

Создано: 10.11.2025 в 19:13

Обновлено: 08.12.2025 в 09:21

Новосибирская область, Новосибирск,  
проспект Дзержинского, 81/2

**4 250 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, проспект  
Дзержинского, 81/2

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[проспект Дзержинского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

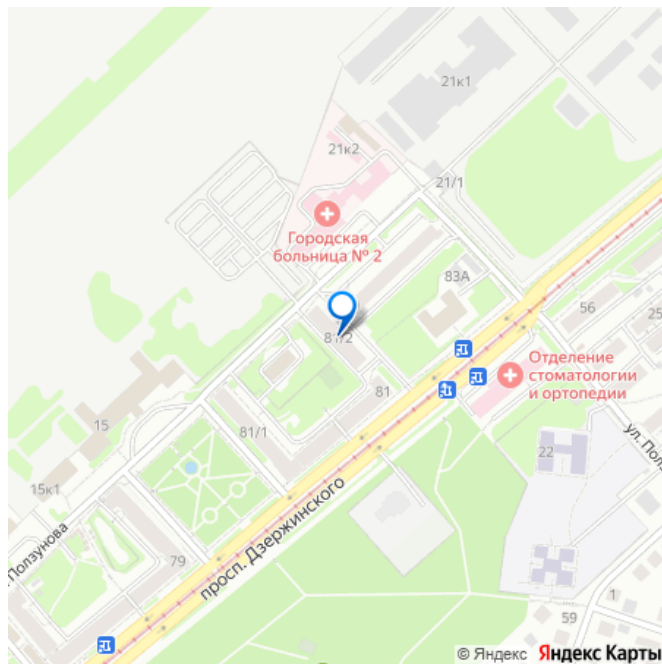
Тип балкона

балкон

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286473448>

**Валентина Михайловна, ВАШ ВЫБОР**  
**79137218339**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

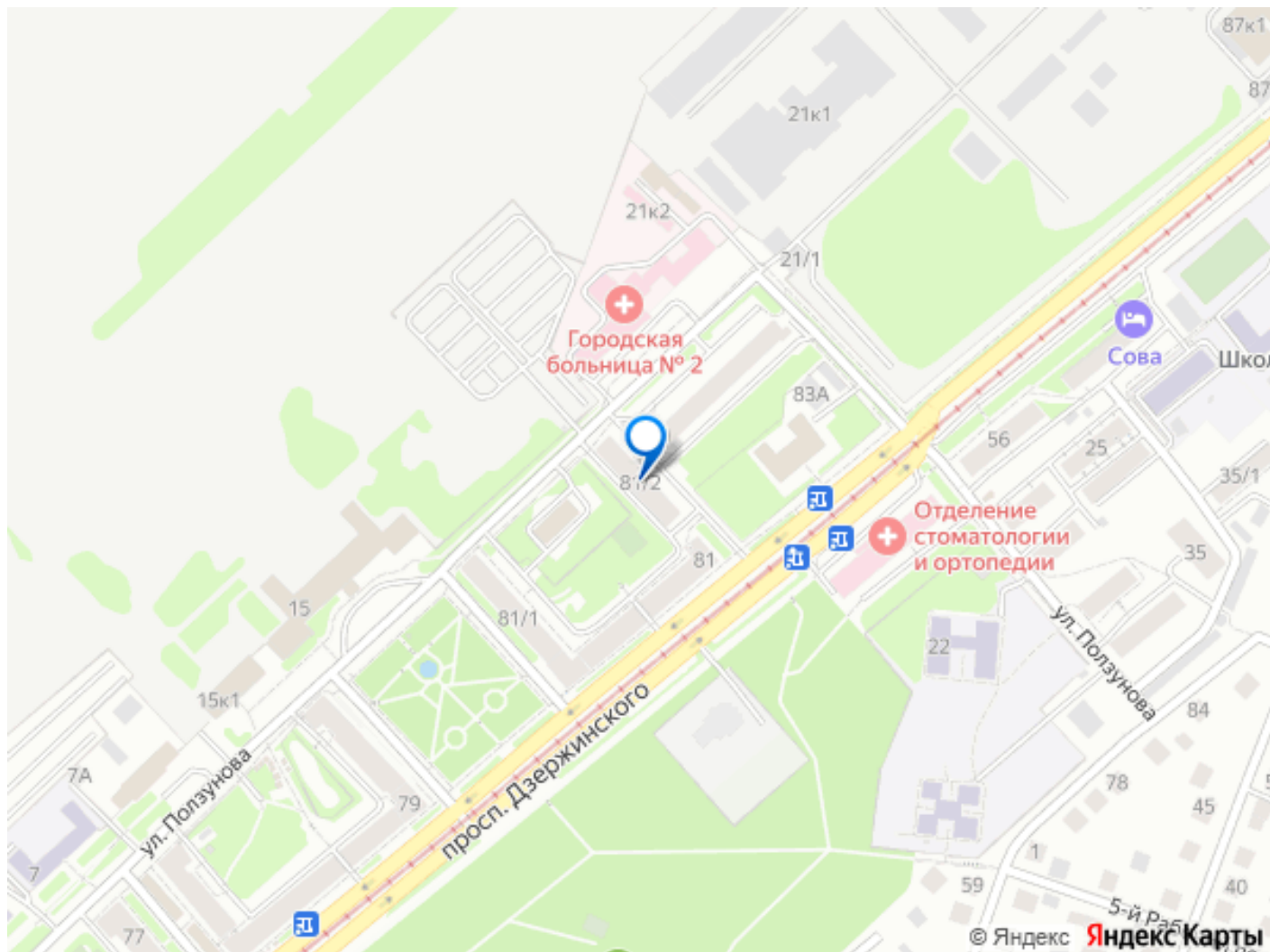
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

**БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ!** В чистой продаже 2-хкомнатная квартира в доме классической кирпичной кладки, площадью 42 кв.м, расположенная на комфортном 3-ем этаже пятиэтажного дома. Дом расположен внутри квартала, тихий, зеленый двор. Квартира, очень теплая, светлая, имеется балкон. В шаговой доступности находятся магазины, супермаркеты, кафе, аптеки, банки. Также рядом расположены детские сады, школы, поликлиника, парк для отдыха. Удобная транспортная развязка позволит быстро добраться до любой точки города, 10 минут до метро Березовая Роща. Рядом с домом находится остановка общественного транспорта. Подходит под любые виды расчетов. В собственности давно, один собственник. Просмотр в удобное для вас время!







Move.ru - вся недвижимость России