

Создано: 15.07.2024 в 13:01

Обновлено: 17.12.2025 в 18:25

Новосибирская область, Новосибирск,  
Ударная улица, 1/1

**3 970 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Ударная улица, 1/1

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ударная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

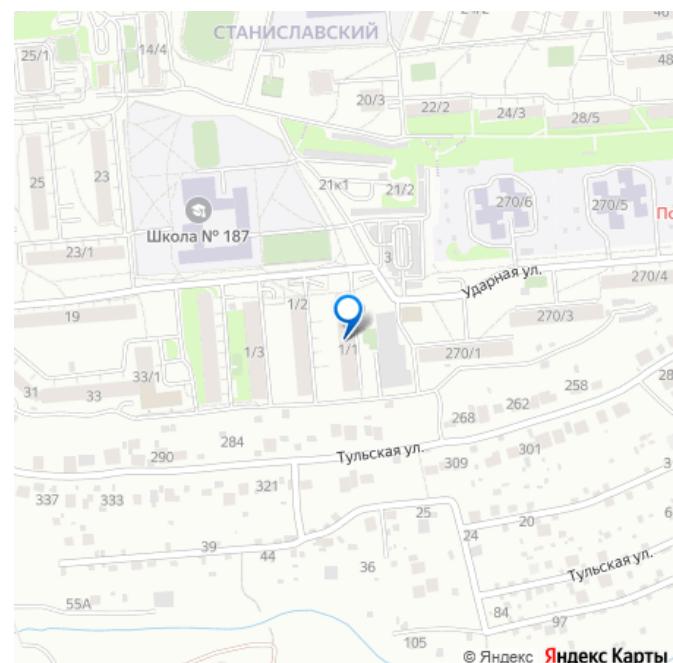
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286754>  
397

Олеся Викторовна, ЖИЛФОНД

**79344755002**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

### **Описание**

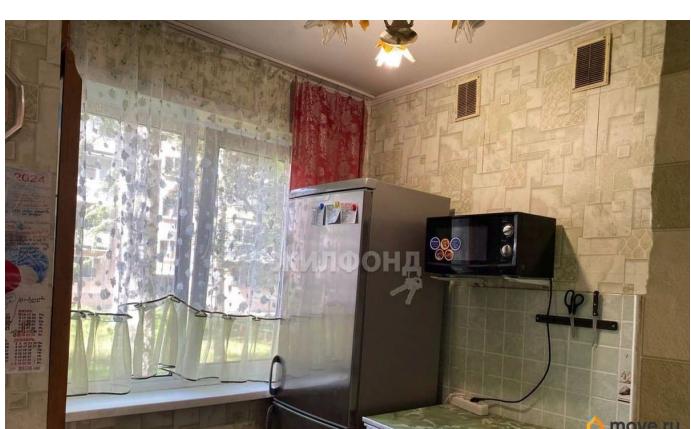
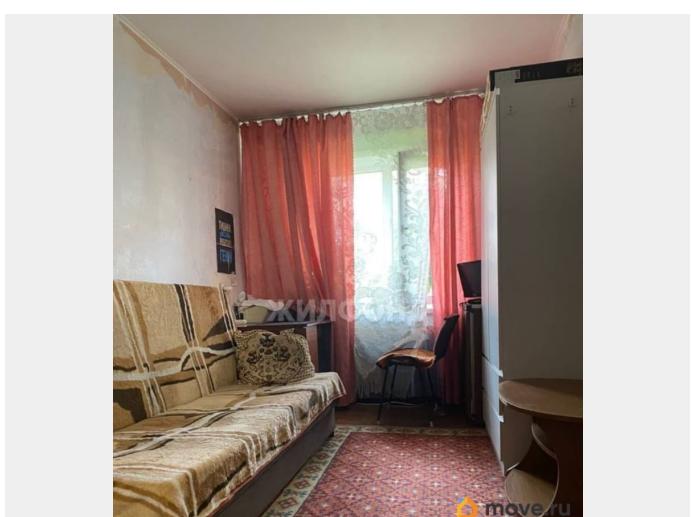
Уютная 2-комнатная квартира в хорошем состоянии! Комнаты изолированные, квартира очень тёплая. Есть небольшая кладовка, которую можно оборудовать под гардеробную. Заменена вся сантехника, пластиковые окна, выровненные потолки. Электрическая плита, дом не газифицирован! Около входной двери установлена видеокамера. Отличное ТСЖ, чистота и порядок. Вокруг дома ухоженный, зеленый двор с большим количеством деревьев и цветов; две благоустроенные детские площадки; две большие бесплатные парковки , на которых достаточно свободных мест для вашего автомобиля или автомобиля ваших гостей. Район тихий и спокойный, с большим количеством парковых зон. Хорошо развита инфраструктура - рядом школа , магазины, детские сады, остановка транспорта; до поликлиники 5 минут ходьбы. Звоните и покажем в любое удобное для Вас время. Один взрослый собственник, быстрый выход на сделку. Торг! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 4 детских сада, 7 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке,

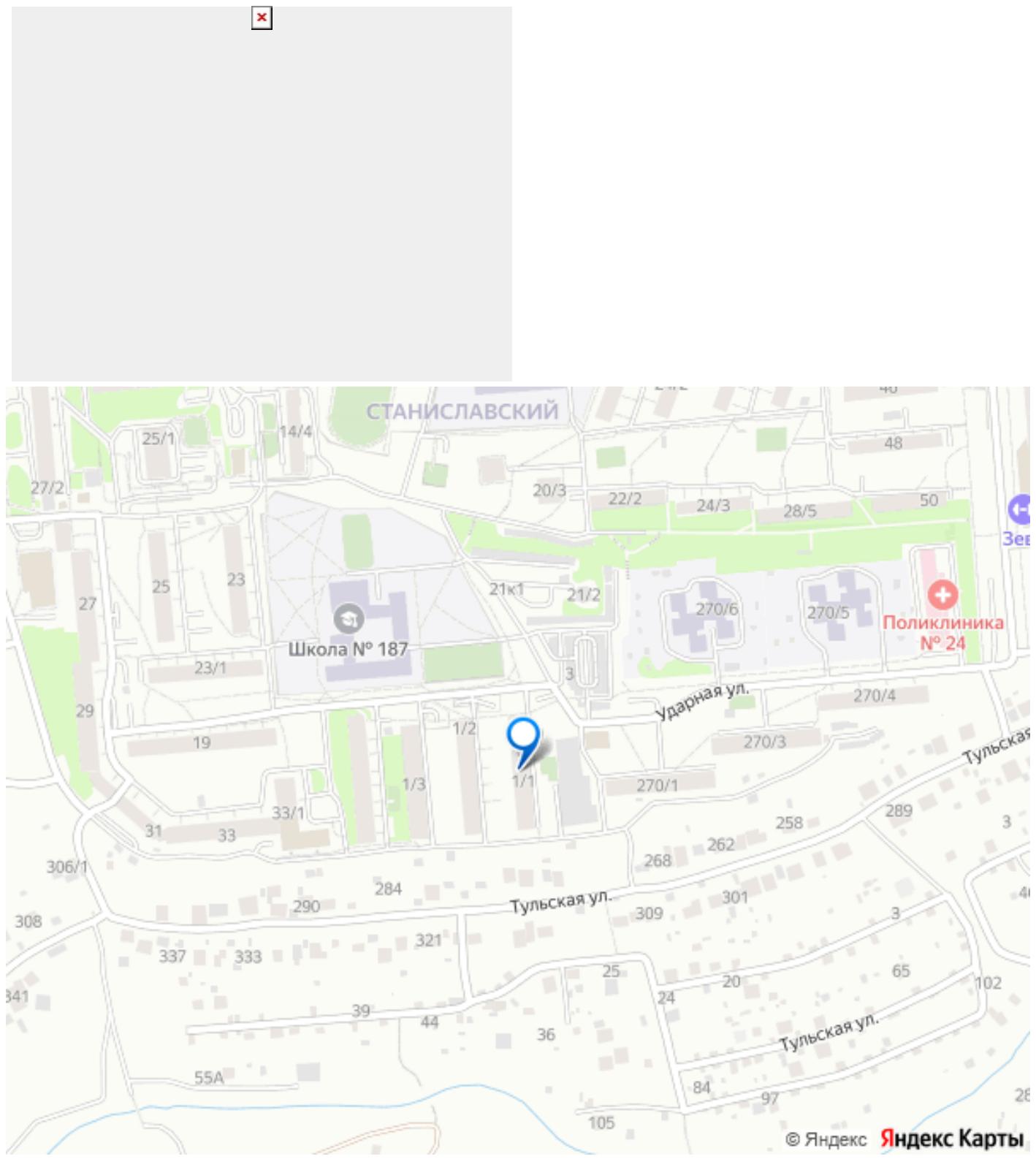
пожалуйста, сообщите номер варианта -

JV002054157101 Дополнительно

оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста  
при звонке. Время звона до владельца  
объявления увеличено из-за использования  
подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России