

Создано: 14.11.2025 в 11:51

Обновлено: 17.12.2025 в 17:50

Новосибирская область, Новосибирск,
Кедровая улица, 73

10 900 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Кедровая улица, 73

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Кедровая](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

20.3 м²

Площадь кухни

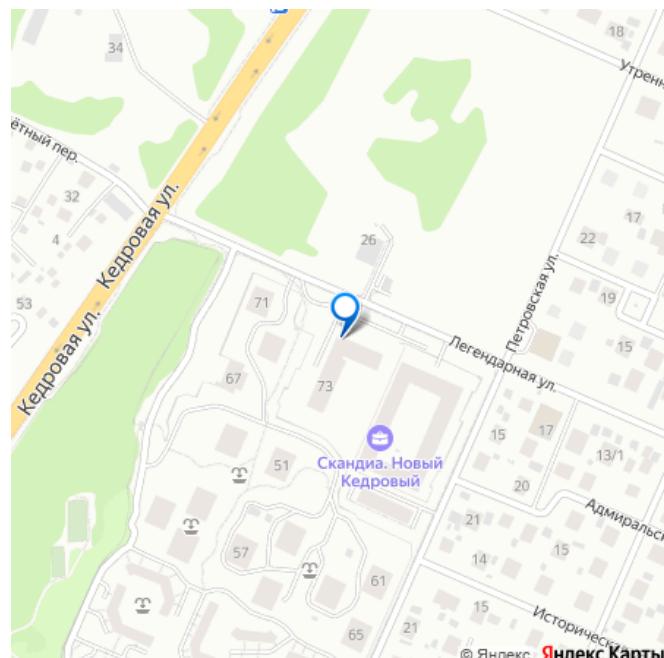
14.2 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

5/7



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286601>
337

Татьяна Анатольевна Иволга, Этажи
79139531597

для заметок

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в элитном жилом комплексе «Кедровый».

Близость к центру и в тоже время чистый свежий воздух елового леса - дает огромное преимущество этого района. Дом построен в 2023 году из кирпича, что обеспечивает надежность и отличную теплоизоляцию.

Общая площадь квартиры составляет 42 квадратных метра, кухня - 14,8 квадратных метров, что позволяет удобно разместить всю необходимую мебель и технику. Квартира имеет 2-е отдельные комнаты и кухню-гостинную. Грамотное планирование внутри квартиры превратило квартиру в 3-х комнатную студию. В квартире выполнен современный евроремонт, благодаря чему вы сразу сможете заехать и наслаждаться жизнью без дополнительных затрат. Все помещения светлые, окна выходят как на улицу, так и во двор, что наполняет квартиру естественным светом. Санузел совмещенный и оборудован качественной сантехникой.

Квартира отлично подойдет как для собственного проживания, так и для сдачу в аренду. Так как локация очень востребована

для аренды. Квартира продается полностью со всей мебелью и техникой - просто заезжай и живи - что является огромным преимуществом. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом находятся магазины, где можно приобрести все необходимое. До станции метро «Заельцовская» всего 9 минут на автомобиле. Приглашаем вас на просмотр — это отличный шанс стать владельцем квартиры в новом доме с качественным ремонтом и мебелью! Звоните для записи на удобное для вас время! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 98707 Номер в базе: 10371485



