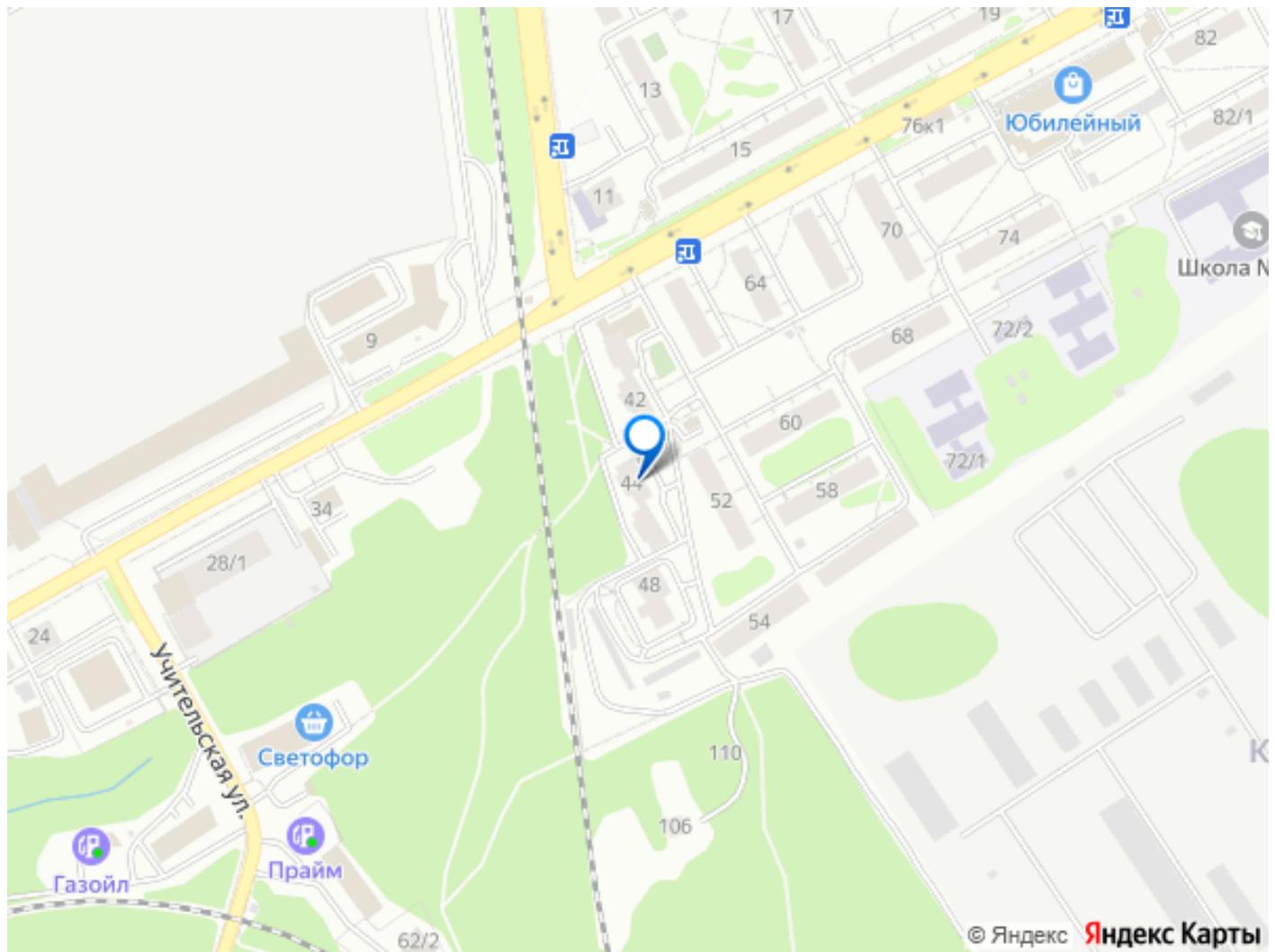
Описание

Код объекта: 1837552. Срочно продаётся уютная двухкомнатная квартира в Новосибирске по адресу: улица Объединения, 44. Этот вариант идеально подойдёт тем, кто ищет комфортное жильё в хорошем районе..

Квартира расположена на втором этаже девятиэтажного кирпичного дома 1972 года постройки. Здесь две изолированные комнаты (17 кв. м и 10 кв. м), общая площадь квартиры составляет 43,2 кв. м, жилая — 27 кв. м, площадь кухни — 6 кв. м.. Одно из преимуществ этой квартиры — окна выходят на сосновый бор. Дом расположен в развитом районе с хорошей инфраструктурой: рядом есть школы, детские сады, магазины, аптеки. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам.

Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. 2 взрослых собственника, никаких обременений. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России